



## DECLARAÇÃO DE COMPATIBILIDADE DE QUANTITATIVOS/CUSTOS

Eu, **Patricia Vincenzi dos Santos**, CREA n.º 192.266/D, Engenheira Civil, na qualidade de responsável técnico pelo orçamento da obra declaro para os devidos fins, em referência aos serviços para a execução da **reforma da Unidade Básica de Saúde do São João**, a compatibilidade dos quantitativos e dos custos constantes da referida planilha orçamentária com os quantitativos do projeto arquitetônico e os custos do SINAPI 01/2022 – Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil, nos termos do Decreto n.º 7.983/2013 de 08 de abril de 2013.

Nos casos em que a SINAPI não oferece os custos unitários de insumos e serviços correspondentes aos insumos ou serviços especificados nos projetos, foram feitas composições de serviços ou adotados cotações de referência para nossa região.

Pato Branco, 27 de maio de 2022

**Patricia Vincenzi dos Santos**

Engenheira Civil

CREA 192.266/D

**Identificação da Obra:**

Objeto UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE SÃO JOÃO Órgão

Endereço RUA SADI BERTOL, BAIRRO SÃO JOÃO

Município PATO BRANCO Preço Máximo R\$ 186.749,70

Área Construída 243,58 R\$ / m<sup>2</sup> 766,69 R\$/m<sup>2</sup>

Data 15/03/2022

**Identificação do Orçamentista:**

Nome Completo PATRÍCIA VINCENZI DOS SANTOS

Profissão ENGENHEIRA CIVIL

CREA / CAU N° 192.266/D

ART / RRT N° 1720221847522

Empresa PREFEITURA MUNICIPAL DE PATO BRANCO

Telefone (46)32255334

E-mail projeto@patobranco.pr.gpv.br

**Check-list da Documentação**

Documento	SIM	NÃO	NÃO SE APLICA
Folha de Fechamento	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Folha Resumo	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Planilha Orçamentária	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Cronograma Físico Financeiro	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Composições Complementares (Analítica)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Cotações de Insumos / Proposta de Serviços Terceirizados	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Curva ABC de Serviços	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Composição do BDI	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
ART ou RRT Quitada	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Memória de Cálculo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Relatório Fotográfico	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Projetos / Croquis	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Termo de Responsabilidade: Correto uso dos modelos e da tabela SEIL/PRED	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Declaração de Liberação do Direito Autoral:	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

\_\_\_\_\_  
PATRÍCIA VINCENZI DOS SANTOS  
Responsável Técnico  
Carimbo e Assinatura



SECRETARIA DE ESTADO DO DESENVOLVIMENTO URBANO  
E OBRAS PÚBLICAS  
PARANÁ EDIFICAÇÕES  
DIRETORIA DE PLANEJAMENTO E PROJETOS  
GERÊNCIA DE CUSTOS E ORÇAMENTOS



ENDEREÇO: RUA SADI BERTOL, BAIRRO SÃO JOÃO  
MUNICÍPIO: PATO BRANCO  
OBRA: UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE SÃO JOÃO  
ÓRGÃO PROP.:

DATA: 15/03/2022  
TIPO DE OBRA/SERVIÇO: REPAROS E REFORMA  
RESP. TÉCNICO: PATRÍCIA VINCENZI DOS SANTOS  
BDI: 25,00%

ITEM	DESCRIÇÃO	SEM BDI			TOTAL COM BDI	%
		MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL		
<b>RESUMO DOS SERVIÇOS DE REFORMA</b>						
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 1.022,85	R\$ 136,98	R\$ 1.159,83	R\$ 1.449,82	0,776%
2	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	R\$ 452,34	R\$ 15.287,58	R\$ 15.739,92	R\$ 19.675,33	10,536%
3	DEMOLICOES E RETIRADAS	R\$ 1.557,02	R\$ 3.539,44	R\$ 5.096,46	R\$ 6.370,71	3,411%
4	REVESTIMENTO INTERNO DE PAREDE	R\$ 18.842,83	R\$ 9.878,45	R\$ 28.721,28	R\$ 35.902,38	19,225%
5	REVESTIMENTO DE PISO	R\$ 55.389,15	R\$ 7.670,70	R\$ 63.059,85	R\$ 78.826,53	42,210%
6	PINTURA EXTERNA E ÁREA EXTENA	R\$ 10.359,93	R\$ 5.776,20	R\$ 16.136,13	R\$ 20.170,60	10,801%
7	ESQUADRIAS	R\$ 11.942,38	R\$ 2.795,02	R\$ 14.737,40	R\$ 18.422,15	9,865%
8	COBERTURA	R\$ 2.800,11	R\$ 248,41	R\$ 3.048,52	R\$ 3.810,73	2,041%
9	FORRO	R\$ 851,97	R\$ 48,64	R\$ 900,61	R\$ 1.125,79	0,603%
10	LIMPEZA FINAL DA OBRA	R\$ 263,07	R\$ 533,44	R\$ 796,51	R\$ 995,66	0,533%
<b>TOTAL (R\$) NATUREZA ESPECIFICA</b>		<b>R\$ 103.481,65</b>	<b>R\$ 45.914,86</b>	<b>R\$ 149.396,51</b>	<b>R\$ 186.749,70</b>	<b>100,0%</b>
<b>TOTAL (R\$) GERAL DA OBRA</b>		<b>R\$ 103.481,65</b>	<b>R\$ 45.914,86</b>	<b>R\$ 149.396,51</b>	<b>R\$ 186.749,70</b>	<b>100,0%</b>
<b>PERCENTAGEM (%)</b>		<b>69,27%</b>	<b>30,73%</b>	<b>100,00%</b>	-	-
<b>PRAZO DE EXECUÇÃO (DIAS CORRIDOS):</b>		<b>90</b>				

PATRÍCIA VINCENZI DOS SANTOS  
Ass. Responsável pelo Orçamento  
Carimbo

Assinado por 1 pessoa: PATRÍCIA VINCENZI  
Para verificar a validade das assinaturas, acesse <https://patobranco.1doc.com.br/verificacao/66BB-FEFE-90F7-706D> e informe o código 66BB-FEFE-90F7-706D



**FOLHA RESUMO PARA FECHAMENTO DE ORÇAMENTO**

DATA: 15/03/2022

PRÓPRIO: **UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE SÃO JOÃO**

TIPO DE OBRA/SERVIÇO: **REPAROS E REFORMA**

ENDEREÇO: RUA SADI BERTOL, BAIRRO SÃO JOÃO

MUNICÍPIO: PATO BRANCO

ORGÃO PROP.:

PROTOCOLO: **17885798-3**

Nº LEVANTº: ORGANIZADO POR: **PATRÍCIA VINCENZI DOS SANTOS**

RESPONSÁVEL: **PATRÍCIA VINCENZI DOS SANTOS**

CREA / CAU: **192.266/D**

REGIONAL SUDOESTE

ART / RRT Nº: **1720221847522**

OBSERVAÇÃO:

	CUSTO (R\$)	BDI (%)	VALOR COM BDI (R\$)
<b>Custos dos Serviços de REFORMAS</b>	R\$ 186.749,70	<b>25,00%</b>	R\$ 186.749,70
Custo Total da Obra			R\$ 186.749,70
<b>Valor Total da Obra com BDI</b>			<b>R\$ 186.749,70</b>

Prazo de execução : **90** DIAS CORRIDOS

Relatório MAT+MO : MATERIAL = **69,27%**

MÃO-DE-OBRA = **30,73%**

Referencial utilizado:

SINAPI JANEIRO DE 2022 COM DESONERAÇÃO

Data-base:



**Vigência: PRED - MARÇO DE 2022**



**Portaria PRED N° 022/2022**



\_\_\_\_\_  
PATRÍCIA VINCENZI DOS SANTOS  
Responsável Técnico  
Carimbo e Assinatura

\_\_\_\_\_  
Resp. Aprovação  
Carimbo e Assinatura

\_\_\_\_\_  
Gerente  
Carimbo e Assinatura

 <b>SECRETARIA DE ESTADO DO DESENVOLVIMENTO URBANO E OBRAS PÚBLICAS</b> <b>PARANÁ EDIFICAÇÕES</b> <b>UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE SÃO JOÃO</b> <b>TABELAS DE REFERÊNCIA: SINAPI/PR (JANEIRO/2022) E PRED (MARÇO/2022) VERSÃO 1.0</b> <b>DATA: 15/03/2022</b>												<b>PLANILHA DE SERVIÇOS SINTÉTICA DESONERADA</b>			<b>ENDEREÇO: RUA SADI BERTOL, BAIRRO SÃO JOÃO</b> <b>MUNICÍPIO: PATO BRANCO</b> <b>LEVANTAMENTO Nº:</b> <b>RESPONSÁVEL TÉCNICO: PATRÍCIA VINCENZI DOS SANTOS</b>			<b>PROTOCOLO Nº: 17885798-3</b> <b>ORGÃO:</b> <b>TIPO DE OBRA/SERVIÇO: REPAROS E REFORMA</b> <b>ART Nº: 1720221847522</b> <b>REG. CREA: 192.266/D</b>				
ITEM	CÓDIGO DO SERVIÇO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE DE MEDIDA	QUANTIDADE	MATERIAL	MÃO DE OBRA	CUSTO UNITÁRIO	MATERIAL	MÃO DE OBRA	CUSTO TOTAL	SUBTOTAL											
<b>1</b>		<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>						<b>R\$ 1.022,85</b>	<b>R\$ 136,98</b>		<b>R\$ 1.159,83</b>											
1.1	COMP 001	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	M2	3,00	340,95	45,66	386,61	1.022,85	136,98	1.159,83												
1.2		<a href="#">De acordo com o Manual de Placas de Obras de Edificações</a>																				
<b>2</b>		<b>ADMINISTRAÇÃO LOCAL</b>						<b>R\$ 452,34</b>	<b>R\$ 15.287,58</b>		<b>R\$ 15.739,92</b>											
		<b>A administração local deverá ser faturada de acordo com o andamento físico da obra</b>																				
2.1	COMP 002	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA COMPOSTA POR ENGENHEIRO CIVIL PLENO (PARCIAL) MESTRE DE OBRAS, ALMOXARIFE (INTEGRAL) E VIGIA NOTURNO	MESES	3,00	150,78	5.095,86	5.246,64	452,34	15.287,58	15.739,92												
<b>3</b>		<b>DEMOLICOES E RETIRADAS</b>						<b>R\$ 1.557,02</b>	<b>R\$ 3.539,44</b>		<b>R\$ 5.096,46</b>											
3.1	97644	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M2	26,46	2,51	5,93	8,44	66,41	156,91	223,32												
3.2	97647	REMOÇÃO DE TELHAS, DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M2	13,25	0,92	2,17	3,09	12,19	28,75	40,94												
3.3	97633	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M2	59,08	6,33	14,36	20,69	373,98	848,39	1.222,37												
3.4	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M3	0,42	16,61	35,08	51,69	6,98	14,73	21,71												
3.5	97633	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M2	173,00	6,33	14,36	20,69	1.095,09	2.484,28	3.579,37												
3.6	97640	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M2	5,50	0,43	1,16	1,59	2,37	6,38	8,75												
<b>4</b>		<b>REVESTIMENTO INTERNO DE PAREDE</b>						<b>R\$ 18.842,83</b>	<b>R\$ 9.878,45</b>		<b>R\$ 28.721,28</b>											
4.1	COMP 023	SELANTE A BASE DE RESINAS ACRILICAS PARA TRINCAS	KG	2,00	23,64	0,00	23,64	47,28	0,00	47,28												
4.2	88485	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	M2	701,62	1,79	0,91	2,70	1.255,90	638,47	1.894,37												
4.3	88495	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	M2	701,62	7,06	5,52	12,58	4.953,44	3.872,94	8.826,38												
4.4	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	701,62	9,27	4,40	13,67	6.504,02	3.087,13	9.591,15												
4.5	102197	PINTURA FUNDO NIVELADOR ALQUÍDICO BRANCO EM MADEIRA. AF_01/2021	M2	52,92	24,79	5,23	30,02	1.311,89	276,77	1.588,66												
4.6	102219	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	52,92	7,85	7,11	14,96	415,42	376,26	791,68												
4.7	87273	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5 M² NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_06/2014	M2	62,00	42,00	17,10	59,10	2.604,00	1.060,20	3.664,20												
4.8	98557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS AF_06/2018	M2	62,00	28,24	9,14	37,38	1.750,88	566,68	2.317,56												
<b>5</b>		<b>REVESTIMENTO DE PISO</b>						<b>R\$ 55.389,15</b>	<b>R\$ 7.670,70</b>		<b>R\$ 63.059,85</b>											
5.1	87623	CONTRAPISO EM ARGAMASSA PRONTA, PREPARO MECÂNICO COM MISTURADOR 300 KG, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESURA 2CM. AF_07/2021	M2	180,00	53,41	7,13	60,54	9.613,80	1.283,40	10.897,20												

