



Plano Diretor Pato Branco

Revisão do Plano Diretor de Pato Branco (PR)

Relatório de Atividades 01

1ª Fase – Mobilização e Capacitação

Julho, 2022.



PREFEITURA DE
PATO BRANCO

URBTEC™

APRESENTAÇÃO

O presente documento técnico corresponde ao *Relatório de Atividades 01*, produzido na *1ª Fase – Mobilização e Capacitação* do processo de Revisão do Plano Diretor de Pato Branco – Paraná, decorrente do Edital de Tomada de Preços nº 13/2021 e do contrato nº 92/2022, celebrado no dia 05 de maio de 2022, entre a URBTEC™ Engenharia, Planejamento e Consultoria e a Prefeitura Municipal de Pato Branco, cuja Ordem de Serviço foi emitida no dia 20 de maio de 2022.

EQUIPE TÉCNICA MUNICIPAL (ETM)

MEMBROS TITULARES

Francini Lottermann de Barros Zanella
Eduarda Von Muhlen Guralski
Eduardo Bruno Machiner
Eloá Júlia de Cezaro Eidt
Adriellen Simionato Câmpara
SECRETARIA DE PLANEJAMENTO URBANO

Vanessa Casiraghi Zanon
Secretária Municipal de Agricultura
SECRETARIA DE AGRICULTURA

Maria Inês Balbinotti
SECRETARIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL

Max Dobrovolski
SECRETARIA DE SAÚDE

Giles César Balbinotti
Secretário Municipal de Ciência, Tecnologia e Inovação
SECRETARIA DE CIÊNCIA, TECNOLOGIA E INOVAÇÃO

Kátia Bertol
PROGRAMA CIDADES INTELIGENTES

Juliane Cichelero
SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO

Simone dos Santos Painim
Secretária Municipal de Educação e Cultura
SECRETARIA DE EDUCAÇÃO E CULTURA

Daniel Parcianello
Secretário Municipal de Engenharia e Obras
SECRETARIA DE ENGENHARIA E OBRAS

Robertinho da Luz Dolenga
DEPARTAMENTO DE TRÂNSITO — DEPATRAN

Rony Marcelo Slaviero
SECRETARIA DE ESPORTE E LAZER

Jean Pierre Brandeleiro França
Matheus E. H. Nichetti
SECRETARIA DE MEIO AMBIENTE

Graciele Novello Viacelli
DEPARTAMENTO DE COMUNICAÇÃO SOCIAL

MEMBROS SUPLENTE

Rodolfo Henrique Tscha
Willian Douglas Navarro do Prado
Renata Klipel
Emerson Carlos Michelin
Rafael Augusto Colla
SECRETARIA DE PLANEJAMENTO URBANO

Elton Bruno Spanholi
SECRETARIA DE AGRICULTURA

Moacir Gregolin
SECRETARIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL

Carlos Eduardo Pontim
SECRETARIA DE CIÊNCIA, TECNOLOGIA E INOVAÇÃO

Lígia May Taniguchi
PROGRAMA CIDADES INTELIGENTES

Suzana Baggio
SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO

Katia Maria da Silva
SECRETARIA DE ENGENHARIA E OBRAS

Flávio Krassóta
SECRETARIA DE ESPORTE E LAZER

Ramon Cardoso Noguchi
Secretário Municipal de Meio Ambiente

Raiana Ralita Ruaro
SECRETARIA DE MEIO AMBIENTE

CONSELHO DO PLANO DIRETOR DE PATO BRANCO (COPLAN)

