

1° SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE PATO BRANCO-PR

Rua Assis Brasil, nº 353 - Bairro Brasília - Pato Branco - PR - Tel. (46) 3225 - 6480

1° OFICIO REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS C.G.C. 77 780.781/0001-09

COMARCA DE PATO BRANCO - PR. RUA OSVALDO ARANHA, 697

TITULAR: PEDRO DE SA RIBAS C.P. F. 005845179-04 REGISTRO GERAL

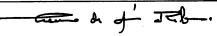
001

FICHA'

MATRÍCULA Nº 22.051

RUBRICA

14 de agosto de 1.989.



IMOVEL URBANO - Lote nº04 (quatro) da quadra nº14 (quatorze), sita a Av. Tupi e na rua Tocantins, nesta cidade de Pato Branco, contendo a área de 2.230,00m2 (DOIS MIL DUZENTOS E TRINTA METROS QUADRADOS), contendo uma construção para fins residenciais em madeira, com a área de 96,00m2, dentro dos seguintes limites e confrontações:

NORTE: com os lotes nºs.03 e 11 com 82,00m; SUL: com os lotes nºs.05 e 09 com 81,11
LESTE: com a rua Tocantins com 27,50m; OESTE: com a Av. Tupi com 27,20m. As medidas e confrontações foram fornecidas pelas partes contratantes de acordo com o provi-mento nº356, capitulo XV, seção III, item 5.1 de 27.07.84 as quais assumiram inteira responsabilidade pelo suprimento. Público de 26.12.88. Valor: NCz\$ 26.500,00.--Ref. Mat. R. 15-15.623 e AV.16-15.623 e R.3-19.533 e AV.4-19.533 do livro nº02, deste Oficio.

ADQUIRENTE: NIISO ROMEU SGUAREZI, brasileiro, casado, sob o regime de comunhão de bens com Mayra Cardoso Sguarezi, advogado, residente e domiciliado na cidade de --Curitiba-Pr., inscrito no CPF sob nº005.847.709-87, C.I. 351.262-Pr.

TRANSMITENTE: LUIZ FERNANDO MAIHEIROS CARNEIRO, brasileiro, divorciado, advogado,residente e domiciliado em Curitiba-Pr., inscrito no CPF sob nº 007.174.799-00, C. I. 279.322-Pr.

1º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

AUTENTICAÇÃO
CERTIFICO e dou fé de que a presente cópia é a reprodução fiel de ficha a que se refere, extraída nos termos do art. 19, §1º da Lei 6.015/73.

Pato Branco, 06 de junho de 2022 - 14:30:59

Buscas R\$ 5,18 Certidão de Inteiro Teor R\$ 34,24 SELO (FUNARPEN) R\$ 5.95 ISS R\$ 1,18 Funrejus R\$ 9,85 Fundep R\$ 1,97 Total R\$ 58,38

SEGUE NO VERSO 2■

22,051

SELO DIGITAL F928V.hGqPY.Iu www.nGqPY.IuAa2 Mn2Cy.ejkI9

Para consultar a autenticidade, informe na ferramenta aripar.org/e-validador/ o CNS: 08.457-4 e o código de verificação do documento: EQJFH9