



# COMARCA DE PATO BRANCO-PR

Rua Assis Brasil, nº 353 - Bairro Brasília - Pato Branco - PR - Tel. (46) 3225 - 6480

## 1º OFÍCIO

REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS  
CGC 77.780.781/0001-09  
Comarca de Pato Branco - Pr.  
Rua Osvaldo Aranha, 697  
TITULAR  
ELICE SOARES RIBAS  
CPF 603.278.559-91

**REGISTRO GERAL**

FICHA  
30226/1

MATRÍCULA Nº 30.226

RUBRICA

*ELICE*

27 de Agosto de 1998.

*Elié Joãos Fulas*

**IMÓVEL URBANO:** - Lote nº01(um), da quadra nº1228(um mil e duzentos e vinte e oito)-RESERVA MUNICIPAL, sita a Rua Ambrósio Bez, esquina com a rua, Arthur Bernardes, nesta cidade de Pato Branco, contendo a área de 469,42M2(QUATROCENTOS E SESSENTA E NOVE METROS E QUARENTA E DOIS CENTIMETROS QUADRADO, sem benfeitorias, dentro dos seguintes limites e confrontações:NORTE:com a rua Abrósio Bez, com 36,00m; SUL: com um ângulo agudo; LESTE: com a rua Arthur Bernardes, com 29,50m e a OESTE: com o Córrego Fundo com 34,16m.As medidas e confrontações foram fornecidas pelas partes contratantes de acordo com o provimento nº07/96, capítulo 16, seção 4, item 16.4.9.1, de 09.12.96, as quais assumiram inteira responsabilidade pelo suprimento. Ref. Mat.29.940 e R.1-29.940,do livro nº02,deste Ofício.

**PROPRIETÁRIO:** ILARIO ANTONIO TONIOLO, C.I. nº783.520-PR.,CPF nº 071.443.779-49, brasileiro, casado sob o regime de comunhão de bens com ELIZABETE BERTOTI TONIOLO, C.I. nº1.743.500-SSP-PR., CPF nº881.437.089-34, do comercio, residente e domiciliado à Rua Olavo Bilac, nº271, Bairro Bortot, nesta cidade de Pato Branco-PR.

R.1/30.226- Prot.nº96.181- 21/09/98- **TRANSMITENTE:** ILARIO ANTONIO TONIOLO, C.I. nº783.520-PR.,CPF nº071.443.779-49,e sua mulher dona ELIZABETE BERTOTI TONIOLO, C.I. nº1.743.500-SSP-PR.,CPF nº881.437.089-34, brasileiros, casados no regime de Comunhão Universal de bens, ele do comercio, ela do lar, residentes e domiciliados na Rua Olavo Bilac, nº 271, Bairro Bortot, nesta cidade de Pato Branco-PR. **ADQUIRENTE:** PREFEITURA MUNICIPAL DE PATO BRANCO, Pessoa Jurídica de direito público interno,com sede à Rua Caramurú Centro nesta cidade de Pato Branco-Pr., inscrita no CGC/MF sob nº76.995.448/0001-54. **DOAÇÃO:** área: 469,42M2,sem benfeitorias. Público de 10.09.98, Lº093 fls.031, 2º Tab. local. VALOR: R\$ 4.694,00.O imposto de transmissão inter-vivos foi isento,conforme guia GR-4-ITBI de 09.09.98, da Agência de Rendas de Pato Branco. Certidões Negativas:Municipal nº29.722/98, Estadual nº14.009000/98. Os doadores declararam na escritura não serem e nunca terem sidos contribuintes obrigatórios para a Previdência Social como pessoas físicas na qualidade de empregadores.Obrigam-se as partes pelas demais condições da escritura.Ref Mat. 30.226 acima. Dou fé. C. R\$ 112,12 *R. Ruadour*

MATRÍCULA Nº  
30.226

SEGUE

1º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
**AUTENTICAÇÃO**  
CERTIFICO e dou fé de que a presente cópia é a reprodução fiel de ficha a que se refere, extralda nos termos do art. 19, §1º da Lei 6.015/73.  
Pato Branco, 30 de junho de 2022 - 15:33:25

Buscas R\$ 5,18  
Certidão de Inteiro Teor R\$ 34,24  
SELO (FUNARPEN) R\$ 5,95  
ISS R\$ 1,18  
Funrejus R\$ 9,85  
Fundep R\$ 1,97  
Total R\$ 58,38