DECRETO Nº 8.988, DE 16 DE AGOSTO DE 2021

GESTORES E ADMINISTRADORES PÚBLICOS

REPRESENTANTES DO PODER EXECUTIVO MUNICIPAL

Titulares

Gilmar Tumelero

Francini Lottermann de Barros Zanella

Rosangela da Silva Rossatti

Matheus Eduardo Heberle Nichetti

Robertinho da Luz Dolenga

Suplentes

Emerson Michelin

Fernanda Zianni Manarim

Claércio Gregorine

Katia Maria Da Silva

Daniel Parcianello

REPRESENTANTES DA COMPANHIA PARANAENSE DE ENERGIA — COPEL

Titular

Raffael Vensão Camargo

Suplente

Não informado

REPRESENTANTES DA COMPANHIA DE SANEAMENTO DO PARANÁ — SANEPAR

Titular

Kleber Leonardo

Suplente

Suzana Rovaris

REPRESENTANTES DO INSTITUTO ÁGUA E TERRA — IAT

Titular

Leomar Woyann

Suplente

Flávia Natália Ostapiv

REPRESENTANTES DA POLÍCIA MILITAR

Titular

Heraldo Correia de Lima

Suplente

Guido Benjamin dos Santos Filho

REPRESENTANTES DA SECRETARIA DE PLANEJAMENTO URBANO

Titular

Isabel Oberderfer Consoli

Suplente

Eduarda Von Mühlen Guralski

REPRESENTANTES DAS EMPRESAS PERMISSONÁRIAS DO TRANSPORTE
COLETIVO URBANO DE PATO BRANCO

Titular

João Angelo Vezaro

Suplente

Leandro Portela Catani

REPRESENTANTES DO DEPARTAMENTO NACIONAL DE INFRAESTRUTURA
TERRESTRE — DNIT

Sem indicação

REPRESENTANTES DO NÚCLEO REGIONAL DE EDUCAÇÃO — NRE

Titular

João Pedro de Almeida Rocha

Suplente

Iara Lúcia Tecchio Mezomo

REPRESENTANTES DA CÂMARA MUNICIPAL

Titular

Rodrigo Sartor Mayer

Suplente

Ronaldo Roldão

MOVIMENTOS SOCIAIS E POPULARES
REPRESENTANTES DO SINDICOMÉRCIO

Titular

Milton Marcante

Suplente

Ciro Conte Chioquetta

REPRESENTANTES DO SINDICATO RURAL DE PATO BRANCO

Sem indicação

*REPRESENTANTES DO SINDICATO DOS TRABALHADORES RURAIS DE PATO
BRANCO*

Titular

Avelino Zoche

Suplente

Nadir Caldato

*REPRESENTANTES DA UNIÃO DAS ASSOCIAÇÕES DE MORADORES DOS
BAIRROS*

Titular

Enio Ruaro

Suplente

Marilene Debastiani Colla

REPRESENTANTES DO SINDICATO DOS COMERCIÁRIOS

Titular

Ari Martins da Silva Pinto

Suplente

Adão Fagundes

*REPRESENTANTES DO SINDICATO DOS TRABALHADORES DA CONSTRUÇÃO
CIVIL — SINTRACON*

Titular

Márcio Saldanha Ferreira

Suplente

Leandro de Freitas

REPRESENTANTES DO CONSELHO MUNICIPAL DO MEIO AMBIENTE

Titular

Keli Starck

Suplente

Vitor Debastiani Valer

REPRESENTANTES DO CONSELHO COMUNITÁRIO DE SEGURANÇA

Titular

Ney Lyzandro Tabalipa

Suplente

Tiago Nunes e Silva

REPRESENTANTES DO CONSELHO DE DESENVOLVIMENTO DE PATO BRANCO —
CODEP
Sem indicação

REPRESENTANTES DOS DIRETÓRIOS ACADÊMICOS DAS INSTITUIÇÕES DE
ENSINO SUPERIOR
Titular
Maria Gabriela Marcomin Castanha
Suplente
Eduarda Balvedi Martinello

REPRESENTANTES DA ASSOCIAÇÃO COMERCIAL E EMPRESARIAL DE PATO
BRANCO — ACEPB
Titular
Andrey Lutke da Silva
Suplente
Clayton José da Silva

REPRESENTANTES DA CENTRAL DE ASSOCIAÇÕES DOS PRODUTORES RURAIS
DE PATO BRANCO
Titular
Amarildo Francisco Palaro
Suplente
Ivonir Bernardi

REPRESENTANTES DA ASSOCIAÇÃO DOS DEFICIENTES FÍSICOS DE PATO
BRANCO
Sem indicação

ENTIDADES PROFISSIONAIS, ACADÊMICAS E ONGS

REPRESENTANTES DAS INSTITUIÇÕES DE ENSINO SUPERIOR
Titular
Bruno Soares Martins
Suplente
Eduardo Cecco

REPRESENTANTES DO SEBRAE
Titular
Cesar Giovani Colini
Suplente
Elizandro Ferreira

REPRESENTANTES DO FÓRUM DE DESENVOLVIMENTO

Titular

Derli José Fischer

Suplente

Méri Aparecida Moraes

*REPRESENTANTES DA ASSOCIAÇÃO REGIONAL DOS ENGENHEIROS E
ARQUITETOS — AREA*

Titular

Márcio Pacheco

Suplente

Leandro Ceni

REPRESENTANTES DA ASSOCIAÇÃO DOS ENGENHEIROS AGRÔNOMOS

Titular

Benigno Kozelinski

Suplente

Edson Roberto Silveira

REPRESENTANTE DA CLASSE DOS CONTADORES

Titular

Sérgio Bebbber

Suplente

Horvantil Vieira de Lima

*REPRESENTANTES DA ASSOCIAÇÃO DOS TÉCNICOS AGRÍCOLAS DE PATO
BRANCO*

Titular

José Milton Sanguanini

Suplente

Ivânio Carniel

GRUPO DE ACOMPANHAMENTO (GA)

A ser instituído

EQUIPE TÉCNICA PRINCIPAL URBTEC™

Manoela Fajgenbaum Feiges

COORDENADORA

MSc. ARQUITETA URBANISTA

Gustavo Taniguchi

COORDENADOR EXECUTIVO

MSc. ENG. CIVIL

Altair Rosa

Dr. ENGENHEIRO AMBIENTAL

Luciane Leiria Taniguchi

ADVOGADA

Máximo Alberto Miqueles

ENGENHEIRO CARTÓGRAFO

Tatiana Q. Zarth

PROFISSIONAL DE SERVIÇO SOCIAL

Viviane Cristina Cardoso

ADMINISTRADORA

EQUIPE TÉCNICA COMPLEMENTAR URBTEC™

Augusto dos Santos Pereira
Dr. GEÓGRAFO

Cecília Parolim Ferraz
ENGENHEIRA CARTÓGRAFA E AGRIMENSORA

Claudio Marcelo Rodrigues Iarema
ADVOGADO

Felipe Tibes Karvat
ARQUITETO URBANISTA

Juliano Geraldi
Dr. ARQUITETO URBANISTA

Luisa Amorielo Spolador
ARQUITETA URBANISTA

Matheus Rocha Carneiro
JORNALISTA

Renato Stall Filho
ARQUITETO URBANISTA

Sérgio Luiz Zacarias
MSc. JORNALISTA

Gabriela Born
Mariana Sacoman Kszan
ESTAGIÁRIAS DE ARQUITETURA E URBANISMO

SUMÁRIO

1. Introdução	18
2.Eventos da Primeira Fase	19
2.1. Reunião Técnica Inicial.....	19
MEMÓRIA DA REUNIÃO	19
APRESENTAÇÃO	21
REGISTROS.....	29
2.2. Reunião Técnica Preparatória	30
MEMÓRIA DA REUNIÃO	30
LISTA DE PRESENÇA	33
APRESENTAÇÃO	35
REGISTROS.....	42
2.3. Oficina de Leitura Técnica	43
MEMÓRIA DA OFICINA	43
LISTA DE PRESENÇA	45
APRESENTAÇÃO	47
REGISTROS.....	49
2.4. Reunião Técnica Complementar - Uso Do Solo	50
MEMÓRIA DA REUNIÃO	50
LISTA DE PRESENÇA	51
APRESENTAÇÃO	52
REGISTROS.....	53
2.5. Evento de Apresentação de Projetos Estruturantes Municipais e do Plano Diretor Participativo.....	54
MEMÓRIA DO EVENTO	54
APRESENTAÇÃO	55

REGISTROS.....	57
3.Anexos	59
3.1.Divulgação Início do Plano Diretor Municipal de Pato Branco	59
3.2. Formulários aplicados Oficina de Leitura Técnica.....	65
3.3. Divulgação Evento de Apresentação de Projetos Estruturantes Municipais e do Plano Diretor Participativo	99
4.Referências.....	102