 <b>SECRETARIA DE ESTADO DO DESENVOLVIMENTO URBANO E OBRAS PÚBLICAS</b> <b>PARANÁ EDIFICAÇÕES</b> <b>UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE SÃO JOÃO</b> <b>TABELAS DE REFERÊNCIA: SINAPI/PR (JANEIRO/2022) E PRED (MARÇO/2022) VERSÃO 1.0</b> <b>DATA: 15/03/2022</b>												<b>PLANILHA DE SERVIÇOS SINTÉTICA DESONERADA</b>			<b>ENDEREÇO: RUA SADI BERTOL, BAIRRO SÃO JOÃO</b> <b>MUNICÍPIO: PATO BRANCO</b> <b>LEVANTAMENTO Nº:</b> <b>RESPONSÁVEL TÉCNICO: PATRÍCIA VINCENZI DOS SANTOS</b>			<b>PROTOCOLO Nº: 17885798-3</b> <b>ORGÃO:</b> <b>TIPO DE OBRA/SERVIÇO: REPAROS E REFORMA</b> <b>ART Nº: 1720221847522</b> <b>REG. CREA: 192.266/D</b>				
ITEM	CÓDIGO DO SERVIÇO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE DE MEDIDA	QUANTIDADE	MATERIAL	MÃO DE OBRA	CUSTO UNITÁRIO	MATERIAL	MÃO DE OBRA	CUSTO TOTAL	SUBTOTAL											
5.2	COMP 025	PISO VINÍLICO EM MANTA HOMOGÊNEA FLEXÍVEL, PADRÃO COR CINZA. COMPOSTO DE RESINAS DE PVC, PIGMENTOS, CARGAS MINERAIS, PLASTIFICANTES ISENTOS DE FTALATOS. DISPONÍVEL EM MANTAS DE 2,0M DE LARGURA POR MÍNIMO DE 20,0M DE COMPRIMENTO E 2,0MM DE ESPESSURA. TRATAMENTO DE SUPERFÍCIE DE POLIURETANO REFORÇADO (PUR). PRODUTO ISENTO DE DIÓXIDO DE ENXOFRE.	M2	180,00	236,91	32,03	268,94	42.643,80	5.765,40	48.409,20												
5.3	87256	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_06/2014	M2	45,00	69,59	13,82	83,41	3.131,55	621,90	3.753,45												
<b>6</b>		<b>PINTURA EXTERNA E ÁREA EXTENA</b>						<b>R\$ 10.359,93</b>	<b>R\$ 5.776,20</b>		<b>R\$ 16.136,13</b>											
6.1	88411	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PANOS COM PRESENÇA DE VÃOS DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS. AF_06/2014	M2	444,00	1,83	1,04	2,87	812,52	461,76	1.274,28												
6.2	88424	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PANOS COM PRESENÇA DE VÃOS DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, DUAS CORES. AF_06/2014	M2	444,00	12,78	5,70	18,48	5.674,32	2.530,80	8.205,12												
6.3	100726	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO E ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO GRAFITE) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020	M2	129,00	11,87	12,68	24,55	1.531,23	1.635,72	3.166,95												
6.4	COMP 007	GUARDA-CORPO DE AÇO GALVANIZADO DE 1,10M, MONTANTES TUBULARES DE 1.1/4" ESPAÇADOS DE 1,20M, TRAVESSA SUPERIOR DE 1.1/2", GRADIL FORMADO POR TUBOS HORIZONTAIS DE 1" E VERTICAIS DE 3/4", FIXADO COM CHUMBADOR MECÂNICO, INCLUSO CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	M	6,00	361,33	176,69	538,02	2.167,98	1.060,14	3.228,12												
6.5	87632	ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	M2	7,00	24,84	12,54	37,38	173,88	87,78	261,66												
<b>7</b>		<b>ESQUADRIAS</b>						<b>R\$ 11.942,38</b>	<b>R\$ 2.795,02</b>		<b>R\$ 14.737,40</b>											
7.1	90842	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 70X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	2,00	712,17	173,34	885,51	1.424,34	346,68	1.771,02												
7.2	90843	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	5,00	745,38	181,80	927,18	3.726,90	909,00	4.635,90												
7.3	90844	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	7,00	812,66	185,03	997,69	5.688,62	1.295,21	6.983,83												

 <b>SECRETARIA DE ESTADO DO DESENVOLVIMENTO URBANO E OBRAS PÚBLICAS</b> <b>PARANÁ EDIFICAÇÕES</b> <b>UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE SÃO JOÃO</b> <small>TABELAS DE REFERÊNCIA: SINAPI/PR (JANEIRO/2022) E PRED (MARÇO/2022) VERSÃO 1.0</small> <small>DATA: 15/03/2022</small>		<b>PLANILHA DE SERVIÇOS SINTÉTICA DESONERADA</b>					PROTOCOLO Nº: 17885798-3 ORGÃO: TIPO DE OBRA/SERVIÇO: REPAROS E REFORMA ART Nº: 1720221847522 REG. CREA: 192.266/D				
		ENDEREÇO: RUA SADI BERTOL, BAIRRO SÃO JOÃO MUNICÍPIO: PATO BRANCO LEVANTAMENTO Nº: RESPONSÁVEL TÉCNICO: PATRÍCIA VICENZI DOS SANTOS									
ITEM	CÓDIGO DO SERVIÇO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE DE MEDIDA	QUANTIDADE	MATERIAL	MÃO DE OBRA	CUSTO UNITÁRIO	MATERIAL	MÃO DE OBRA	CUSTO TOTAL	SUBTOTAL
7.4	COMP 009	EXECUÇÃO DE REQUADROS COM MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES	M	46,50	23,71	5,25	28,96	1.102,52	244,13	1.346,64	
<b>8</b>		<b>COBERTURA</b>						<b>R\$ 2.800,11</b>	<b>R\$ 248,41</b>		<b>R\$ 3.048,52</b>
8.1	94223	CUMEEIRA PARA TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA E = 6 MM, INCLUSO ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO E IÇAMENTO. AF_07/2019	M	5,00	76,18	2,05	78,23	380,90	10,25	391,15	
8.2	94449	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBRA DE VIDRO E = 0,6 MM, PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MAIOR QUE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	8,25	72,05	4,14	76,19	594,41	34,16	628,57	
8.3	94228	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	20,00	91,24	10,20	101,44	1.824,80	204,00	2.028,80	
<b>9</b>		<b>FORRO</b>						<b>R\$ 851,97</b>	<b>R\$ 48,64</b>		<b>R\$ 900,61</b>
9.1	COMP 024	FORRO DE PVC LISO, BRANCO, RÉGUA DE 10 CM, ESPESSURA DE 8 MM A 10 MM (COM COLOCAÇÃO / SEM ESTRUTURA METÁLICA)	M2	6,50	100,18	0,00	100,18	651,17	0,00	651,17	
9.2	100903	LÂMPADA TUBULAR LED DE 18/20 W, BASE G13 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020_P	UN	8,00	25,10	6,08	31,18	200,80	48,64	249,44	
<b>10</b>		<b>LIMPEZA FINAL DA OBRA</b>						<b>R\$ 263,07</b>	<b>R\$ 533,44</b>		<b>R\$ 796,51</b>
10.1	COMP 004	LIMPEZA FINAL DA OBRA	M2	243,58	1,08	2,19	3,27	263,07	533,44	796,51	



**GOVERNO DO ESTADO DO PARANÁ**  
**SECRETARIA DE ESTADO DO DESENVOLVIMENTO URBANO E OBRAS PÚBLICAS**  
**PARANÁ EDIFICAÇÕES**

**GERÊNCIA DE CUSTOS E ORÇAMENTOS**

PRÓPRIO: UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE SÃO JOÃO  
 MUNICÍPIO: PATO BRANCO  
 EMPRESA: PREFEITURA MUNICIPAL DE PATO BRANCO

DATA: 15/03/22  
 TIPO: REPAROS E  
 OBRA/SERVIÇO: REFORMA  
 RESP. TÉCNICO: PATRÍCIA VINCEN DOS SANTOS



**TABELA ANALÍTICA DE COMPOSIÇÃO DE SERVIÇOS COMPLEMENTARES**

CÓDIGOS		CÓDIGO COMPOSIÇÃO	DESCRIÇÃO	UNID.	COEF.	R\$ UNIT.	CUSTO TOTAL (R\$)			Código e Referência da Composição de Custos
ABA SERVIÇOS	ABA INSUMOS / COTAÇÃO						MAT./EQUIP	MÃO DE OBRA	TOTAL	
		<b>COMP 001</b>	<b>PLACA DE OBRA EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO</b>	<b>M2</b>			<b>340,95</b>	<b>45,66</b>	<b>386,61</b>	<b>SINAPI FEV 2021</b>
	4417		SARRAFO NAO APARELHADO *2,5 X 7* CM, EM MACARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	M	1,0000	9,52	R\$ 9,52	R\$ -	R\$ 9,52	
	4491		PONTALETE *7,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	M	4,0000	5,55	R\$ 22,20	R\$ -	R\$ 22,20	
	4813		PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUCAO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22*, ADESIVADA, DE *2,4 X 1,2* M (SEM POSTES PARA FIXACAO)	M2	1,0000	285,00	R\$ 285,00	R\$ -	R\$ 285,00	
	5075		PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 18 X 30 (2 3/4 X 10)	KG	0,1100	20,04	R\$ 2,20	R\$ -	R\$ 2,20	
88262			CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,0000	25,15	R\$ 6,52	R\$ 18,63	R\$ 25,15	
88316			SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	2,0000	19,78	R\$ 13,04	R\$ 26,52	R\$ 39,56	
94962			CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	0,0100	298,37	R\$ 2,47	R\$ 0,51	R\$ 2,98	
		<b>COMP 002</b>	<b>ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA COMPOSTA POR ENGENHEIRO CIVIL PLENO (PARCIAI) MESTRE DE OBRAS, ALMOXARIFE (INTEGRAL) E VIGIA NOTURNO</b>	<b>MESES</b>			<b>150,78</b>	<b>5.095,86</b>	<b>5.246,64</b>	
90778			ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	42,0000	92,47	R\$ 64,68	R\$ 3.819,06	R\$ 3.883,74	
90776			ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	42,0000	32,45	R\$ 86,10	R\$ 1.276,80	R\$ 1.362,90	
		<b>COMP 003</b>	<b>ISOLAMENTO TERMOACÚSTICO COM MANTA ALUMINIZADA NA SUBCOBERTURA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL</b>	<b>M2</b>			<b>10,43</b>	<b>2,44</b>	<b>12,87</b>	
	42528		MANTA ALUMINIZADA NAS DUAS FACES, PARA SUBCOBERTURA, E = *2* MM	H	1,1800	7,82	R\$ 9,23	R\$ -	R\$ 9,23	
88316			SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MÊS	0,1840	19,78	R\$ 1,20	R\$ 2,44	R\$ 3,64	
93281			GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	MÊS	0,0001	24,51	R\$ -	R\$ -	R\$ -	

