



PLANTA DE LOCALIZAÇÃO
sem escala



PLANTA DE DEMOLIÇÃO E CURVAS ORIGINAIS
ESC:1/250



PERFIL NATURAL DO TERRENO
ESC:1/100



PLANTA DE SITUAÇÃO
ESC: 1/500



PLANTA DE CURVAS MODIFICADAS
ESC:1/250



PERFIL MODIFICADO DO TERRENO
ESC:1/100

Na condição de Autor do Projeto DECLARO, para todos os fins, que tenho pleno conhecimento de que o presente projeto relativo à construção, ampliação, reforma e/ou restauro da edificação está sendo aprovado APENAS em relação à legislação de Zonamento, Uso e Ocupação do Solo e aos parâmetros urbanísticos relevantes, estabelecidos na legislação vigente. DECLARO, também, que o mesmo atende a todas as exigências das legislações Municipais, Estaduais, Federais e Normas Técnicas Brasileiras, e ASSUMO toda a responsabilidade pela elaboração do projeto, inclusive quanto à segurança, quanto às normas relativas ao direito de vizinhança o que inclui os afastamentos das divisas, assim como as demais responsabilidades decorrentes do não cumprimento das legislações vigentes.

Na condição de Responsável Técnico pela execução da obra DECLARO, para todos os fins, que tenho pleno conhecimento de que a presente obra relativa à construção, ampliação, reforma e/ou restauro da edificação será executada de acordo com o projeto aprovado.

DECLARO, também, que o mesmo atende a todas as exigências das legislações Municipais, Estaduais, Federais e Normas Técnicas Brasileiras, e ASSUMO toda a responsabilidade pela execução da obra contratada, inclusive quanto à segurança, quanto às normas relativas ao direito de vizinhança o que inclui os afastamentos das divisas, assim como as demais responsabilidades decorrentes do não cumprimento das legislações vigentes.

DECLARAMOS estar cientes de que as responsabilidades poderão ser cumuladas na esfera civil, penal e administrativa, decorrentes de eventuais prejuízos a terceiros, e ainda estar cientes de todas as sanções previstas na Legislação Federal, Estadual e Municipal entre outras, as constantes nos seguintes artigos Código Penal, artigos 164, 250, 254, 256, 299, 317, 333. Código Civil artigos 184, 187, 927 e 418; Leis Federais nºs 5.194/1956, 6.404/1977 e 12.376/2010; Lei Complementar nº 44, de 16 de maio de 2011 e Lei Complementar nº 28, de 27 de junho de 2008, além do Código de Defesa do Consumidor.
Pato Branco, ____ de ____ de ____

Assinatura de Autor do Projeto (com firma reconhecida) _____
Assinatura do Responsável Técnico (com firma reconhecida) _____
Ciência do Proprietário (com firma reconhecida) _____

01	ZONA	LOTE	QUADRA	02	ÁREA CONSTRÓIDA (m²)		
	ZONA	07	616				
03	Nº DO ALVARÁ EXISTENTE			04	ÁREA DO LOTE (m²)		
					1.100 m²		
05	ÁREA DO SUB-SOLO (m²)			06	ÁREA DO TERREO (m²)		
07	ÁREA DO 1º PAVIMENTO (m²)			08	ÁREA DO 2º PAVIMENTO (m²)		
09	ÁREA DO TERREO A CONSTRUIR (m²)			10	ÁREA DO 2º PAVIMENTO A CONSTRUIR (m²)		
11	EDIFÍCIO	RECREAÇÃO	12	A CONSTRUIR	13	EXTERNA	
14	OUTRAS ÁREAS EM CONSTRUÇÃO (m²)			15	ÁREA A CONSTRUIR (m²)		
16	ÁREA TOTAL (m²)			17	TAXA DE PERMEABILIDADE		
	1.100 m²				36,90%		
18	ÁREA PROJEÇÃO DO EDIFÍCIO (m²)			19	Nº PAVIMENTOS	TIPO	TOTAL
20	ÁREA	BARILETE	EX. D'ÁGUA	21	ALTURA MÁXIMA (m)		
					4 m		
22	TAXA DE OCUPAÇÃO (%)			23	COEFICIENTE DE APROVEITAMENTO		
	(DEM 1870)/DEM (04)				(DEM 15)/DEM (04)		
24	FINALIDADE	ALVENARIA	MADEIRA	MISTA			
	INSTITUCIONAL						
ASSINATURA DO PROPRIETÁRIO DO PROJETO				ASSINATURA DO AUTOR DO PROJETO			

PREFEITURA DE PATÓ BRANCO
Secretaria de Planejamento Urbano

Art. 30. A responsabilidade dos projetos, especificações, cálculos e demais aprovações, sob as respectivas assinaturas e selos, é exclusiva do autor. Para que seja aceita a Prefeitura Municipal em razão de aprovação de projetos, o autor deve ter assinado:

Este projeto foi autuado em 16/09/2022 e não observou as exigências estabelecidas em seus artigos sob as responsabilidades de autor.

Aprovado por: **Gilmar Tumeleiro** Secretário de Planejamento Urbano

Assinatura do Autor do Projeto: **EDUARDO BRUNO MACHINER**

CARIMBOS PMP.B SECRETARIA DE PLANEJAMENTO URBANO E SAÚDE PÚBLICA

OBRA: PRAÇA DO BAIRRO NOVO HORIZONTE

ESPECIFICAÇÃO: Planta de demolição e curvas modificadas

ÁREA TOTAL: 1.100 m² ESCALA: Indefinida

DATA: 16/09/2022 DESENHO: Edmaria S.

FOLHA: A / 04

PROJETO ARQUITETÔNICO E URBANÍSTICO: EDUARDO BRUNO MACHINER, ALEXANDRE ZOCHE e GILMAR TUMELEIRO

PROPOSTA: PMP.B/2022

PROJETO ARQUITETÔNICO E URBANÍSTICO: EDUARDO BRUNO MACHINER, ALEXANDRE ZOCHE e GILMAR TUMELEIRO

PROPOSTA: PMP.B/2022

PROJETO ARQUITETÔNICO E URBANÍSTICO: EDUARDO BRUNO MACHINER, ALEXANDRE ZOCHE e GILMAR TUMELEIRO

PROPOSTA: PMP.B/2022