

DECLARAÇÃO

O presente documento, elaborado pela Secretaria de Planejamento Urbano, tem como objetivo informar a dispensa de EIV - Estudo de Impacto de Vizinhança para o **Projeto de reforma do edifício sede do programa Mãe Patobranquense – Rede Materno Infantil**, localizada com acesso principal pela **Rua Paraná, 342**, situado na **Quadra 0063, Lote 05** no município de Pato Branco-PR.

Abaixo segue a Figura 01 em anexo, aonde é possível observar a localização do edifício, já existente, bem como a indicação da área a ser reformada.

Figura 01 - Localização do edifício utilizado pelo SAMU (parte esquerda do imóvel)



Fonte: Google Maps(2025)

Em relação aos enquadramentos legais vigentes, conforme Lei Complementar 111/2024 — LUPA e Lei Complementar 100/2023, que regulamenta o Parcelamento, Uso e Ocupação do Solo, situa-se em:

- **MACROZONEAMENTO URBANO (Anexo II):** Situa-se na Macrozona de Fortalecimento Urbano (MFU);
- **ZONEAMENTO URBANO (Anexo III):** Situa-se em Zona de Expansão Central (ZEC);
- **ÁREA DE INTERESSE AMBIENTAL (Anexo V):** O lote não possui nenhuma restrição ambiental.

Conforme supracitado o Projeto Arquitetônico trata-se de uma reforma interna, em um edifício já existente e em pleno funcionamento no município de Pato Branco.

Considerando as Leis e Anexos, todos os apontamentos representados acima, salientamos **não ser necessário EIV - Estudo de Impacto de Vizinhança** conforme tipologia e classificação da edificação.

Pato Branco, *datado e assinado digitalmente.*

Emerson Carlos Michelin
Arquiteto e Urbanista
Secretário de Planejamento Urbano



VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS



Código para verificação: B576-13A2-F7ED-0EAE

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:



EMERSON CARLOS MICHELIN (CPF 723.XXX.XXX-34) em 07/06/2025 21:59:52 GMT-03:00

Papel: Parte

Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

Para verificar a validade das assinaturas, acesse a Central de Verificação por meio do link:

<https://patobranco.1doc.com.br/verificacao/B576-13A2-F7ED-0EAE>