Assinado por 1 pessoa: PATRÍCIA VINCENZI  
 Para verificar a validade das assinaturas, acesse <https://pato Branco.1.doc.com.br/verificacao/66BB-FEFE-90F7-706D> e informe o código 66BB-FEFE-90F7-706D







**GOVERNO DO ESTADO DO PARANÁ**  
**SECRETARIA DE ESTADO DO DESENVOLVIMENTO URBANO E OBRAS PÚBLICAS**  
**PARANÁ EDIFICAÇÕES**

**GERÊNCIA DE CUSTOS E ORÇAMENTOS**

PRÓPRIO: UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE SÃO JOÃO

MUNICÍPIO: PATO BRANCO

EMPRESA: PREFEITURA MUNICIPAL DE PATO BRANCO

DATA: 15/03/22

TIPO: REPAROS E  
 OBRA/SERVIÇO: REFORMA

RESP. TÉCNICO: PATRÍCIA VINCEN DOS SANTOS



**TABELA ANALÍTICA DE COMPOSIÇÃO DE SERVIÇOS COMPLEMENTARES**

CÓDIGOS		CÓDIGO COMPOSIÇÃO	DESCRIÇÃO	UNID.	COEF.	R\$ UNIT.	CUSTO TOTAL (R\$)			Código e Referência da Composição de Custos
ABA SERVIÇOS	ABA INSUMOS / COTAÇÃO						MAT./EQUIP	MÃO DE OBRA	TOTAL	
93282			GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	CHI	0,0002	23,56	R\$ -	R\$ -	R\$ -	
		COMP 004	LIMPEZA FINAL DA OBRA	M2			1,08	2,19	3,27	
88316			SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,1650	19,78	R\$ 1,08	R\$ 2,19	R\$ 3,27	
		COMP 005	ASSENTAMENTO DE CALHA/CANAleta DE CONCRETO SIMPLES TIPO MEIA CANA, DIÂMETRO SW D59 CM, PARA AGUA PLUVIAL BAIXO NÍVEL DE INTERFERÊNCIAS	M			289,45	4,82	294,27	
88246			ASSENTADOR DE TUBOS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,2730	22,85	R\$ 1,52	R\$ 4,71	R\$ 6,23	
88629			ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MANUAL. AF_08/2019	MÊS	0,0010	541,40	R\$ 0,43	R\$ 0,11	R\$ 0,54	
	10541		CALHA/CANAleta DE CONCRETO SIMPLES, TIPO MEIA CANA, DIAMETRO DE 30 CM, PARA AGUA PLUVIAL	MÊS	1,0000	12,01	R\$ 12,01	R\$ -	R\$ 12,01	
	11244		GRELHA FOFO ARTICULADA, CARGA MAXIMA 1,5 T, *300 X 1000* MM, E= *15* MM	UN	1,0000	275,49	R\$ 275,49	R\$ -	R\$ 275,49	
		COMP 006	GRELHA DE FERRO FUNDIDO PARA CANALETA L=30CM, PARA ÁGUA PLUVIAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M			275,88	0,80	276,68	
88316			SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,0600	19,78	R\$ 0,39	R\$ 0,80	R\$ 1,19	
	11244		GRELHA FOFO ARTICULADA, CARGA MAXIMA 1,5 T, *300 X 1000* MM, E= *15* MM	MÊS	1,0000	275,49	R\$ 275,49	R\$ -	R\$ 275,49	
		COMP 007	GUARDA-CORPO DE AÇO GALVANIZADO DE 1,10M, MONTANTES TUBULARES DE 1.1/4" ESPAÇADOS DE 1,20M, TRAVESSA SUPERIOR DE 1.1/2", GRADIL FORMADO POR TUBOS HORIZONTAIS DE 1" E VERTICAIS DE 3/4", FIXADO COM CHUMBADOR MECÂNICO, INCLUSO	M			361,33	176,69	538,02	
	546		BARRA DE FERRO CHATA, RETANGULAR (QUALQUER BITOLA)	H	9,2240	12,00	R\$ 110,69	R\$ -	R\$ 110,69	
	1332		CHAPA DE ACO GROSSA, ASTM A36, E = 3/8 " (9,53 MM) 74,69 KG/M2	MÊS	0,8960	13,06	R\$ 11,70	R\$ -	R\$ 11,70	



**GOVERNO DO ESTADO DO PARANÁ**  
**SECRETARIA DE ESTADO DO DESENVOLVIMENTO URBANO E OBRAS PÚBLICAS**  
**PARANÁ EDIFICAÇÕES**

**GERÊNCIA DE CUSTOS E ORÇAMENTOS**

PRÓPRIO: UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE SÃO JOÃO

MUNICÍPIO: PATO BRANCO

EMPRESA: PREFEITURA MUNICIPAL DE PATO BRANCO

DATA: 15/03/22

TIPO: REPAROS E REFORMA

RESP. TÉCNICO: PATRÍCIA VINCEN DOS SANTOS



**TABELA ANALÍTICA DE COMPOSIÇÃO DE SERVIÇOS COMPLEMENTARES**

CÓDIGOS	ABA SERVIÇOS	ABA INSUMOS / COTAÇÃO	CÓDIGO COMPOSIÇÃO	DESCRIÇÃO	UNID.	COEF.	R\$ UNIT.	CUSTO TOTAL (R\$)			Código e Referência da Composição de Custos
								MAT./EQUIP	MÃO DE OBRA	TOTAL	
	11002			ELETRODO REVESTIDO AWS - E6013, DIAMETRO IGUAL A 2,50 MM	MÊS	0,0710	31,69	R\$ 2,25	R\$ -	R\$ 2,25	
	11964			PARAFUSO DE ACO TIPO CHUMBADOR PARABOLT, DIAMETRO 3/8", COMPRIMENTO 75 MM	UN	3,3330	2,65	R\$ 8,83	R\$ -	R\$ 8,83	
	21012			TUBO ACO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE LEVE, DN 40 MM ( 1 1/2"), E = 3,00 MM, *3,48* KG/M (NBR 5580)	H	0,9000	66,60	R\$ 59,94	R\$ -	R\$ 59,94	
	21013			TUBO ACO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE LEVE, DN 50 MM ( 2"), E = 3,00 MM, *4,40* KG/M (NBR 5580)	MÊS	1,0290	86,91	R\$ 89,43	R\$ -	R\$ 89,43	
	88251			AUXILIAR DE SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MÊS	4,7480	20,90	R\$ 31,53	R\$ 67,71	R\$ 99,24	
	88315			SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	5,7800	25,27	R\$ 38,38	R\$ 107,68	R\$ 146,06	
	100747			PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO FOSCO) PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020_P	H	1,1000	8,98	R\$ 8,58	R\$ 1,30	R\$ 9,88	
			<b>COMP 008</b>	<b>PEITORIL EM GRANITO CINZA ANDORINHA, E=2,0CM, LARGURA DE 15CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA MEDIA), PREPARO MANUAL DA ARGAMASSA</b>	<b>M</b>				<b>88,56</b>	<b>14,12</b>	<b>102,68</b>
	20232			SOLEIRA EM GRANITO, POLIDO, TIPO ANDORINHA/ QUARTZ/ CASTELO/ CORUMBA OU OUTROS EQUIVALENTES DA REGIAO, L= *15* CM, E= *2,0* CM	H	1,0000	82,16	R\$ 82,16	R\$ -	R\$ 82,16	
	88274			MARMORISTA/GRANITEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MÊS	0,4000	27,86	R\$ 2,66	R\$ 8,49	R\$ 11,15	
	88316			SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MÊS	0,4000	19,78	R\$ 2,61	R\$ 5,30	R\$ 7,91	
	88631			ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MANUAL. AF_08/2019	M3	0,0030	485,95	R\$ 1,13	R\$ 0,33	R\$ 1,46	
			<b>COMP 009</b>	<b>EXECUÇÃO DE REQUADROS COM MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES</b>	<b>M</b>				<b>23,71</b>	<b>5,25</b>	<b>28,96</b>





**GOVERNO DO ESTADO DO PARANÁ**  
**SECRETARIA DE ESTADO DO DESENVOLVIMENTO URBANO E OBRAS PÚBLICAS**  
**PARANÁ EDIFICAÇÕES**

**GERÊNCIA DE CUSTOS E ORÇAMENTOS**

PRÓPRIO: UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE SÃO JOÃO  
MUNICÍPIO: PATO BRANCO  
EMPRESA: PREFEITURA MUNICIPAL DE PATO BRANCO

DATA: 15/03/22  
TIPO OBRA/SERVIÇO: REPAROS E REFORMA  
RESP. TÉCNICO: PATRÍCIA VINCEN DOS SANTOS



**TABELA ANALÍTICA DE COMPOSIÇÃO DE SERVIÇOS COMPLEMENTARES**

CÓDIGOS		CÓDIGO COMPOSIÇÃO	DESCRIÇÃO	UNID.	COEF.	R\$ UNIT.	CUSTO TOTAL (R\$)			Código e Referência da Composição de Custos
ABA SERVIÇOS	ABA INSUMOS / COTAÇÃO						MAT./EQUIP	MÃO DE OBRA	TOTAL	
87292			ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	H	0,0225	400,56	R\$ 7,63	R\$ 1,38	R\$ 9,01	
88309			PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MÊS	0,1000	25,41	R\$ 0,66	R\$ 1,88	R\$ 2,54	
88316			SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MÊS	0,1500	19,78	R\$ 0,98	R\$ 1,99	R\$ 2,97	
	6189		TABUA NAO APARELHADA *2,5 X 30* CM, EM MACARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	M	0,4000	36,09	R\$ 14,44	R\$ -	R\$ 14,44	
		<b>COMP 010</b>	<b>EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR TÁTIL DIRECIONAL COLORIDO (VERMELHO) DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM</b>	<b>M2</b>			<b>63,18</b>	<b>11,56</b>	<b>74,74</b>	
	370		AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	H	0,0568	76,75	R\$ 4,36	R\$ -	R\$ 4,36	
	4741		PO DE PEDRA (POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE)	MÊS	0,0065	51,15	R\$ 0,33	R\$ -	R\$ 0,33	
		COT 001	PAVER TÁTIL DIRECIONAL EM CONCRETO 10X20X6CM, VERMELHO	M2	1,0487	50,00	R\$ 52,44	R\$ -	R\$ 52,44	
88260			CALCETEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,3975	22,46	R\$ 2,64	R\$ 6,29	R\$ 8,93	
88316			SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,3975	19,78	R\$ 2,59	R\$ 5,27	R\$ 7,86	
91277			PLACA VIBRATÓRIA REVERSÍVEL COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, FORÇA CENTRÍFUGA DE 25 KN (2500 KGF), POTÊNCIA 5,5 CV - CHP DIURNO. AF_08/2015	CHP	0,0041	10,33	R\$ 0,04	R\$ -	R\$ 0,04	
91278			PLACA VIBRATÓRIA REVERSÍVEL COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, FORÇA CENTRÍFUGA DE 25 KN (2500 KGF), POTÊNCIA 5,5 CV - CHI DIURNO. AF_08/2015	CHI	0,1947	0,54	R\$ 0,11	R\$ -	R\$ 0,11	
91283			CORTADORA DE PISO COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, POTÊNCIA DE 13 HP, COM DISCO DE CORTE DIAMANTADO SEGMENTADO PARA CONCRETO, DIÂMETRO DE 350 MM, FURO DE 1" (14 X 1") - CHP DIURNO. AF_08/2015	CHP	0,0483	11,13	R\$ 0,54	R\$ -	R\$ 0,54	