ÍNDICE DE FIGURAS

Figura 1: Apresentação Reunião Técnica Inicial	21
Figura 2: Registros Reunião Técnica Inicial	29
Figura 3: Lista de Presença Reunião Técnica Preparatória	33
Figura 4: Apresentação Reunião Técnica Preparatória	35
Figura 5: Registros Reunião Técnica Preparatória	42
Figura 6: Lista de Presença Oficina de Leitura Técnica	45
Figura 7: Apresentação Oficina de Leitura Técnica	47
Figura 8: Registros Oficina de Leitura Técnica	49
Figura 9: Lista de Presença Reunião Complementar - Uso do Solo	51
Figura 10: Apresentação Reunião Técnica Complementar - Uso do Solo	52
Figura 11: Registros Reunião Técnica Complementar - Uso do Solo	53
Figura 12: Apresentação Evento de Apresentação de Projetos Estruturantes Municipais e do Plano Diretor Participativo	55
Figura 13: Registros Evento de Apresentação de Projetos Estruturantes Municipais e do Plano Diretor Participativo – Presencial e Transmissão ao vivo	57
Figura 14: Reportagem PMPB Início das Reuniões do PDM	59
Figura 15: Reportagem URBTEC™ lançamento do Plano Diretor de Pato Branco	61
Figura 16: Modelo do Google Forms para resposta online	65
Figura 17: Reportagem PMPB sobre Evento de Apresentação de Projetos Estruturantes Municipais e do Plano Diretor Participativo	99

ÍNDICE DE QUADROS

Quadro 1: Eventos 1ª Fase	18
Quadro 2: Questionário 01 - Objetivos, diretrizes e proposições do PDM	66
Quadro 3: Questionário 02 – Implementação do Plano de Ação e Investimentos	76
Quadro 4: Questionário 03 – Regulamentação da Legislação Urbanística Vigente	78
Quadro 5: Questionário 04 – Implementação dos Instrumentos do Estatuto da Cidade	81
Quadro 6: Questionário 05 – Atividades de licenciamento e fiscalização	83
Quadro 7: Questionário 06 – Provisão de infraestrutura e equipamentos, e prestação de serviços públicos	86
Quadro 8: Questionário 07 – Sistema de Planejamento e Gestão do PDM Vigente	95
Quadro 9: Questionário 08 – Desempenho do Conselho do Plano Diretor (COPLAN)	97

SIGLAS

COPLAN – Conselho do Plano Diretor de Pato Branco

ETM – Equipe Técnica Municipal

GA – Grupo de Apoio

PDM – Plano Diretor Municipal

PMPB – Prefeitura Municipal de Pato Branco

1. Introdução

A Lei nº 10.257/2001, que instituiu o Estatuto da Cidade, estabeleceu processos de gestão democrática e participativa da população no desenvolvimento dos planos de desenvolvimento urbano. O presente relatório apresenta os registros dos eventos realizados durante a 1ª Fase de Revisão do Plano Diretor Municipal de Pato Branco, que se refere à Mobilização e Capacitação.

Os eventos são registrados por meio de memórias, listas de presença, apresentação de slides e fotos. Para cada reunião e oficina, são listados também os participantes, a data, horário e o local de realização.

Conforme citado no Plano de Trabalho e acordado com a Prefeitura Municipal de Pato Branco, o Plano Diretor Municipal efetivou a sua abertura com a realização do Evento de Apresentação de Projetos Estruturantes Municipais e do Plano Diretor Participativo, que aconteceu no dia 14/06/2022 às 19h, na Sociedade Rural de Pato Branco de forma híbrida.

A partir disso, a Consultoria acordou com a Prefeitura Municipal a substituição da 1ª Audiência Pública prevista no Termo de Referência para uma Oficina Comunitária a ser realizada na 3ª Fase – Objetivos, Diretrizes e Propostas. Levando em conta o ponto de vista técnico e a Análise Temática Integrada realizada durante os anos de 2017 e 2019, que contou com participação popular, a Oficina Comunitária enriquece as análises para o desenvolvimento da Revisão do Plano Diretor de Pato Branco.

Com isso, foram realizados os outros três eventos previstos no Termo de Referência para a 1ª Fase, além de dois eventos complementares, conforme o quadro a seguir:

Quadro 1: Eventos 1ª Fase

REUNIÕES REALIZADAS	TERMO DE REFERÊNCIA
Reunião Técnica Inicial	Consta no Termo de Referência
Reunião Técnica Preparatória	Consta no Termo de Referência
Oficina de Leitura Técnica	Consta no Termo de Referência
Reunião Técnica Complementar de Uso do Solo	Não consta no Termo de Referência
Evento de Apresentação de Projetos Estruturantes Municipais e do Plano Diretor Participativo	Não consta no Termo de Referência

Fonte: URBTEC™ (2022).

2. Eventos da Primeira Fase

2.1. Reunião Técnica Inicial

Data: 09/06/2022

Horário: 10h00

Local: Reunião *online* – Plataforma *Microsoft Teams*

Participantes: Gilmar Tumelero, Isabel Oberderfer Consoli, Luisa Amoriello, Manoela Feiges e Mariana Kszan.

MEMÓRIA DA REUNIÃO

A reunião se inicia com os cumprimentos da Coordenadora da Equipe Técnica da Consultoria URBTEC™, Manoela Feiges, aos participantes. Em seguida, o Secretário de Planejamento Urbano do Município de Pato Branco dá as boas-vindas à equipe, desejando um bom trabalho aos envolvidos.

Manoela inicia a apresentação introduzindo brevemente a empresa URBTEC™. A coordenadora expõe alguns conceitos do Plano Diretor, destacando o objetivo da sustentabilidade, e o arcabouço legal que respalda o processo de planejamento urbano municipal. Em seguida, apresenta os atores envolvidos no processo de revisão do PDM e a metodologia a ser aplicada, incluindo as etapas de realização, os eventos a serem realizados e os produtos a serem entregues.

Com relação aos atores envolvidos, a servidora Isabel Consoli, Coordenadora da Equipe Técnica Municipal (ETM), comenta que haverá alteração na ETM apresentada, se colocando à disposição para informar a equipe retificada por e-mail. Quanto ao COPLAN, Isabel informa que este foi instituído pela Lei do Plano Diretor e que seu regimento interno também será enviado à consultoria. No que se refere à instituição do Grupo de Acompanhamento (GA), as partes concordam em instituí-lo na 1ª Audiência Pública.

