



2º REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE PATO BRANCO - PR

Rua Pio XII n° 385 - Centro - Pato Branco/PR - CEP: 85.501-320 - (46)3224-5140 - www.pb2ri.com.br

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR ATUALIZADA

2º REGISTRO DE IMÓVEIS
DA COMARCA DE PATO BRANCO

LEONARDO LUIZ SELBACH
OFICIAL TITULAR

REGISTRO GERAL

FICHA

1

MATRÍCULA N.º 43.123

RUBRICA

17 de março de 2022.

IMÓVEL URBANO: Lote nº 01 da Quadra nº 1626, sito à Travessa Coelho Neto e Rua 21 de Abril, neste Município e Comarca de Pato Branco-PR. Com área de **944,95m²** (NOVECIENTOS E QUARENTA E QUATRO METROS E NOVENTA E CINCO CENTÍMETROS QUADRADOS). **Sem benfeitorias. Limites e Confrontações:** NORTE: confronta com a Rua 21 de Abril, medindo 49,91m; SUL: confronta com o Lote 05 da Quadra 1626, medindo 4,06m e com o Lote 02 da Quadra 1626, medindo 11,08m e 34,54m; LESTE: confronta com o Lote 05 da Quadra 1626, medindo 22,45m; OESTE: confronta com o Lote 02 da Quadra 1626, medindo 5,10m e com a Rua Travessa Coelho Neto, medindo 17,55m. ART nº 1720215163099.

PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE PATO BRANCO, pessoa jurídica de direito público interno, inscrito no CNPJ sob nº 76.995.448/0001-54, com sede à Rua Caramuru, 271, Centro, Pato Branco-PR.

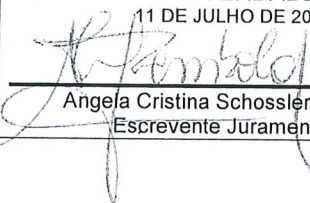
Registro anterior: Ref. Mat. 42.578, Lº 2 deste Ofício. Protocolo: 111.134. Selo digital TJPR/Funarpen F930V.5jqPG.yV7sl-eQwAs.ejPu9. 30 VRC R\$7,38. FUNREJUS: R\$1,85. ISS: R\$0,22. FUNDEP: R\$0,37. Pato Branco-PR. 12/04/2022.

AV.01 - 43.123 - Prof. nº 111.134 - 17/03/2022 - CONSTRUÇÃO - Procedo esta averbação para constar que o imóvel da presente possui uma Creche Municipal Elisa C. Padoan, com área construída de **228.10m²**. Feito em 03/11/2021 no AV.01 - 42.578, Lº 2 deste Ofício, transportada da anterior à presente. Dou fé. Selo digital TJPR/Funarpen F930V.5jqPG.yVDsl-eQf4W.I3Pus. 315 VRC R\$77,49. FUNREJUS: R\$19,37. ISS: R\$2,32. FUNDEP: R\$3,87. SELO: R\$5,95. Pato Branco-PR. 12/04/2022.

AV.02 - 43.123 - Prof. nº 111.134 - 17/03/2022 - CONSTRUÇÃO - Procedo esta averbação para constar que o imóvel da presente possui um Posto de Saúde, com área construída de **114,83m²**. Feito em 03/11/2021 no AV.03 - 42.578, Lº 2 deste Ofício, transportada da anterior à presente. Dou fé. Selo digital TJPR/Funarpen F930V.5jqPG.yVYsl-eQDVq.I3PuW. 315 VRC R\$77,49. FUNREJUS: R\$19,37. ISS: R\$2,32. FUNDEP: R\$3,87. SELO: R\$5,95. Pato Branco-PR. 12/04/2022.

AUTENTICAÇÃO

A PRESENTE IMAGEM OU INFORMAÇÃO
CONFERE COM OS LIVROS DESTA SERVENTIA.
O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ.
11 DE JULHO DE 2022


Angela Cristina Schossler Rembold
Escrevente Juramentada

FUNARPEN



SELO DIGITAL
F930V.PoqPc.vQes
I-ojpA5.ejRIy

<https://selo.funarpen.com.br>

Pedido: 92.406 - Data do pedido: 11/07/2022 - Data da emissão: 11/07/2022 - Hora da emissão: 15:07 - Custas discriminadas da certidão: Emolumentos R\$ 34,24 (139VRCs); Buscas R\$ 2,22 (9VRCs); Selo R\$ 5,95 (24VRCs); Funrejus R\$ 9,12 (37VRCs); ISS R\$ 1,10 (4VRCs); FUNDEP R\$ 1,82 (7VRCs) = Total: R\$ 54,45.

SÓ QUEM REGISTRA É DONO

A PRESENTE CERTIDÃO DA MATRÍCULA 43.123 CONFERE COM OS LIVROS DESTA SERVENTIA
CERTIDÃO VÁLIDA POR 30 DIAS A PARTIR DE 11/07/2022 - QUALQUER ALTERAÇÃO NA IMAGEM SERÁ CONSIDERADA FRAUDE

MATRÍCULA N.º
43.123