**GOVERNO DO ESTADO DO PARANÁ**  
**SECRETARIA DE ESTADO DO DESENVOLVIMENTO URBANO E OBRAS PÚBLICAS**  
**PARANÁ EDIFICAÇÕES**

**GERÊNCIA DE CUSTOS E ORÇAMENTOS**

PRÓPRIO: UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE SÃO JOÃO

MUNICÍPIO: PATO BRANCO

EMPRESA: PREFEITURA MUNICIPAL DE PATO BRANCO

DATA: 15/03/22

TIPO: REPAROS E  
 OBRA/SERVIÇO: REFORMA

RESP. TÉCNICO: PATRÍCIA VINCEN  
 DOS SANTOS



**TABELA ANALÍTICA DE COMPOSIÇÃO DE SERVIÇOS COMPLEMENTARES**

CÓDIGOS		CÓDIGO COMPOSIÇÃO	DESCRIÇÃO	UNID.	COEF.	R\$ UNIT.	CUSTO TOTAL (R\$)			Código e Referência da Composição de Custos
ABA SERVIÇOS	ABA INSUMOS / COTAÇÃO						MAT./EQUIP	MÃO DE OBRA	TOTAL	
91285			CORTADORA DE PISO COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, POTÊNCIA DE 13 HP, COM DISCO DE CORTE DIAMANTADO SEGMENTADO PARA CONCRETO, DIÂMETRO DE 350 MM, FURO DE 1" (14 X 1") - CHI DIURNO. AF_08/2015	CHI	0,1504	0,88	R\$ 0,13	R\$ -	R\$ 0,13	
		COMP 011	EXECUÇÃO DE ESCORAS DE ARGAMASSA PARA CONTENÇÃO DE PISO INTERTRAVADO DE CONCRETO	M			6,05	2,52	8,57	
88309			PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,0480	25,41	R\$ 0,32	R\$ 0,90	R\$ 1,22	
88316			SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MÊS	0,0480	19,78	R\$ 0,31	R\$ 0,64	R\$ 0,95	
87292			ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	M3	0,0160	400,56	R\$ 5,42	R\$ 0,98	R\$ 6,40	
		COMP 012	BLOQUETE/PISO DE CONCRETO - MODELO PISOGRAMA/CONCREGRAMA/PAVI-GRADE/GRADEIRO, DIMENSOES APROXIMADAS DE 60 CM X 45 CM E ESPESSURA DE 8 CM (+/- 1 CM), COR NATURAL	UNID			21,67	2,65	24,32	
	40515		BLOQUETE/PISO DE CONCRETO - MODELO PISOGRAMA/CONCREGRAMA/PAVI-GRADE/GRADEIRO, DIMENSOES APROXIMADAS DE 60 CM X 45 CM E ESPESSURA DE 8 CM (+/- 1 CM), COR NATURAL	H	0,2700	75,46	R\$ 20,37	R\$ -	R\$ 20,37	
88316			SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MÊS	0,2000	19,78	R\$ 1,30	R\$ 2,65	R\$ 3,95	
		COMP 013	REMOÇÃO DE MEIA CANA D=20CM DE FORMA MANUAL, COM REAPROVEITAMENTO BLOQUETE/PISO DE CONCRETO - MODELO PISOGRAMA/CONCREGRAMA/PAVI-GRADE/GRADEIRO, DIMENSOES APROXIMADAS DE 60 CM X 45 CM E ESPESSURA DE 8 CM (+/- 1 CM), COR NATURAL	M			1,96	3,98	5,94	
88316			SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,3000	19,78	R\$ 1,96	R\$ 3,98	R\$ 5,94	
		COMP 014	EXECUÇÃO DE DRENO PROFUNDO, CORTE EM SOLO, TUBO DE CONCRETO POROSO D=0,20M	M			165,62	67,13	232,75	



**GOVERNO DO ESTADO DO PARANÁ**  
**SECRETARIA DE ESTADO DO DESENVOLVIMENTO URBANO E OBRAS PÚBLICAS**  
**PARANÁ EDIFICAÇÕES**

**GERÊNCIA DE CUSTOS E ORÇAMENTOS**

PRÓPRIO: UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE SÃO JOÃO

MUNICÍPIO: PATO BRANCO

EMPRESA: PREFEITURA MUNICIPAL DE PATO BRANCO

DATA: 15/03/22

TIPO OBRA/SERVIÇO: REPAROS E REFORMA

RESP. TÉCNICO: PATRÍCIA VINCEN DOS SANTOS



**TABELA ANALÍTICA DE COMPOSIÇÃO DE SERVIÇOS COMPLEMENTARES**

CÓDIGOS		CÓDIGO COMPOSIÇÃO	DESCRIÇÃO	UNID.	COEF.	R\$ UNIT.	CUSTO TOTAL (R\$)			Código e Referência da Composição de Custos
ABA SERVIÇOS	ABA INSUMOS / COTAÇÃO						MAT./EQUIP	MÃO DE OBRA	TOTAL	
	4718		PEDRA BRITADA N. 2 (19 A 38 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	H	0,4800	54,44	R\$ 26,13	R\$ -	R\$ 26,13	
	12583		TUBO DE CONCRETO SIMPLES POROSO PARA DRENAGEM (DRENO POROSO), COM ENCAIXE MACHO E FEMEA, DIAMETRO NOMINAL DE 200 MM	M	1,0000	15,07	R\$ 15,07	R\$ -	R\$ 15,07	
88316			SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	2,1000	19,78	R\$ 13,69	R\$ 27,85	R\$ 41,54	
88629			ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MANUAL. AF_08/2019	M3	0,0010	541,40	R\$ 0,43	R\$ 0,11	R\$ 0,54	
88309			PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,2100	25,41	R\$ 1,39	R\$ 3,94	R\$ 5,33	
102679			DRENO PROFUNDO (SEÇÃO 0,50 X 1,50 M), CEGO, ENCHIMENTO DE BRITA, ENVOLVIDO COM MANTA GEOTÊXTIL. AF_07/2021	M	1,0000	101,89	R\$ 95,00	R\$ 6,89	R\$ 101,89	
93358			ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021	M3	0,5400	78,24	R\$ 13,91	R\$ 28,34	R\$ 42,25	
		<b>COMP 015</b>	<b>CALHA/CANALETA DE CONCRETO SIMPLES, RETANGULAR, 30X40 CM, PARA DRENAGEM - INSTALAÇÃO</b>	<b>M</b>			<b>56,31</b>	<b>15,50</b>	<b>71,81</b>	
5631			ESCAVADEIRA HIDRÁULICA SOBRE ESTEIRAS, CAÇAMBA 0,80 M3, PESO OPERACIONAL 17 T, POTENCIA BRUTA 111 HP - CHP DIURNO. AF_06/2014	H	0,0580	198,17	R\$ 10,38	R\$ 1,11	R\$ 11,49	
5632			ESCAVADEIRA HIDRÁULICA SOBRE ESTEIRAS, CAÇAMBA 0,80 M3, PESO OPERACIONAL 17 T, POTENCIA BRUTA 111 HP - CHI DIURNO. AF_06/2014	CHI	0,1220	80,38	R\$ 7,47	R\$ 2,34	R\$ 9,81	
88246			ASSENTADOR DE TUBOS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,2730	22,85	R\$ 1,52	R\$ 4,71	R\$ 6,23	
88316			SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,5450	19,78	R\$ 3,55	R\$ 7,23	R\$ 10,78	
88629			ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MANUAL. AF_08/2019	M3	0,0010	541,40	R\$ 0,43	R\$ 0,11	R\$ 0,54	
	10544		CALHA/CANALETA DE CONCRETO SIMPLES, TIPO MEIA CANA, DIAMETRO DE 60 CM, PARA AGUA PLUVIAL	M	1,0000	32,96	R\$ 32,96	R\$ -	R\$ 32,96	
		<b>COMP 016</b>	<b>INSTALAÇÃO DE TELA DE ARAME QUADRANGULAR FIO 2,77 MM (12 BWG), MALHA 5X5 CM, H= 2 M</b>	<b>M2</b>			<b>79,52</b>	<b>28,65</b>	<b>108,17</b>	
88315			SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,5000	25,27	R\$ 3,32	R\$ 9,32	R\$ 12,64	



**GOVERNO DO ESTADO DO PARANÁ**  
**SECRETARIA DE ESTADO DO DESENVOLVIMENTO URBANO E OBRAS PÚBLICAS**  
**PARANÁ EDIFICAÇÕES**

**GERÊNCIA DE CUSTOS E ORÇAMENTOS**

PRÓPRIO: UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE SÃO JOÃO

MUNICÍPIO: PATO BRANCO

EMPRESA: PREFEITURA MUNICIPAL DE PATO BRANCO

DATA: 15/03/22

TIPO OBRA/SERVIÇO: REPAROS E REFORMA



RESP. TÉCNICO: PATRÍCIA VINCEN DOS SANTOS



**TABELA ANALÍTICA DE COMPOSIÇÃO DE SERVIÇOS COMPLEMENTARES**

CÓDIGOS		CÓDIGO COMPOSIÇÃO	DESCRIÇÃO	UNID.	COEF.	R\$ UNIT.	CUSTO TOTAL (R\$)			Código e Referência da Composição de Custos
ABA SERVIÇOS	ABA INSUMOS / COTAÇÃO						MAT./EQUIP	MÃO DE OBRA	TOTAL	
88316			SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,0000	19,78	R\$ 6,52	R\$ 13,26	R\$ 19,78	
	7158		TELA DE ARAME GALVANIZADA QUADRANGULAR / LOSANGULAR, FIO 2,77 MM (12 BWG), MALHA 5 X 5 CM, H = 2 M	M2	0,5000	42,15	R\$ 21,08	R\$ -	R\$ 21,08	
94588			CONTRAMARCO DE AÇO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M	0,6900	79,23	R\$ 48,60	R\$ 6,07	R\$ 54,67	
		<b>COMP 017</b>	<b>ASSENTAMENTO DE TUBO DE CONCRETO DN= 200MM</b>	<b>M</b>			<b>29,98</b>	<b>47,24</b>	<b>77,22</b>	
	37449		TUBO DE CONCRETO SIMPLES PARA AGUAS PLUVIAIS, CLASSE PS1, COM ENCAIXE MACHO E FEMEA, DIAMETRO NOMINAL DE 200 MM	H	1,0000	14,41	R\$ 14,41	R\$ -	R\$ 14,41	
88246			ASSENTADOR DE TUBOS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	2,7300	22,85	R\$ 15,23	R\$ 47,15	R\$ 62,38	
88629			ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MANUAL. AF_08/2019	M3	0,0008	541,40	R\$ 0,34	R\$ 0,09	R\$ 0,43	
		<b>COMP 018</b>	<b>CORRIGIR VEDAÇÃO DO TQ DE ÁGUA PLUVIAL, SAÍDA DA CALHA, DN= 100 MM</b>	<b>UNID</b>			<b>3,07</b>	<b>5,08</b>	<b>8,15</b>	
	142		SELANTE ELASTICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (PU) PARA JUNTAS DIVERSAS	H	0,0310	29,54	R\$ 0,92	R\$ -	R\$ 0,92	
88316			SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,1500	19,78	R\$ 0,98	R\$ 1,99	R\$ 2,97	
88323			TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,1800	23,71	R\$ 1,17	R\$ 3,09	R\$ 4,26	
		<b>COMP 019</b>	<b>CORRIGIR INCLINAÇÃO DA CALHA</b>	<b>M</b>			<b>21,66</b>	<b>10,10</b>	<b>31,76</b>	
	142		SELANTE ELASTICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (PU) PARA JUNTAS DIVERSAS	H	0,0810	29,54	R\$ 2,39	R\$ -	R\$ 2,39	
	5061		PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 18 X 27 (2 1/2 X 10)	KG	0,0130	19,70	R\$ 0,26	R\$ -	R\$ 0,26	
	5104		REBITE DE ALUMINIO VAZADO DE REPUXO, 3,2 X 8 MM (1KG = 1025 UNIDADES)	KG	0,0024	77,29	R\$ 0,19	R\$ -	R\$ 0,19	
	13388		SOLDA EM BARRA DE ESTANHO-CHUMBO 50/50	KG	0,0900	160,59	R\$ 14,45	R\$ -	R\$ 14,45	
88316			SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,3700	19,78	R\$ 2,41	R\$ 4,91	R\$ 7,32	
88323			TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,2700	23,71	R\$ 1,76	R\$ 4,64	R\$ 6,40	