Quanto à metodologia de trabalho, Manoela expõe como sugestão da consultoria a transferência dos resultados da *Avaliação do Planejamento e Gestão Urbana Atual do Município* para a 2ª Fase. Gilmar e Isabel corroboram com a alteração.

Manoela também esclarece que o diagnóstico será realizado com base nos estudos já existentes disponíveis, não sendo prevista a produção de dados primários. Em relação às

Propostas para Rotas Acessíveis Prioritárias, previstas para a 3ª Fase, a coordenadora explicita que, conforme previsto pelo Estatuto da Cidade (Lei Federal 10.257/2001), o município deverá elaborar um plano de rotas acessíveis à parte do PDM, para discuti-las de maneira mais abrangente. Em respeito ao escopo do Plano Diretor, Manoela sugere que a proposição de diretrizes para rotas acessíveis seja feita em um perímetro considerado prioritário em Pato Branco, considerando, por exemplo, os principais equipamentos do município.

Gilmar e Isabel esclarecem que o município prevê a realização de um Plano de Mobilidade na sequência, concordando que nos trabalhos de revisão do PDM as diretrizes sejam propostas em uma amostra do município a ser definida.

Após apresentar o cronograma previsto, Manoela solicita os horários de trabalho da prefeitura, recessos previstos e outras informações pertinentes ao agendamento de reuniões. Também solicita o contato da Assessoria de Comunicação do Município para divulgação do plano. Isabel responde que Graciele Novello Viacelli é a Diretora de Comunicação de Pato Branco, a qual estará em contato com a consultoria.

Apresentada a sugestão do plano de comunicação, Gilmar reforça a importância da comunicação constante entre URBTEC™ e a PMPB e informa ainda que a concepção do logo e identidade visual como um todo serão repassadas para o setor responsável para aprovação. Os representantes do município evidenciam que a divulgação por meio das redes sociais é muito utilizada pelo município e é efetiva, assim como a divulgação por carro de som nos bairros.

Introduzindo a questão do levantamento e compilação de dados, Manoela Feiges destaca a importância da cooperação da prefeitura e dos técnicos, apontando a necessidade de acesso a alguns documentos, legislações e relatórios para o prosseguimento do plano. Nesse sentido, o secretário informa que o setor de geoprocessamento do município possui levantamento de diversos dados do município, os quais estão em processo de atualização. A coordenadora da ETM Isabel se coloca à disposição para enviar os dados faltantes.

Quanto às entregas dos produtos, são retificadas algumas questões como o formato de entrega dos relatórios e dos dados geográficos, assim como as escalas dos mapas.

Ainda sobre a comunicação entre a URBTEC™ e a PMPB, inicia-se diálogo sobre importância da transparência, compartilhamento aberto das informações e oficialização da comunicação por e-mail, garantindo a validação das decisões entre as equipes envolvidas e

sua respectiva participação. Com isso, são acordados os meios para comunicação entre as equipes e repassados os e-mails e telefones para contato.

Em seguida, Manoela exibe a apresentação para o Evento de Abertura a ser realizado no dia 14 de junho, sendo está aprovada pelos representantes da PMPB.

Por fim, é apresentada a programação da viagem dos membros da consultoria ao município de Pato Branco, para a realização dos próximos eventos. Os representantes da prefeitura informam que estão tomando as providências para a realização das reuniões e se colocam à disposição para auxiliar a consultoria como possível.

APRESENTAÇÃO

Figura 1: Apresentação Reunião Técnica Inicial



Revisão do Plano Diretor de Pato Branco

URBTEC

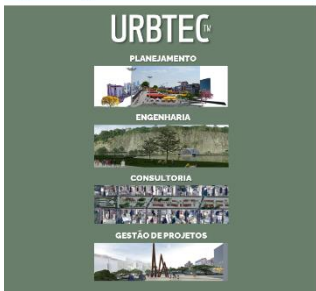
Reunião Técnica 01
1ª FASE: MOBILIZAÇÃO

09/06/2022

Agenda da reunião

Apresentação da Consultoria
Conceituação do Plano Diretor
Metodologia de trabalho
Eventos do plano
Cronograma previsto
Divulgação
Envio de dados
Entrega do plano
Apresentação do evento de abertura
Agenda da viagem

Apresentação da Consultoria





Apresentação da Consultoria

Plano Diretor Municipal	Plano de Mobilidade	Plano de Desenvolvimento Regional	Plano de Transporte Coletivo
- Campos Gerais - MG - Jatá - PB - Aracaju - SE - Ponta Grossa - PR - Palmas - PI - Caruaru - PE - Quatro Barras - RJ - Prata - RS - Tijucas do Sul - RS - Colombo - PR	- Jaraguá do Sul - SC - Ponta Grossa - PR - Guarapuava - PR - Canoinhas - SC - Fazenda Rio Grande - PR - Pinqueira - PR - Tijucas do Sul - RJ - Lapa - RJ - Região Metropolitana de Belo Horizonte - MG	- Metrópole PR Norte - PODI - RM Maringá - PODI - RM Londrina - PODI - RM Cascavel - Rede Urbana do Bafio - PODI - Belo Horizonte - Plano de Cidade del Leste - PY	- Jaraguá do Sul - SC - São Bento do Sul - SC - Gaspar - SC - Distrito Federal - Tijucas do Sul - RJ - Laraginhas do Sul - PR

Arcabouço Legal

ESTATUTO DA CIDADE | Lei Federal Nº 10.257/2001

- Oferece instrumentos para que o município possa intervir no processo de planejamento e gestão urbana e territorial, e garantir a **realização do direito à cidade**.
- Estabelece o **uso da propriedade urbana** em prol do interesse coletivo, da segurança, do bem-estar dos cidadãos e do equilíbrio ambiental
- Fixa os **princípios básicos que irão nortear ações de desenvolvimento urbano**



Conceituação

SUSTENTABILIDADE



URBTEC™

Arcabouço Legal

Arcabouço Legal



URBTEC™

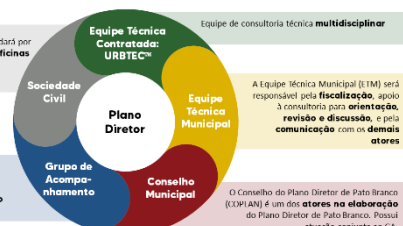
Atores envolvidos



URBTEC™

TR
p. 54

O Grupo de Acompanhamento (GA) tem como função **participar dos espaços de colaboração e avaliar e monitorar o conteúdo técnico** produzido.



