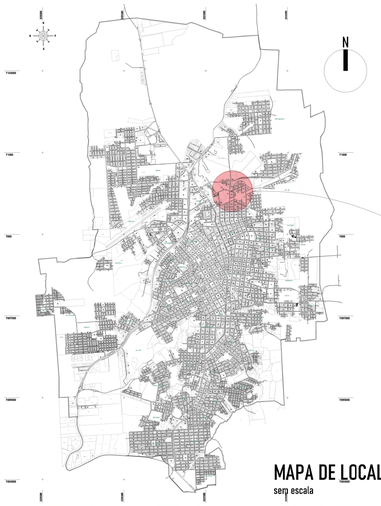

MAPA DE LOCALIZAÇÃO
sem escala

PLANTA DE DEMOLIÇÃO
ESC:1/200

Na condição de Autor do Projeto DECLARO, para todos os fins, que tenho pleno conhecimento de que o presente projeto relativo à construção, ampliação, reforma e/ou restaurc da edificação está sendo aprovado APENAS em relação à legislação de Zoneamento, Uso e Ocupação do Solo e aos parâmetros urbanísticos relevantes, estabelecicos na legislação vigente. DECLARO, também, que o mesmo atende a todas as exigências das legislações Municipais, Estaduais, Federais e Normas Técnicas Brasileiras, e ASSUMO toda a responsabilidade pela elaboração do projeto, inclusive quanto à segurança, quanto às normas relativas ao direito de vizinhança o que inclui os afastamentos das divisas, assim como as demais responsabilidades decorrentes do não cumprimento das legislações vigentes.

Na condição de Responsável Técnico pela execução da obra DECLARO, para todos os fins, que tenho pleno conhecimento de que a presente obra relativa à construção, ampliação, reforma e/ou restaurc da edificação será executada de acordo com o projeto aprovado.

DECLARO, também, que o mesmo atende a todas as exigências das legislações Municipais, Estaduais, Federais e Normas Técnicas Brasileiras, e ASSUMO toda a responsabilidade pela execução da obra contratada, inclusive quanto a segurança, quanto às normas relativas ao direto de vizinhança o que inclui os afastamentos das divisas, assim como as demais responsabilidades decorrentes do não cumprimento das legislações vigentes.

DECLARAMOS estar cientes de que as responsabilidades poderão ser cumuladas na esfera civil, penal e administrativa, decorrentes de eventuais prejuízos a terceiros, e ainda estar cientes de todas as sanções previstas na Legislação Federal, Estadual e Municipal entre outras, as constantes nos seguintes artigos: Código Penal, artigos 184, 250, 254, 255, 256, 299, 317, 333; Código Civil artigos 186, 187, 927 e 618; Leis Federais nºs 5.194/1966, 6.496/1977 e 12.378/2010, Lei Complementar nº 46, de 26 de maio de 2011 e Lei Complementar nº 28, de 27 de junho de 2008, além do Código de Defesa do Consumidor.

Pato Branco, ____ de _____ de_____

Assinatura da Autor do Projeto
(com firma reconhecida)

Assinatura do Responsável Técnico
(com firma reconhecida)

Ciência do Proprietário
(com firma reconhecida)

01 ZONA	LOTE	QUADRA	02 ÁREA CONSTRUÍDA (m²)
ZC1	01	1228	

03 Nº DO ALVARÁ EXISTENTE	04 ÁREA DO LOTE (m²)
	469,42m²

05 ÁREA DO SUB-SOLO (m²)	06 ÁREA DO TÉRREO (m²)

07 ÁREA DO 1º PAVIMENTO(m²)	08 ÁREA DO 2º PAVIMENTO (m²)

09 ÁREA DO TÉRREO A CONSTRUIR (m²)	10 ÁREA DO PAVTO SUPERIOR A CONSTRUIR (m²)

11 EDÍCULA	RECREAÇÃO	12 A CONSTRUIR	13 EXTERNA

14 OUTRAS ÁREAS EM CONSTRUÇÃO (m²)	15 ÁREA A CONCLUIR (m²)

16 ÁREA TOTAL (m²)	17 TAXA DE PERMEABILIDADE
469,42 m²	--

18 ÁREA PROJEÇÃO DO EDIFÍCIO (m²)	19 Nº PAVIMENTOS	TIPO	TOTAL

20 ÁREA	BARRILETE	CX. D'ÁGUA	21 ALTURA MÁXIMA (m)

22 TAXA DE OCUPAÇÃO (%)	23 COEFICIENTE DE APROVEITAMENTO
(ÍTEM 18/*100)/(ÍTEM 04) --	(ÍTEM 19)/(ÍTEM 04) --

24 FINALIDADE	ALVENARIA	MADEIRA	MISTA
Institucional			

ASSINATURA DO PROPRIETÁRIO DO PROJETO	RESPONSABILIZO-ME PELA VERACIDADE DOS DADOS ACIMA PREENCHIDOS ASSINATURA DO AUTOR DO PROJETO

PREFEITURA DE PATO BRANCO
Secretaria de Planejamento Urbano

Art.30 A responsabilidade dos projetos, especificações, cálculos e outros apresentados, cabe aos respectivos autores e executores da obra Parágrafos únicos. A Municipalidade em razão da aprovação de projetos, ou de obras mal executadas.

Este projeto foi analisado nas leis 59/90 e 46/2011 e suas alterações eventuais incompatibilidades com outros órgãos serão de responsabilidade do autor.

Analisado por
Eduardo de Oliveira Bitencourt

Aprovado por
Gilmar Tumelero
Secretário de Planejamento Urbano

CARIMBOS P.M.P.B SECRETARIA DE PLANEJAMENTO URBANO E SAÚDE PÚBICA

PREFEITURA DE PATO BRANCO
Secretaria de Planejamento Urbano

OBRA: PRAÇA DO BAIRRO SÃO LUIZ

ESPECIFICAÇÃO:
Planta de demolição

ÁREA TOTAL	ESCALA
469,42 m²	Indicada
DATA	DESENHO
03.08.2022	Gabriela S.

AUTOR DO PROJETO ARQUITETO E URBANISTA
Eduardo Mafioler
A 13389-2

AUTOR DO PROJETO ARQUITETO E URBANISTA

PROPRIETÁRIO
Município de Pato Branco
76.995.448/0001-06

AUTOR DO PROJETO ARQUITETO E URBANISTA

AUTOR DO PROJETO ARQUITETO E URBANISTA

QUADRA	LOTE	ENDEREÇO DA OBRA	MATRÍCULA
1228	01	Rua Ambrósio Bez, Rua Anibal Leal	38.224

FOLHA Nº A
A 01 / 04

VERSÃO	DATA	ALTERAÇÃO	DESENHO

21.2022\Projetos\Praças\Praça do Bairro São Luiz\Praça São Luiz 18.08.2022.dwg IMPRESSÃO EM: 27/09/2023 planejamentourbano@patobranco.pr.gov.br

Assinado por 3 pessoas: ALEXANDRE ZOCHE, EDUARDO BRUNO MACHINER e GILMAR TUMELERO
Para verificar a validade das assinaturas, acesse https://patobranco.1doc.com.br/verificador/7A8D-9BBC-EA40-7F99 e informe o código 7A8D-9BBC-EA40-7F99