 <b>PARANÁ</b> GOVERNO DO ESTADO	<b>GOVERNO DO ESTADO DO PARANÁ</b> <b>SECRETARIA DE ESTADO DO DESENVOLVIMENTO URBANO E OBRAS PÚBLICAS</b> <b>PARANÁ EDIFICAÇÕES</b>  <b>GERÊNCIA DE CUSTOS E ORÇAMENTOS</b>	PRÓPRIO: UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE SÃO JOÃO MUNICÍPIO: PATO BRANCO EMPRESA: PREFEITURA MUNICIPAL DE PATO BRANCO	DATA: 15/03/22 TIPO: REPAROS E REFORMA OBRA/SERVIÇO: RESP. TÉCNICO: PATRÍCIA VICENZI DOS SANTOS	 <b>PARANÁ</b> EDIFICAÇÕES
--	---	---	--	---

**TABELA ANALÍTICA DE COMPOSIÇÃO DE SERVIÇOS COMPLEMENTARES**

CÓDIGOS		CÓDIGO COMPOSIÇÃO	DESCRIÇÃO	UNID.	COEF.	R\$ UNIT.	CUSTO TOTAL (R\$)			Código e Referência da Composição de Custos
ABA SERVIÇOS	ABA INSUMOS / COTAÇÃO						MAT./EQUIP	MÃO DE OBRA	TOTAL	
93281			GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	CHP	0,0130	24,51	R\$ 0,09	R\$ 0,23	R\$ 0,32	
93282			GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	CHI	0,0180	23,56	R\$ 0,11	R\$ 0,32	R\$ 0,43	
		<b>COMP 020</b>	<b>REMOÇÃO DE CAIXA HIDRÁULICA SEM REAPOVEITAMENTO</b>	<b>UNID</b>			<b>36,19</b>	<b>73,61</b>	<b>109,80</b>	
88316			SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	5,5510	19,78	R\$ 36,19	R\$ 73,61	R\$ 109,80	
		<b>COMP 021</b>	<b>GRADES DE PROTEÇÃO EM TODAS AS JANELAS, MATERIAL E INTALAÇÃO</b>	<b>M2</b>			<b>268,91</b>	<b>0,00</b>	<b>268,91</b>	
	COT 002		GADES DE POTEÇÃO NAS JANELAS TOTALIZANDO 70M2	H	1,0000	268,91	R\$ 268,91	R\$ -	R\$ 268,91	
		<b>COMP 022</b>	<b>FORRO DE PVC LISO, BRANCO, REGUA DE 10 CM, ESPESSURA DE 8 MM A 10 MM (COM COLOCACAO / SEM ESTRUTURA METÁLICA)</b>	<b>M2</b>			<b>100,18</b>	<b>0,00</b>	<b>100,18</b>	
	11587		FORRO DE PVC LISO, BRANCO, REGUA DE 10 CM, ESPESSURA DE 8 MM A 10 MM (COM COLOCACAO / SEM ESTRUTURA METALICA)	H	1,0000	100,18	R\$ 100,18	R\$ -	R\$ 100,18	
		<b>COMP 023</b>	<b>SELANTE A BASE DE RESINAS ACRILICAS PARA TRINCAS</b>	<b>KG</b>			<b>23,64</b>	<b>0,00</b>	<b>23,64</b>	
	43143		SELANTE ACRILICO PARA TRATAMENTO / ACABAMENTO SUPERFICIAL DE CONCRETO ESTAMPADO, APARENTE, PEDRAS E OUTROS	L	1,0000	23,64	R\$ 23,64	R\$ -	R\$ 23,64	
		<b>COMP 024</b>	<b>FORRO DE PVC LISO, BRANCO, RÉGUA DE 10 CM, ESPESSURA DE 8 MM A 10 MM (COM COLOCAÇÃO / SEM ESTRUTURA METÁLICA)</b>	<b>M2</b>			<b>100,18</b>	<b>0,00</b>	<b>100,18</b>	
	11587		FORRO DE PVC LISO, BRANCO, REGUA DE 10 CM, ESPESSURA DE 8 MM A 10 MM (COM COLOCACAO / SEM ESTRUTURA METALICA)	M2	1,0000	100,18	R\$ 100,18	R\$ -	R\$ 100,18	

Assinado por 1 pessoa: PATRÍCIA VICENZI  
Para verificar a validade das assinaturas, acesse <https://patobranco.1.doc.com.br/verificacao/66BB-FEFE-90F7-706D> e informe o código 66BB-FEFE-90F7-706D



 <b>PARANÁ</b> GOVERNO DO ESTADO	<b>GOVERNO DO ESTADO DO PARANÁ</b> <b>SECRETARIA DE ESTADO DO DESENVOLVIMENTO URBANO E OBRAS PÚBLICAS</b> <b>PARANÁ EDIFICAÇÕES</b>  <b>GERÊNCIA DE CUSTOS E ORÇAMENTOS</b>	<b>PRÓPRIO:</b> UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE SÃO JOÃO <b>MUNICÍPIO:</b> PATO BRANCO <b>EMPRESA:</b> PREFEITURA MUNICIPAL DE PATO BRANCO	<b>DATA:</b> 15/03/22 <b>TIPO OBRA/SERVIÇO:</b> REPAROS E REFORMA <b>RESP. TÉCNICO:</b> PATRÍCIA VINCEN DOS SANTOS	 <b>PARANÁ</b> EDIFICAÇÕES
--	---	--	--	---

**TABELA ANALÍTICA DE COMPOSIÇÃO DE SERVIÇOS COMPLEMENTARES**

CÓDIGOS		CÓDIGO COMPOSIÇÃO	DESCRIÇÃO	UNID.	COEF.	R\$ UNIT.	CUSTO TOTAL (R\$)			Código e Referência da Composição de Custos
ABA SERVIÇOS	ABA INSUMOS / COTAÇÃO						MAT./EQUIP	MÃO DE OBRA	TOTAL	
		COMP 025	PISO VINÍLICO EM MANTA HOMOGÊNEA FLEXÍVEL, PADRÃO COR CINZA. COMPOSTO DE RESINAS DE PVC, PIGMENTOS, CARGAS MINERAIS, PLASTIFICANTES ISENTOS DE FTALATOS. DISPONÍVEL EM MANTAS DE 2,0M DE LARGURA POR MÍNIMO DE 20,0M DE COMPRIMENTO E 2,0MM DE ESPESSURA. TRATAMENTO DE SUPERFÍCIE DE POLIURETANO REFORÇADO (PUR). PRODUTO ISENTO DE DIÓXIDO DE ENXOFRE.	M2			236,91	32,03	268,94	
	38180		PISO EM REGUA VINILICA SEMIFLEXIVEL, ENCAIXE CLICADO, E = 4 MM (SEM COLOCACAO)	M2	1,0000	154,03	R\$ 154,03	R\$ -	R\$ 154,03	
	4804		RODAPE PLANO PARA PISO VINILICO, H = 5 CM	M	1,2000	21,58	R\$ 25,90	R\$ -	R\$ 25,90	
	1339		COLA A BASE DE RESINA SINTETICA PARA CHAPA DE LAMINADO MELAMINICO	KG	1,0000	43,82	R\$ 43,82	R\$ -	R\$ 43,82	
88309			PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,0000	25,41	R\$ 6,64	R\$ 18,77	R\$ 25,41	
88316			SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,0000	19,78	R\$ 6,52	R\$ 13,26	R\$ 19,78	





		SECRETARIA DE ESTADO DO DESENVOLVIMENTO URBANO E OBRAS PÚBLICAS PARANÁ EDIFICAÇÕES DIRETORIA DE PLANEJAMENTO E PROJETOS GERÊNCIA DE CUSTOS E ORÇAMENTOS				
TABELA DE COTAÇÃO DE INSUMOS / SERVIÇOS ESPECIALIZADOS NÃO CONTEMPLADOS PELAS TABELAS PRED						
ITEM	DESCRIÇÃO DO INSUMO / SERVIÇO ESPECIALIZADO	UN	R\$ UNITÁRIO	R\$ UNITÁRIO	R\$ UNITÁRIO	
COT 001	PAVER TÁTIL DIRECIONAL EM CONCRETO 10X20X6CM, VERMELHO	M2	R\$ 60,00	R\$ 45,00	R\$ 45,00	R\$ 50,00
			FORNECEDOR 1	FORNECEDOR 2	FORNECEDOR 3	
	DATA DA COTAÇÃO		15/02/22	15/02/22	15/02/22	
	EMPRESA		TUBOPORTE DERIVADOS DE CIMENTO LTDA	ARTEFATOS DE CIMENTO	BARETTA ARTEFATOS DE CIMENTO SIBELI	
	TELEFONE / E-MAIL / SITE		(46)32233578	(46)32252221	(46)35661011	
ITEM	DESCRIÇÃO DO INSUMO / SERVIÇO ESPECIALIZADO	M2	R\$ UNITÁRIO	R\$ UNITÁRIO	R\$ UNITÁRIO	
COT 002	GADES DE POTEÇÃO NAS JANELAS TOTALIZANDO 70M2		R\$ 265,71	R\$ 282,30	R\$ 258,73	R\$ 268,91
			FORNECEDOR 1	FORNECEDOR 2	FORNECEDOR 3	
	DATA DA COTAÇÃO		15/02/22	16/02/22	17/02/22	
	EMPRESA		PIACESKI METALURGICA	ALUFER	METLAMIL	
	TELEFONE / E-MAIL / SITE					





SECRETARIA DE ESTADO DO DESENVOLVIMENTO URBANO  
E OBRAS PÚBLICAS  
PARANÁ EDIFICAÇÕES  
DIRETORIA DE PLANEJAMENTO E PROJETOS  
GERÊNCIA DE CUSTOS E ORÇAMENTOS



PRÓPRIO: UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE SÃO JOÃO  
MUNICÍPIO: PATO BRANCO  
EMPRESA: PREFEITURA MUNICIPAL DE PATO BRANCO