URBTEC™

Equipes

EQUIPE TÉCNICA MUNICIPAL (ETM)

Gilmar Tumelero
Secretaria Municipal de Planejamento Urbano

Isabel Oberdorfer Consoli
Francini Lottermann de Barros Zanella
Rodrigo da Silva Rosatti
Eduardo Von Muhlen Garaski
Eduardo Bruno Machner
SECRETARIA DE PLANEJAMENTO URBANO

Vanessa Casiraghi Zanoni
Secretaria Municipal de Agricultura
SECRETARIA DE AGRICULTURA

Maria Inês Babinotti
SECRETARIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL

Max Dobrovolski
SECRETARIA DE SAÚDE

Giles César Babinotti
Secretaria Municipal de Ciência, Tecnologia e Inovação
SECRETARIA DE CIÊNCIA, TECNOLOGIA E INOVAÇÃO

Elenice Aparecida Catafesta Snidelle
SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO

Matheus Gonçalves Farias
SECRETARIA DE EDUCAÇÃO E CULTURA

Vladimir José Ferreira
Secretaria Municipal de Engenharia e Obras
Juliano Belusso
SECRETARIA DE ENGENHARIA E OBRAS

Rony Marcelo Slavero
SECRETARIA DE ESPORTE E LAZER

Keli Starck
Secretaria Municipal de Meio Ambiente
SECRETARIA DE MEIO AMBIENTE

TR
p. 22

URBTEC™

Equipes

CONSELHO DO PLANO DIRETOR DE PATO BRANCO (COPLAN)

- Decreto 8.988, de 16 de agosto de 2021 - nomeia os membros do COPLAN

GRUPO DE ACOMPANHAMENTO (GA)

- "Poderá ser instituído, por ato do poder executivo, um Grupo de Acompanhamento - (GA) da revisão do PDM, a ser inicialmente integrado pelos membros do CMC [COPLAN], mais representantes do poder público federal, estadual, concessionárias de serviços públicos, Câmara de Vereadores e das associações representativas dos vários segmentos da comunidade, atuantes no território do município, e não participantes do CMC [COPLAN]."

TR
p. 56

URBTEC™

Conteúdo por fase do plano



URBTEC™

Conteúdo por fase do plano



URBTEC™

Conteúdo por fase do plano

TR
p. 02

2ª Fase Análise Temática Integrada

- Diagnóstico do Uso e Ocupação do Solo
- Análise de aspectos Socioeconômicos, Socioespaciais, de Meio Ambiente
- Análise Qualitativa e Quantitativa de aspectos de Infraestrutura e de Serviços Públicos
- Condições de Acessibilidade, Rotas acessíveis e Mobilidade
- Capacidade de Investimento do Município
- Síntese da análise

Fonte dos dados:
A partir dos Planos Setoriais ou outros estudos já existentes disponíveis

Conteúdo por fase do plano

TR
p. 04

3ª Fase Objetivos, Diretrizes e Propostas

- Objetivos para o Desenvolvimento
- (Re)Ordenamento territorial
- Instrumentos Urbanísticos
- Propostas para garantir o direito à cidade acessível e sustentável
- **Propostas para rotas acessíveis prioritárias**

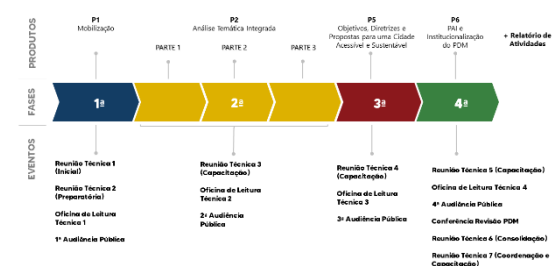
Escopo de Planos Setoriais

Estatuto da Cidade

Art. 41.º 3º As cidades de que trata o caput deste artigo: **devem elaborar plano de rotas acessíveis, compatível com o plano diretor no qual está inserido, que disponha sobre as pessoas físicas e serem implantados ou reformados pelo poder público, com vistas a garantir acessibilidade da pessoa com deficiência ou com mobilidade reduzida a todos os roteiros e vias existentes, inclusive as que concentrem os focos geradores de maior circulação de pedestres, como os órgãos públicos e os locais de prestação de serviços públicos e privados de saúde, educação, assistência social, esporte, cultura, comércio e recreação, bancos, entre outros, sempre que possível de maneira integrada com os sistemas de transporte coletivo de passageiros.** (Lei nº 10.123, de 2015)

URBTEC

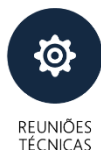
Produtos e eventos



URBTEC

Eventos do Plano

Eventos previstos no TR:

TR
p. 5-9

URBTEC

Reunião Técnica

PREPARAÇÃO	CAPACITAÇÃO	CONSOLIDAÇÃO	COORDENAÇÃO
• Informações, organização e gestão de dados para realização dos eventos • Avaliação e gestão do planejamento do município	• Métodos e técnicas de análises de Diagnóstico • Métodos e técnicas para Institucionalização do plano	• Ajuste dos documentos prévios à entrega final	• Entrega dos documentos finais do plano • Métodos e técnicas para Institucionalização do plano
Responsável: URBTEC™ Participantes: ETM, CMC, GA, representantes do executivo e legislativo	Responsável: URBTEC™ Participantes: ETM, CMC, GA, representantes do executivo e legislativo	Responsável: URBTEC™ Participantes: ETM, CMC, GA, representantes do executivo e legislativo	Responsável: URBTEC™ Participantes: Prefeito municipal, ETM, CMC, GA, representantes do executivo e legislativo

TR
p. 35-38

URBTEC

Audiência Pública

- OBJETIVO PRINCIPAL**
 - Apresentação e validação do conteúdo da etapa junto à população
- METODOLOGIA**
 - De responsabilidade da URBTEC™ com apoio da ETM
 - Apresenta conteúdo da fase à população
 - Contribuições da população por meio de fichas
 - Duração aproximada de 2h
 - Realizada ao fim de cada fase