DATA: 15/03/22  
TIPO OBRA: REPAROS E REFORMA  
PROTOCOLO: 17885798-3  
PRAZO EXECUÇÃO ..9-0

BDI	25,0027%
-----	----------

ITEM	SERVIÇOS	ÍNDICE	30	% NO PERIODO	60	% NO PERIODO	90	% NO PERIODO	VALOR SERVIÇO C/ BDI	VALOR PLANILHA S/ BDI
<b>SERVIÇOS DE REFORMA</b>										
01	SERVIÇOS PRELIMINARES	0,78%	1.449,82	100,00%					1.449,82	1159,83
02	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	10,54%	6.886,36	35,00%	7.870,13	40,00%	4.918,83	25,00%	19.675,33	15739,92
03	DEMOLICOES E RETIRADAS	3,41%	5.096,57	80,00%	1.274,14	20,00%			6.370,71	5096,46
04	REVESTIMENTO INTERNO DE PAREDE	19,22%	10.770,71	30,00%	14.360,95	40,00%	10.770,71	30,00%	35.902,38	28721,28
05	REVESTIMENTO DE PISO	42,21%	39.413,26	50,00%	31.530,61	40,00%	7.882,65	10,00%	78.826,53	63059,85
06	PINTURA EXTERNA E ÁREA EXTENA	10,80%			10.085,30	50,00%	10.085,30	50,00%	20.170,60	16136,13
07	ESQUADRIAS	9,86%			9.211,08	50,00%	9.211,08	50,00%	18.422,15	14737,40
08	COBERTURA	2,04%			762,15	20,00%	3.048,59	80,00%	3.810,73	3048,52
09	FORRO	0,60%			1.125,79	100,00%			1.125,79	900,61
10	LIMPEZA FINAL DA OBRA	0,53%					995,66	100,00%	995,66	796,51
VALOR DA PARCELA DETERMINADA COM BASE NO PREÇO MÁXIMO		100,00%	63.616,73	34,07%	76.220,14	40,81%	46.912,82	25,12%	186.749,70	149.396,51
<b>VALOR PROPOSTO</b>				34,07%		40,81%		25,12%		
DESCONTO PROPOSTO / VALOR DAS PARCELAS										
TOTAL ACUMULADO COM O DESCONTO PROPOSTO			63.616,73	34,07%	139.836,88	74,88%	186.749,70	<b>100%</b>		

Assinado por 1 pessoa: PATRÍCIA VICENI  
Para verificar a validade das assinaturas, acesse <https://patobranco.1doc.com.br/verificacao/66BB-FEFE-90F7-706D> e informe o código 66BB-FEFE-90F7-706D



PRÓPRIO: UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE SÃO JOÃO  
PRAZO DE OBRA: MATERIAL = 90 DIAS CORRIDOS  
COMPOSIÇÃO DE BDI PARA EDIFICAÇÕES

Vigência: 01/12/2015

CUSTO TOTAL DO SERVIÇO (R\$):						R\$ 149.396,51		
ITEM	DISCRIMINAÇÃO	VALOR (R\$)	TAXA (%)	OBSERVAÇÃO	SITUAÇÃO DO INTERVALO ADMISSÍVEL	PARCELAS DO BDI (%)		
						1 Quartil	Médio	3 Quartil
1	AC - ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	R\$ 4.481,90	3,00%		OK	3,00%	4,00%	5,50%
2	SG - SEGUROS + GARANTIA	R\$ 1.195,17	0,80%		OK	0,80%	0,80%	1,00%
3	R - RISCOS	R\$ 1.643,36	1,10%		OK	0,97%	1,27%	1,27%
4	DF - DESPESAS FINANCEIRAS	R\$ 940,30	0,60%		OK	0,59%	1,23%	1,39%
5	L - LUCRO BRUTO	R\$ 10.137,36	6,43%		OK	6,16%	7,40%	8,96%
6	I - IMPOSTOS	R\$ 18.955,09	10,15%					
6.1	PIS		0,65%					
6.2	COFINS		3,00%					
6.3	ISS (CONFORME LEGISLAÇÃO MUNICIPAL)		2,00%					
6.4	CONTRIB.PREV. SOBRE REC. BRUTA - CPRB		4,50%					
TOTAL DO BDI (R\$)		R\$ 37.353,19			Parâmetros do Acórdão 2.622/2013 - Plenário			
PREÇO DE VENDA (R\$)		R\$ 186.749,70			Sem CPRB	20,34%	22,12%	25,00%
BDI (%)			25,00%	DIFERE	Com CPRB	26,01%	27,87%	30,89%

Onde:

AC: taxa de administração central;

S: taxa de seguros;

G: taxa de garantias;

R: taxa de riscos;

DF: taxa de despesas financeiras;

L: taxa de lucro/remuneração;

I: taxa de incidência de impostos (PIS, COFINS, ISS, CPRB).

Equação Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário

$$BDI = \left[ \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1 \right] \times 100$$

\_\_\_\_\_  
PATRÍCIA VINCENZI DOS SANTOS  
Responsável Técnico  
Carimbo e Assinatura



**RELATÓRIO TÉCNICO**  
**(PROJETO BÁSICO DE REFORMA)**

**NOME FANTASIA:** UBS TIPO II – UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE  
**RAZÃO SOCIAL:** PREFEITURA MUNICIPAL DE PATO BRANCO  
**CNPJ:** 76.995.448/0001-54  
**OBJETO SOCIAL:** AÇÕES BÁSICA DE SAÚDE.  
**LOCAL:** RUA SADI, BERTOL, BAIRRO SÃO JOÃO  
**CIDADE:** PATO BRANCO - PARANÁ  
**PROPRIETÁRIO:** PREFEITURA MUNICIPAL DE PATO BRANCO

**ESTABELECIMENTO ASSISTÊNCIAL DE SAÚDE**

Autor do projeto: ENGENHEIRA CIVIL PATRÍCIA VINCENZI DOS SANTOS  
Registro Nacional - CREA-PR: 192.266/D





Sumário

<b>1 GENERALIDADES .....</b>	<b>3</b>
<b>2 DISPOSIÇÕES GERAIS .....</b>	<b>4</b>
2.1.1 INÍCIO .....	4
2.1.2 PRAZO .....	4
<b>3 CONVENÇÕES PRELIMINARES .....</b>	<b>5</b>
<b>4 SERVIÇOS A SEREM EXECUTADOS .....</b>	<b>7</b>
4.1 SERVIÇOS PRELIMINARES .....	7
4.2 LIMPEZA DO TERRENO .....	7
4.3 MOVIMENTO DE TERRA .....	7
4.4 ABASTECIMENTO DE ENERGIA ELÉTRICA .....	8
4.5 COLETA E DESTINAÇÃO DE ESGOTO .....	8
4.6 COLETA E DESTINAÇÃO DE ÁGUAS PLUVIAIS .....	8
4.7 FORMAS .....	8
4.8 CONCRETO .....	9
<b>5 ESPECIFICAÇÕES DE MATERIAIS E ACABAMENTOS .....</b>	<b>10</b>
5.1 ALVENARIA .....	10
5.2 REVESTIMENTO DE PAREDES .....	10
5.3 PINTURA .....	10
5.4 ESQUADRIAS .....	10
5.5 PORTAS .....	12
5.6 ACABAMENTOS COM PEDRAS .....	13
5.7 PISOS .....	13
5.8 TETO .....	16
5.9 COBERTURA .....	16
5.10 DRENAGEM .....	16
5.11 PAVIMENTAÇÃO COM PAVER .....	16
<b>6 RESUMO DOS SERVIÇOS QUE DEVEM SER REALIZADOS NA UNIDADE .....</b>	<b>17</b>
<b>7 CONSIDERAÇÕES FINAIS .....</b>	<b>20</b>





## 1 GENERALIDADES

O presente Memorial Descritivo tem por objetivo estabelecer parâmetros a serem observados durante toda a execução da reforma na UBS (unidade básica de saúde) tipo II, para prestação de serviços de saúde, com atribuição de **PRESTAÇÃO DE ATENDIMENTO ELETIVO DE PROMOÇÃO E ASSISTÊNCIA À SAÚDE EM REGIME AMBULATORIAL**, localizada na Rua Sadi Bertol, bairro São João no município de Pato Branco - PR, com área total de 243,58 m<sup>2</sup>.

A edificação a ser reformada obedece às normas e especificações da ANVISA e será Devidamente aprovada pela SESA-SECRETARIA DO ESTADO DA SAÚDE (7ª Regional de Saúde) com as seguintes disposições: PCD Sanitário adaptado para o paciente publico adaptado conforme NBR9050 4,20m<sup>2</sup>; Cons. Enf. 17,49m<sup>2</sup>; Preparo 10,92m<sup>2</sup>; Circulação 9,29m<sup>2</sup>; Cons. Médico 8,69m<sup>2</sup>; Sala de Reuniões 26,45m<sup>2</sup>; WC 2,42m<sup>2</sup>; Poço de Luz 2,56m<sup>2</sup>; Vacinas 8,50m<sup>2</sup>; Curativo 8,81m<sup>2</sup>; Farmácia 8,54m<sup>2</sup>; Espera/Atendimento 33,22m<sup>2</sup>; Nebulização 6,30m<sup>2</sup>; Circulação 3,05m<sup>2</sup>; Expurgo 6,75m<sup>2</sup>; Cons. Odonto. 15,00m<sup>2</sup>; Sala Agentes de Saúde 11,74m<sup>2</sup>; Cozinha 6,74m<sup>2</sup>; Poço de Luz 4,62m<sup>2</sup>; Lavanderia 6,93m<sup>2</sup>; WC Funcionários 3,22m<sup>2</sup>; WC Masc. 2,20m<sup>2</sup> e WC Fem. 2,20m<sup>2</sup>, totalizando 243,58 m<sup>2</sup>.





## 2 DISPOSIÇÕES GERAIS

Estas especificações têm por objetivo estabelecer e determinar condições e tipos de materiais a serem empregados na obra, assim como fornecer detalhes construtivos acerca dos serviços que ocorrerão por ocasião da mesma. Qualquer discrepância entre estas especificações e o projeto será dirimida pela fiscalização, é importante ressaltar que as modificações que por ventura ocorram serão discutidas pela fiscalização, e repassadas para o órgão competente.

### 2.1.1 INÍCIO

Os serviços serão iniciados a partir da emissão da ordem de serviço.

### 2.1.2 PRAZO

O prazo para execução da obra será o constante no cronograma físico financeiro.





### 3 CONVENÇÕES PRELIMINARES

Durante a execução da obra deverá ser observada a NR-18 do Ministério do Trabalho e Emprego, quanto à segurança e proteção dos operários e transeuntes.

Os materiais e métodos executivos devem seguir as Normas da ABNT - Associação Brasileira de Normas Técnicas - vigentes.

A obra deve ser executada conforme os desenhos, memoriais e detalhes dos projetos: arquitetônico, hidráulico, sanitário, prevenção contra incêndio, sistema de proteção contra descargas atmosféricas (SPDA), elétrico, telefônico, tubulações e estrutural, os quais serão fornecidos pela Prefeitura Municipal de Pato Branco.

Qualquer necessidade de alteração do projeto durante a execução da obra, para possíveis compatibilizações deverá ser submetida à aprovação do responsável técnico pelo projeto a ser alterado.

Para execução da obra devem ser utilizados e mantidos no canteiro de obras o projeto arquitetônico aprovado pela Prefeitura Municipal de Pato Branco e os demais projetos complementares.

Será de responsabilidade do Empreiteiro e do Responsável Técnico pela Execução:

Empregar operários devidamente especializados nos serviços a serem executados, em número compatível com a natureza e cronograma da obra;

Manter atualizados no Canteiro de Obras, Alvará, Certidões e Licenças, evitando interrupções por embargos;

Manter serviço ininterrupto de vigilância da obra, até sua entrega definitiva, responsabilizando-se por quaisquer danos decorrentes da execução da mesma;

Manter limpo o local da obra, com remoção de lixos e entulhos para fora do canteiro;

Ficará a cargo da firma empreiteira o fornecimento de todo o material, mão de obra, leis sociais, equipamentos, EPI'S e o que se fizer necessário para o bom andamento dos serviços.







A empreiteira manterá na obra, à frente dos serviços e como seu preposto, um profissional devidamente habilitado residente, que as representará integralmente em todos os atos, de modo que as comunicações feitas ao preposto serão consideradas como feitas ao empreiteiro. Por outro lado, toda medida tomada pelo preposto será considerada como tomada pelo empreiteiro. O profissional devidamente habilitado, preposto da Empresa, deverá estar registrado no devido órgão profissional (CREA ou CAU) como responsável Técnico pela Obra.

Os serviços de terraplenagem serão de responsabilidade da empreiteira contratada, devendo seguir projeto próprio de corte e aterro disponibilizado pela Prefeitura Municipal de Pato Branco.

Fica a empreiteira obrigada a proceder à substituição de qualquer operário, ou mesmo do preposto, que esteja sob suas ordens e em serviço na obra, se isso lhe for exigido pela Fiscalização, sem haver necessidade de declaração quanto aos motivos. A substituição deverá ser precedida dentro de 24 (vinte e quatro) horas.

Os materiais fora das especificações ou que forem julgados inadequados deverão ser removidos do canteiro de obras.





## 4 SERVIÇOS A SEREM EXECUTADOS

### 4.1 SERVIÇOS PRELIMINARES

A placa da obra será em aço galvanizado deverá ter área de 3,0m<sup>2</sup>, respeitando as proporções que o convênio exigir (1,50x2,0m) e será fixada em local visível, pintada com tinta automotiva, o suporte da placa será em estrutura em madeira.

### 4.2 LIMPEZA DO TERRENO

O terreno onde a reforma vai ocorrer será limpo de maneira que sejam retirados todo o tipo de entulho e material orgânico proveniente da reforma.

### 4.3 MOVIMENTO DE TERRA

Os serviços de terraplenagem, quando necessários para a realização do projeto de reforma, serão de responsabilidade da empreiteira contratada, devendo seguir projeto próprio de corte e aterro disponibilizado pela Prefeitura Municipal de Pato Branco.

Após a limpeza do terreno será realizada a regularização do leito, constando de terraplanagem de maneira a se obter um caimento mínimo de 1% a partir do eixo conforme projeto. Após o nivelamento, o terreno deverá ser devidamente compactado com soquete, nos dois sentidos longitudinal e transversal, de maneira a obter um adensamento adequado a resistir às cargas sem sofrer deformações.

Os aterros deverão ser executados com material de boa qualidade, sem material orgânico e que ofereça facilidade de compactação como saibros.





#### 4.4 ABASTECIMENTO DE ENERGIA ELÉTRICA

A energia elétrica necessária e suficiente para o perfeito funcionamento dos equipamentos e da unidade e é colhida pela rede aérea da COPEL, internamente a distribuição da energia é realizada por circuitos individualizados.

#### 4.5 COLETA E DESTINAÇÃO DE ESGOTO

As instalações hidráulicas seguem o projeto específico, devidamente aprovado junto a Vigilância Sanitária do Município.

#### 4.6 COLETA E DESTINAÇÃO DE ÁGUAS PLUVIAIS

As águas pluviais colhidas junto ao telhado são encaminhadas em condutores verticais/horizontais até a galeria pluvial pública localizada sob o passeio público da Rua, o mesmo destino tem as águas pluviais coletadas junto às calçadas (passeio) no entorno da UBS.

#### 4.7 FORMAS

Para as vigas baldrames do cercamento (quando houver e estiver especificado em projeto), as formas serão em tábuas de madeira serrada (pinho ou similar), sem nós, com espessura de 25,00mm, incluindo travamentos. Sobre as formas, será aplicada, antes da concretagem, líquido específico para facilitar a desforma.

As formas deverão ser travadas e escoradas, de forma a não sofrerem deslocamentos ou deformações, quando do lançamento do concreto, de modo a apresentar ao final da desforma, a estrutura especificada em projeto.

As formas somente poderão ser retiradas, observando-se os prazos mínimos:



Faces Laterais: 3 dias ;

A fiscalização poderá autorizar a desforma antes dos prazos previstos, quando for permitida a utilização de uso de aceleradores de pega no concreto.

Na retirada das formas, deve-se evitar choques mecânicos.

#### 4.8 CONCRETO

Antes do lançamento do concreto, as formas deverão estar limpas, molhadas e perfeitamente estanques, a fim de evitar a fuga de nata de cimento. O desmoldante de formas deverá ser passado nas mesmas, antes da colocação da armação.

O concreto utilizado será com fck de 25MPa.

Não será permitido o uso de concreto remisturado.

A concretagem deverá obedecer a um plano de lançamento, com especiais cuidados na localização dos trechos de interrupção diária, e de forma que as emendas decorrentes não prejudiquem o aspecto arquitetônico, e desempenho estrutural;

A altura máxima de lançamento será de 2,00 metros.

Deve-se tomar cuidados especiais quanto a cura do concreto, especialmente nos 7 primeiros dias, tais como :

Manter úmida a superfície, por meio de sacaria, areia molhada ou lâmina de água;

Vedar todo o excesso ou acúmulo de materiais nas partes concretadas durante as primeiras 24 horas, após a conclusão.

A cura deverá ser feita com água potável abundante, sobre as peças, mantendo-as sempre úmidas pelo prazo mínimo de 10 dias a partir do início da pega do concreto.

O adensamento do concreto será feito por vibradores de imersão, não se permitindo adensamento manual.

As eventuais falhas na superfície do concreto deverão ser comunicadas à fiscalização, e reparadas com argamassa de cimento e areia.





## 5 ESPECIFICAÇÕES DE MATERIAIS E ACABAMENTOS

### 5.1 ALVENARIA

As alvenarias serão executadas com blocos cerâmicos furados, medindo 14x19x39 cm, assentados na espessura de 14cm com argamassa mista de cimento e areia, no traço 1:4, preparada na betoneira.

As alvenarias apresentarão prumo e alinhamentos perfeitos, fiadas niveladas e com a espessura das juntas não superior a 1,5 cm.

O encontro das alvenarias com as superfícies verticais, da estrutura de concreto, será executado com argamassa de cimento e areia, no traço 1:3.

### 5.2 REVESTIMENTO DE PAREDES

As paredes de alvenaria onde existe infiltração e trincas indicadas em projeto devem ser lixadas, as trincas devem ser seladas, e a parede deve ser posteriormente impermeabilizadas com impermeabilizante ásfaltico líquido, e então revestidas e preparadas para receber nova pintura ou em caso de paredes de azulejo, revestir novamente com azulejo e realizar a fixação com argamassa colante AC III.

Sempre que estiver especificado a troca de azulejos de piso ou de parede, utilizar azulejos da cor branco. E o rejunte deve ser feito na cor branco.

As paredes de drywall, que estiverem danificadas ou forem construídas indicadas em projeto, deverão ser realizadas cuidando-se o perfeito esquadro e prumo.

### 5.3 PINTURA

As partes que estiver especificado em projeto para receberem pintura, deverão ser primeiramente limpas, e então, receberão a aplicação de uma demão de fundo selador, e



após a cura, receberão duas demãos da tinta. O tipo de selador e tinta deve ser escolhido conforme o material, como especificado abaixo:

- Alvenarias da área interna e externa e paredes drywall:
  - ◆ Selador acrílico;
  - ◆ Tinta acrílica na cor branco gelo para ambientes internos e para os ambientes externos, substituir a cor azul pela cor azul marinho e a cor vermelha pela cor amarelo dália. A cor verde deve ser mantida. E as demais cores que não estão especificadas nesse memorial também devem ser mantidas.

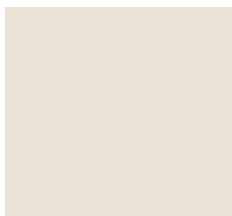


Figura 1- Pintura acrílica cor branco gelo



Figura 2- Pintura acrílica cor azul marinho



Figura 2- Pintura acrílica cor amarelo dália



- Madeiras (portas e caixilhos, etc...):
  - ◆ Selador alquídico;
  - ◆ Tinta esmalte sintético na cor branco.
  
- Metais (portas e janelas, ferragens, etc...):
  - ◆ Tinta alquídica de esmalte sintético na cor existente na cor especificada em projeto.

Quando o projeto de reforma não especificar a cor da pintura, realizar na mesma cor encontrada no local.

#### 5.4 ESQUADRIAS

Quando houver especificado em projeto a troca das esquadrias, elas serão e montadas de forma a atender a norma NBR-10821 quanto a resistência mecânica e estanqueidade. A montagem de todas as esquadrias deverá ser feita na sua totalidade com parafusos em aço inoxidável. Deverão ser colocadas fitas adesivas em espuma de pvc entre os marcos e os contramarcos. As esquadrias não terão arremate facial.

Os vidros devem ser isentos de trincas, ondulações, manchas, bolhas, lentes, riscos e outros defeitos. A fixação entre vidros e caixilhos será com guarnição em perfis apropriados de borracha de EPDM. Não serão admitidas folgas entre os vidros e os respectivos caixilhos e a colocação dos vidros deve seguir as orientações do fabricante dos perfis utilizados na fabricação das esquadrias.

#### 5.5 PORTAS

Quando houver especificado em projeto a troca das portas, todas as faces e topos serão aparelhados e perfeitamente lixados, os rebaixos, encaixes ou outros entalhes feitos



para fixação das ferragens, deverão ser certos, sem rebarbas, correspondendo exatamente às dimensões das ferragens.

As caixas e vistas das portas serão em madeira maciça de Itaúba, seca de primeira qualidade fixadas com espuma de poliuretano, as caixas devem ter espessura mínima de 3,5 cm e as vistas devem ter espessura de 1,5cm e largura de 7,0cm, pintadas na cor branca. As folhas serão do tipo semi-oca com superfície lisa, sem qualquer ondulação ou empenamento revestidas chapas de itaúba. Em caso de troca de pisos especificado em projeto, as portas serão colocadas após a colocação dos pisos.

Para as portas de madeira:

Fechaduras com maçaneta e rosetas em latão, acabamento cromado acetinado. Dobradiças 03 peças de 3" x 2.1/2", em latão, reforçada com anéis acabamento cromado acetinado. Todas as ferragens serão novas em perfeitas condições de funcionamento.

## 5.6 ACABAMENTOS COM PEDRAS

As pingadeiras das janelas e soleiras das portas janelas serão em granito polido cinza andorinha espessura 20mm e terão o comprimento 30mm maior que o vão interno do marco da janela, de modo que fique com cada ponta embutida 15mm na parede. As pingadeiras devem ultrapassar 25mm para fora do plano da parede externa.

As pingadeiras serão assentadas com uma inclinação de 2% para fora e afastadas 3,0mm do marco de ferro, formando uma junta que não deve ser preenchida com argamassa, mas com mastique elástico poliuretânico.