URBTEC

Reunião Técnica

OBJETIVO PRINCIPAL

- Preparação, Capacitação, Consolidação ou Coordenação da Equipe Técnica Municipal e demais atores

METODOLOGIA

- Introduzir a equipe do município a questões técnicas inerentes ao PDM
- Apresentar como se realizam os processos de planejamento
- Definição de diretrizes
- Ajustes de conteúdo



URBTEC

Oficina de Leitura Técnica

OBJETIVO PRINCIPAL

- Troca entre consultoria e Equipe Técnica por meio de metodologias participativas dependendo do escopo da fase

METODOLOGIA

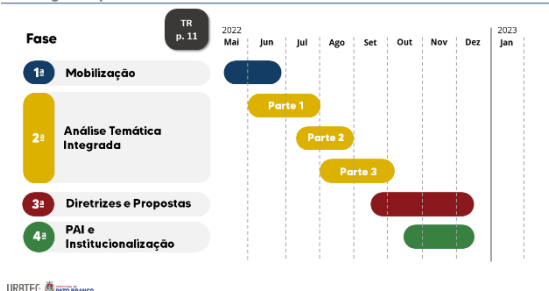
- Dinâmicas
- Mapeamentos
- Análises conjuntas



URBTEC

CRONOGRAMA PREVISTO

Cronograma por fase



URBTEC Pato Branco



DIVULGAÇÃO

Plano de Comunicação: sugestão



Para garantir a **participação social** nos eventos participativos e a **publicidade dos trabalhos** da Revisão do Plano Diretor de Pato Branco, **sugere-se** a estratégia de comunicação desenvolvida com base em experiências obtidas em diversos municípios com os seguintes **elementos de divulgação**:

TR p. 09
Item VII

LOGOMARCA

A criação de logomarca para o Plano Diretor cria uma identidade visual a todos os documentos e informações referentes ao seu andamento.

URBTEC Pato Branco

Plano de Comunicação: sugestão

CONCEPÇÃO DA LOGOMARCA E IDENTIDADE VISUAL

LOGO PRINCIPAL



SIGLA



URBTEC Pato Branco

Plano de Comunicação: sugestão

MÍDIA ESPONTÂNEA

Divulgação dos eventos e ações relevantes em forma de notícia, por meio de releases produzidos com apoio da consultoria e distribuídos pela Secretaria de Comunicação.



Modelo de notícia publicada (imagem ilustrativa).

URBTEC Pato Branco

MÍDIA PATROCINADA

Contratação de espaços publicitários nos veículos locais de maior audiência (jornais impressos, portais de notícias e rádios).



Modelo de anúncio em jornal impresso (imagem ilustrativa).

URBTEC Pato Branco

Cronograma por fase



URBTEC Pato Branco

Comunicação PMPB e URBTEC™



Solicita-se o contato da Assessoria de Comunicação do Município para fins de divulgação e publicização de eventos do plano

URBTEC Pato Branco

Plano de Comunicação: sugestão

CONCEPÇÃO DA LOGOMARCA E IDENTIDADE VISUAL

INSPIRAÇÃO

Cores do brasão do município



Reconhecimento como Cidade Digital:
5ª cidade mais inteligente do Brasil

PALAVRAS CHAVE

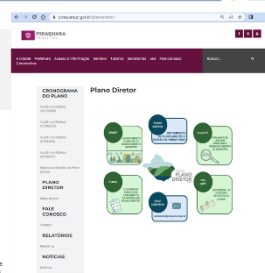
tecnologia cidade inteligente inovação
pertencimento
desenvolvimento cidade digital
identidade rio pato branco

URBTEC Pato Branco

Plano de Comunicação: sugestão

SITE

Inserção de aba dedicada à Revisão do Plano Diretor Municipal no site da prefeitura de Pato Branco, onde serão divulgados os eventos e publicados os relatórios do PDM.



Modelo de aba dedicada ao PDM no site da prefeitura (imagem ilustrativa).

URBTEC Pato Branco

Plano de Comunicação: sugestão

CARTAZES

Material institucional da Revisão do Plano Diretor, a serem colados em locais estratégicos como escolas, postos de saúde, terminais do transporte coletivo, entre outros.



Modelo de cartaz de divulgação (imagem ilustrativa).

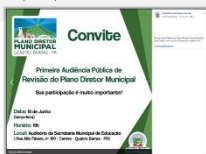
URBTEC Pato Branco

Plano de Comunicação: sugestão



INTERNET E REDES SOCIAIS

Divulgação de eventos e informações relevantes, além de chamadas para os eventos participativos.



Modelo de anúncio no facebook (imagem ilustrativa).

CARRO DE SOM

A circulação de carro de som divulgando a realização dos eventos públicos pode ser bastante efetiva, especialmente em áreas mais carentes do município.



Imagem ilustrativa.



Plano de Comunicação: sugestão



EDITAIS E CONVITES

Comunicação direta aos representantes da sociedade civil organizada do município por meio de convites enviados pela Prefeitura Municipal.



Modelo de edital (imagem ilustrativa).



Exemplo de convite.



Compilação de dados



O levantamento dos dados é um dos grandes desafios do Plano Diretor Municipal e influencia diretamente no processo e, principalmente, no resultado do plano.

A Consultoria se coloca à disposição no suporte para a identificação e coleta destes dados, no entanto, é atribuição da Prefeitura Municipal a disponibilização destas informações.

Certos dados estão em poder de órgãos estaduais e/ou federais e sua solicitação ocorre via **ofícios municipais**. Nesses casos:

- Um **modelo de referência** será enviado.
- Pela experiência desta Consultoria, **os ofícios devem ser enviados o mais breve possível**, pois o retorno é vagaroso.
- Aconselha-se que estes ofícios sejam **assinados pelo Sr. Prefeito**: estes costumam receber maiores retornos positivos.



Envio de dados



A demanda por novos dados ocorre de acordo com a necessidade e o andamento do plano.