## 5.7 PISOS

### 5.7.1 Cerâmicos





Nos ambientes especificados em projeto como troca de piso cerâmico/porcelanato, o piso cerâmico/porcelanato, será PEI 5, dimensões mínimas 45x45cm, cor tonalidade branca esmaltada, com rejunte cor tonalidade cinza claro. A superfície do piso deve ser vitrificada com pequenas ondulações, não podendo ser escorregadio. O aspecto e tonalidade das peças cerâmicas devem ser previamente aprovados pela fiscal da obra.

Entre as placas do rodapé e o plano do piso manter a junta de 4,0mm utilizada no piso. Os rodapés para todas as áreas internas serão em peças cerâmicas aplicadas sobre o emboço, h=7cm.

#### 5.7.2 Manta vinílica hospitalar

Descrição manta vinílica:

Piso vinílico em manta homogênea flexível, padrão cor cinza. Composto de resinas de PVC, pigmentos, cargas minerais, plastificantes isentos de ftalatos. Disponível em mantas de 2,0m de largura por mínimo de 20,0m de comprimento e 2,0mm de espessura. Tratamento de superfície de Poliuretano Reforçado (PUR). Produto isento de Dióxido de Enxofre.

Nos ambientes especificados como troca do piso para piso manta vinílica, o revestimento será instalado em área previamente preparada. A colagem do revestimento será feita com todo o esmero e uso de técnica apropriada seguindo rigorosamente as orientações dos fabricantes. Não será admitida a formação de bolhas, ou desprendimento da manta. A aplicação da manta no piso deverá ser feita com adesivo acrílico. Deverão ser observadas as prescrições do fabricante no tocante à sua instalação, inclusive aquelas que se referem à limpeza e preparação eventual da superfície (regularização); o adesivo a utilizar deverá ter características tais que permitam, a qualquer tempo, a retirada e a posterior instalação de da manta, sem prejuízo de sua(s) base(s);



O adesivo deverá ser aplicado conforme fabricante, formando uma fina camada sobre a superfície sem que haja acúmulo excessivo de adesivo (formação de poças). A cola deverá ser passada de forma a possibilitar o travamento da manta, impedindo a sua movimentação; As juntas de emenda das mantas devem ser soldadas a quente sobre base firme, lisa, limpa e livre de irregularidades (Conforme especificações do Fabricante). A Contratada deverá isolar as áreas que receberem a aplicação de adesivo, a fim de evitar que transeuntes circulem sobre o adesivo. A manta deverá ser disposta de tal forma que ao ser retirado os armários, ou divisórias piso-teto, haja continuidade de paginação. A Contratada deverá executar recortes nas mantas que serão colocadas sobre caixas de passagens e pontos de telefone, de energia elétrica e de cabo de sinal, conforme layout a ser fornecido pelo Contratante. Deverão ser tomados os cuidados necessários para que não haja risco de danos às capas plásticas dos fios e aos terminais de conexão dos cabos de sinal. Os recortes deverão ser executados de forma a possibilitar perfeito acabamento junto às tomadas, aos arremates dos pontos de saída do cabeamento e às tampas das caixas de passagem.

O rodapé deverá ser do próprio piso com no mínimo 10 cm na parede, permitindo um ângulo de 90 graus, e para a colocação do mesmo deverá ser utilizada a cola apropriada para este fim (Cola de duplo contato).

A Contratada será responsável pela retirada e colocação das tampas das caixas de passagens, também será sua responsabilidade a substituição dos parafusos, caso o comprimento destes seja insuficiente, assim como a complementação caso a tampa esteja fixada com menos do que quatro parafusos. Os parafusos deverão ser os mesmos encontrados no local.



## 5.8 TETO

Onde houver especificado em projeto a troca de peças do forro, realizar a mesma utilizando o mesmo material existente no local, para que não haja diferença entre estética entre as partes que foram reparadas e as que foram mantidas.

## 5.9 COBERTURA

Deve ser verificado em projeto onde especificado a troca das telhas/cumeiras danificadas.

As telhas deverão ser substituídas por telhas de fibrocimento espessura de 6 mm, sem amianto, e instaladas conforme a indicação do fabricante.

Onde indicado o beiral deve ser removido e instalado novo beiral.

## 5.10 DRENAGEM

Realizar a troca da calhas nos locais indicados, e fazer a instalação observando a inclinação necessária indicada pelo fabricante.

## 5.11 PAVIMENTAÇÃO COM PAVER

Nos locais onde serão executados o estacionamento com paver, primeiramente deve ser feita a regularização do solo e limpeza do local. A pavimentação externa será executada com blocos de concreto tipo paver de tamanho 10x20x6cm, resistência mínima de 35 MPa assentados sobre camada de espessura 5cm de pó de pedra, deverá ser verificada o nivelamento de 3% antes da colocação das peças, após a colocação das peças, espalhar areia fina sobre o passeio e compactar com placa vibratória.



## 6 RESUMO DOS SERVIÇOS QUE DEVEM SER REALIZADOS NA UNIDADE

### Banheiros:

Haverá troca de azulejos no WC Masc.; WC Funcionários e WC adaptado cadeirantes.

Pintura das portas WC Masc e WC Fem.

### Paredes:

Alargamento de 10 cm para porta de 70x210 no WC Funcionários.

Alargamento de 20 cm para porta de 120x210 na Sala de Curativo para passagem da maca.

### Rodapés:

Os rodapés devem ser em chapa vinílica extutada curvo, sem cantos e=7mm.

Pisos (camada niveladora ou regularização):

As áreas de pisos específicas devem ser revestida em novo piso vinílico em manta homogênea flexível, na cor cinza.

### Tetos:

Remoção e instalação de forro de PVC na sala de Espera/Atendimento.

Remoção e instalação de forro de PVC na sala de Nebulização.

Remoção e instalação de forro de PVC na entrada da Farmácia.

### Instalação:

Requadrar e reinstalar a porta existente externa da Sala de Reuniões.

Instalação de guarda corpo de aço galvanizado tubular H=110 cm.

### Alvenaria:

Trocar o azulejo (utilizar cor branca), lixar e impermeabilizar com tinta asfáltica toda a face interna da parede de divisa da Sala de Reuniões; Consultório de Enfermagem; WC Adaptado Cadeirantes; Lavanderia; WC Funcionário.

### Esquadrias:

Trocar todas as portas internas de madeira.



#### Impermeabilizações:

Lixar e impermeabilizar com impermeabilizante líquido asfático toda face interna da parede de divisa do WC Masc.; WC Funcionários; Lavanderia; Consultório de Enfermagem; Sala de Reuniões e WC adaptado cadeirantes e a parte externa do foço de luz. Revestir.

#### Pinturas:

Todas as paredes internas devem ser pintadas na cor branco gelo.

Pintura das portas do WC Masc. e WC Fem. em tinta alquídica de esmalte sintético na cor branca.

Pintura da porta do Poço de Luz em tinta alquídica de esmalte sintético na cor branca.

Pintura das portas externas da Sala de Reuniões e Sala de Vacinas em tinta alquídica de esmalte sintético na cor branca.

Pintura da porta da Sala de Espera/Atendimento em tinta alquídica de esmalte sintético na cor branca.

Pintar tubo de 25mm e fixa-lo na parede da Sala de Espera/Atendimento branco gelo.

Pintura da mureta lateral com tinta acrílica na corl azul marinho.

Pintura do gradil em tinta alquídica esmalte sintético cor branca.

Pintura do muro frontal com tinta acrílica azul na cor azul marinho.

Pintura da escadaria com tinta alquídica na cor cinza.

#### Coberturas:

Remoção das cumeeiras quebradas e instalação de telha de fibrocimento novas e=6mm (5,0 m<sup>2</sup>).

Remoção do beiral antigo e instalação de novo beiral em PVC (6,60 m<sup>2</sup>).

Remoção da calha antiga e instalação de nova calha aço galvanizado pintura em tinta alquídica esmalte sintético acetinado 30 cm (20,00 m<sup>2</sup>).



Remoção da telhas transparentes antigas e instalação de telhas novas transparentes fibra de vidro e=6mm (3,0 m<sup>2</sup>).

Verificar telhas quebradas, remover e instalar telhas novas e=6mm (5,25 m<sup>2</sup>).

#### Ventilação e iluminação:

Instalação de lâmpada LED Tubular na Sala de Agentes de Saúde, consultório médico, corredor de circulação em frente a sala de curativo e em frente ao consultório médico.





## 7 CONSIDERAÇÕES FINAIS

Ao final da obra será procedida cuidadosa verificação, por parte dos responsáveis, das perfeitas condições de funcionamento e segurança, de modo que, o local possa ser imediatamente utilizado.

A obra deverá ser entregue completamente limpa e os serviços devidamente aprovados pela SEO – Secretaria de Engenharia e Obras do município de Pato Branco.

Pato Branco - PR, 27 de Novembro de 2021.

---

Patrícia Vincenzi  
CREA-PR: 192.266/D  
Engenheira civil  
Responsável Técnico





1. Responsável Técnico

**PATRICIA VINCENZI DOS SANTOS**

Título profissional:

**ENGENHEIRA CIVIL**

RNP: 1719836825

Carteira: PR-192266/D

2. Dados do Contrato

Contratante: **MUNICÍPIO DE PATO BRANCO**

CNPJ: 76.995.448/0001-54

R ARARIBOIA, 94

CENTRO - PATO BRANCO/PR 85501-260

Contrato: (Sem número)

Celebrado em: 27/11/2021

Valor: R\$ 0,01

Tipo de contratante: Pessoa Jurídica (Direito Público) brasileira

3. Dados da Obra/Serviço

R SADI BERTOL, 127

QUADRA 225, LOTE 01 SAO JOAO - PATO BRANCO/PR 85509-562

Data de Início: 28/02/2022

Previsão de término: 28/03/2022

Coordenadas Geográficas: -26,232645 x -52,716102

Finalidade: Saúde

Proprietário: **MUNICÍPIO DE PATO BRANCO**

CNPJ: 76.995.448/0001-54

4. Atividade Técnica

[Projeto arquitetônico] de reforma de edificação de alvenaria

Quantidade

Unidade

243,58

M2

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deverá proceder a baixa desta ART

7. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima

\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_  
Local data

PATRICIA VINCENZI DOS SANTOS - CPF: 087.736.979-82

MUNICÍPIO DE PATO BRANCO - CNPJ: 76.995.448/0001-54

8. Informações

- A ART é válida somente quando quitada, conforme informações no rodapé deste formulário ou conferência no site [www.crea-pr.org.br](http://www.crea-pr.org.br).

- A autenticidade deste documento pode ser verificada no site [www.crea-pr.org.br](http://www.crea-pr.org.br) ou [www.confex.org.br](http://www.confex.org.br)

- A guarda da via assinada da ART será de responsabilidade do profissional e do contratante com o objetivo de documentar o vínculo contratual.

Acesso nosso site [www.crea-pr.org.br](http://www.crea-pr.org.br)

Central de atendimento: 0800 041 0067



**CREA-PR**  
Conselho Regional de Engenharia  
e Agronomia do Paraná

Valor da ART: R\$ 88,78

Registrada em : 06/04/2022

Valor Pago: R\$ 88,78

Nosso número: 2410101720221612380







## VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS



Código para verificação: 66BB-FEFE-90F7-706D

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:

- ✓ PATRÍCIA VICENZI (CPF 087.XXX.XXX-82) em 30/05/2022 11:12:40 (GMT-03:00)  
Papel: Parte  
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

Para verificar a validade das assinaturas, acesse a Central de Verificação por meio do link:

<https://patobranco.1doc.com.br/verificacao/66BB-FEFE-90F7-706D>