Os dados levantados deverão ser enviados a esta Consultoria por meio digital, a partir do link abaixo:

<https://drive.google.com/drive/folders/1EVRibNFYw9V5tKN9kGX3tmQDN3Uv1l7usp=sharing>

Nesta plataforma digital são disponibilizados **15GB de armazenamento**. Caso não seja suficiente, pede-se a gentileza de **comunicar a Consultoria**.



Envio de dados



Solicita-se que o **upload dos dados seja realizado sistematicamente, de modo organizado e de fácil compreensão pela Consultoria**. Aconselha-se que cada secretaria crie sua pasta e a alimente com os dados disponíveis.

É de grande importância que a **cada upload de dados seja realizada a comunicação do remetente à esta Consultoria via e-mail**, juntamente com a descrição do que está sendo compartilhado.



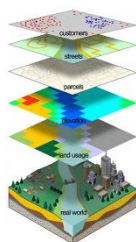
Dados geográficos



QUEM DETÉM AS INFORMAÇÕES MUNICIPAIS?

- Município
- Instituições estaduais
- Instituições federais
- Instituições acadêmicas

- Os dados precisam ser oficializados
- SIG - Sistema de Informações Geográficas



Solicitação de dados



Revisão do Plano Diretor de Pato Branco				
SÍNTESE DE ACOMPANHAMENTO DESENVOLVIDO				
Lista de abaixo um resumo dos dados geográficos existentes no banco de dados geográficos da URBTEC, e os necessários num primeiro momento a serem solicitados para a Prefeitura Municipal de Pato Branco. Na coluna "situação", encontram-se informações que foram pesquisadas na internet (pesquisa realizada em maio de 2022), as quais necessitam de validação da Prefeitura Municipal se de fato são as mais atualizadas para a utilização no projeto. Observando, vale destacar que todos os dados cartográficos e relativos existentes na prefeitura é importante a ser repassado para a empresa contratada, visto que a atualização do Plano Diretor Municipal demanda uma série de informações que deverão ser tratadas e analisadas.				
ALTERNATIVAS	Fonte	Situação	Observações Prefeitura	
AMBIENTAL	Cartas de Natal	Dado inexistente		
	Parques e Praças	Dado inexistente		
	Unidades de Conservação	Dado inexistente		
	Unidades de Uso Sustentável	Dados em SIG, PARANACONDA (2021)		
	Unidades de Proteção Integral	Dados em SIG, PARANACONDA (2021)		
	Áreas de Proteção Permanente	Dado inexistente		
	Rede de Esgoto	Dado inexistente		
	Solos	Dado inexistente		
	Áreas de preservação e etc.	Dado inexistente		
	Realces biogeográficos	Dados em SIG, VET (2005)		
	Unidades biogeográficas	Dados em SIG, VET (2006)		
	Áreas verdes urbanas e áreas (parques, praças, florestas)	Dado inexistente		
	Áreas/portos de alojamento	Dado inexistente		



Solicitação de dados



Revisão do Plano Diretor de Pato Branco			
SÍNTESE DE ACOMPANHAMENTO DESENVOLVIDO			
Lista de abaixo um resumo dos dados geográficos existentes no banco de dados geográficos da URBTEC, e os necessários num primeiro momento a serem solicitados para a Prefeitura Municipal de Pato Branco. Na coluna "situação", encontram-se informações que foram pesquisadas na internet (pesquisa realizada em maio de 2022), as quais necessitam de validação da Prefeitura Municipal, se de fato são os dados mais atualizados para a Prefeitura Municipal de Pato Branco.			
ALTERNATIVAS	Fonte	Situação	Observações Prefeitura
PLANOS SETORIAIS	Plano Municipal de Educação de Pato Branco	Dados em SIG, PARANACONDA (2021)	
	Plano Municipal de Saneamento de Pato Branco	Dados em SIG, PARANACONDA (2021)	
	Plano Municipal de Transportes de Pato Branco	Dados em SIG, PARANACONDA (2021)	
PLANO DIRETOR	Plano Diretor de Pato Branco	Dados em SIG, PARANACONDA (2021)	
	Plano Diretor de Pato Branco	Dados em SIG, PARANACONDA (2021)	
	Plano Diretor de Pato Branco	Dados em SIG, PARANACONDA (2021)	



ENTREGA DO PLANO

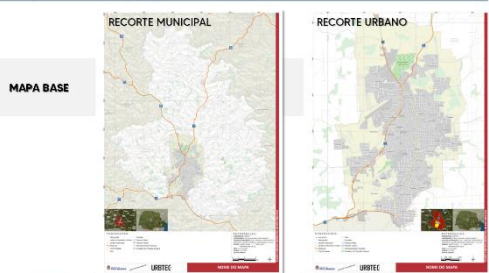
Entrega dos produtos



	SOLICITAÇÃO TR	PROPOSTA
ANTES DA REUNIÃO TÉCNICA DE CONSOLIDAÇÃO	01 via impressa 01 via digital	01 via digital
APÓS A REUNIÃO TÉCNICA DE CONSOLIDAÇÃO	02 vias impressas 02 vias digitais	02 vias impressas 02 vias digitais

URBTEC

Entrega dos dados geográficos



URBTEC

Entrega dos dados geográficos



RECORTE MUNICIPAL	Escala solicitada TR: 1:50.000 Escala proposta: 1:110.000	TR p. 56
RECORTE URBANO	Escala solicitada TR: 1:10.000 Escala proposta: 1:35.000	
- Os mapas produzidos como parte integrante dos relatórios serão entregues em A3, com as escalas propostas acima. - Todos os mapas serão disponibilizados de forma digital junto aos relatórios produzidos.		
SOLICITAÇÃO TR	PROPOSTA	
Mapas em extensão .DWG 2004 e .SHP (estes referenciados ao documento .MXD)	Mapas em .SHP referenciados ao documento .MXD	

URBTEC

Comunicação com a Consultoria



Estamos a disposição para comunicação via telefone e WhatsApp.

Para oficialização das conversas, recomenda-se o envio de um e-mail para oficializar das informações.

Os e-mails enviados para a Consultoria, precisam ser colocados em cópia para o Gustavo e para a Manoela conforme dados abaixo:



TELEFONE

URBTEC: (41) 3281-1900
 Manoela Feiges: (41) 99196-2277



E-MAIL:

Gustavo Taniguchi: gustavo@urbtec.com.br
 Manoela Feiges: manoela@urbtec.com.br

URBTEC

APRESENTAÇÃO DO EVENTO DE ABERTURA



URBTEC

Apresentação da Consultoria

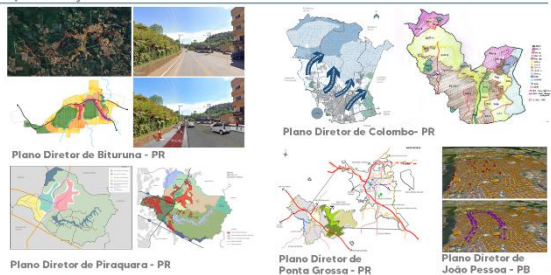


Apresentação da Consultoria

 Plano Diretor Municipal Campo Grande - MS João Pessoa - PB Araucária - PR Ponta Grossa - PR Palmas - PR Carlinhos - SC Quatro Barras - PR Piraquara - PR Tijucas do Sul - PR Colombo - PR	 Plano de Mobilidade Jaraguá do Sul - SC Ponta Grossa - PR Guarapuava - PR Carlinhos - SC Foz de Iguaçu - PR Pinheiro - PR Tijucas do Sul - PR Lapa - PR Região Metropolitana de Belo Horizonte - MG	 Plano de Desenvolvimento Regional Metrópole PR Norte POU - Maringá POU - Londrina Rede Urbana da Bahia PDDI - Belo Horizonte Plano de Cidade del Leste - PY	 Plano de Transporte Coletivo Jaraguá do Sul - SC São Bento do Sul - SC Gaspar - SC Distrito Federal Tijucas do Sul - PR Laranjeiras do Sul - PR
--	--	--	--

URBTEC

Apresentação da Consultoria



URBTEC

CONCEITUAÇÃO DO PLANO DIRETOR

Conceituação

O que é o Estatuto da Cidade?

- Lei Federal Nº 10.257/2001
- Oferece instrumentos para que o município possa intervir no processo de planejamento e gestão urbana e territorial, e garantir a realização do direito à cidade.
- Uso da propriedade urbana em prol do interesse coletivo, da segurança, do bem-estar dos cidadãos e do equilíbrio ambiental
- Fixa os princípios básicos que irão nortear ações de desenvolvimento urbano



Conceituação

Para quê serve o Plano Diretor?

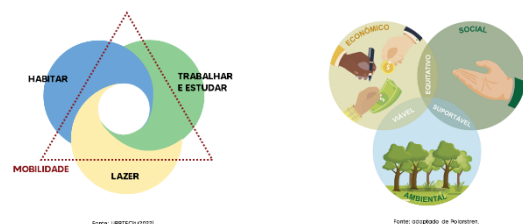
- Benefícios sociais
- Redução de desigualdades
- Garantia de oferta de serviços e equipamentos urbanos
- Redução dos custos operacionais e de investimentos municipais
- Estabelece as ações fundamentais de investimentos

Fonte: Storier, 2012



Conceituação

SUSTENTABILIDADE

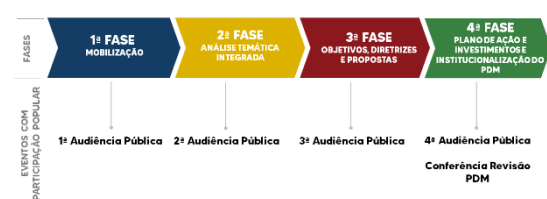


Fonte: URBTEC (2022)

Fonte: adaptado de Niskanen.

URBTEC Pato Branco

Revisão do Plano Diretor Municipal



URBTEC Pato Branco

Revisão do Plano Diretor Municipal



URBTEC Pato Branco

Conceituação

O que é o Plano Diretor?

Lei municipal que estabelece a política de **desenvolvimento** do município e o **ordenamento territorial**, com base no **Estatuto da Cidade**.

Deve ser elaborada de modo **participativo**, envolvendo toda a sociedade

É esse plano que vai direcionar o **futuro da cidade**, para que ela seja cada vez melhor.



Conceituação

O Plano Diretor é obrigatório para Cidades:

- Com mais de **20 mil** habitantes;
- Integrantes de **regiões metropolitanas**;
- Onde o poder público municipal pretende utilizar os **instrumentos urbanísticos** disponíveis no Estatuto da Cidade;
- Integrantes de áreas de especial **interesse turístico**;
- Inseridas na **área de influência** de empreendimentos ou atividades com significativo impacto ambiental de âmbito regional ou nacional.



URBTEC Pato Branco

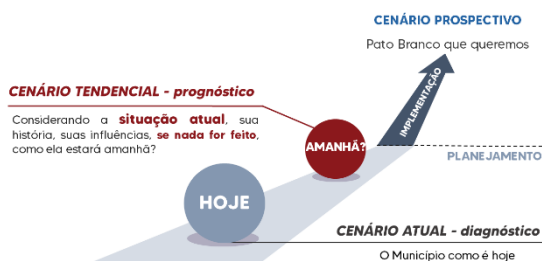
REVISÃO DO PLANO DIRETOR

Revisão do Plano Diretor Municipal



URBTEC Pato Branco

Revisão do Plano Diretor Municipal



URBTEC Pato Branco



Dúvidas, sugestões?
Entre em contato conosco!

**PREFEITURA MUNICIPAL DE
PATO BRANCO**

R. Caramuru, 271 - Centro
Pato Branco/PR - CEP: 85501-060

Tel.: (46) 3290-1544
Site: patobranco.pr.gov.br
E-mail: plandiretor@patobranco.pr.gov.br

URBTEC™

Av. João Gualberto, 1721 - 12º andar
Curitiba/PR - CEP: 80030-001

Tel.: (41) 3281-1900
Site: www.urbtec.com.br
E-mail: contato@urbtec.com.br



AGENDA DA VIAGEM

Agenda da viagem



14/06

08h00 | Reunião Complementar de Coordenação

08h30 | Reunião Técnica Preparatória

10h00 | Oficina de Leitura Técnica

13h30 | Reunião de Uso do Solo + Visita Técnica

19h00 | Evento

URBTEC 



Dúvidas, sugestões?
Entre em contato conosco!

URBTEC™

Av. João Gualberto, 1721 - 12º andar
Curitiba/PR - CEP: 80030-001

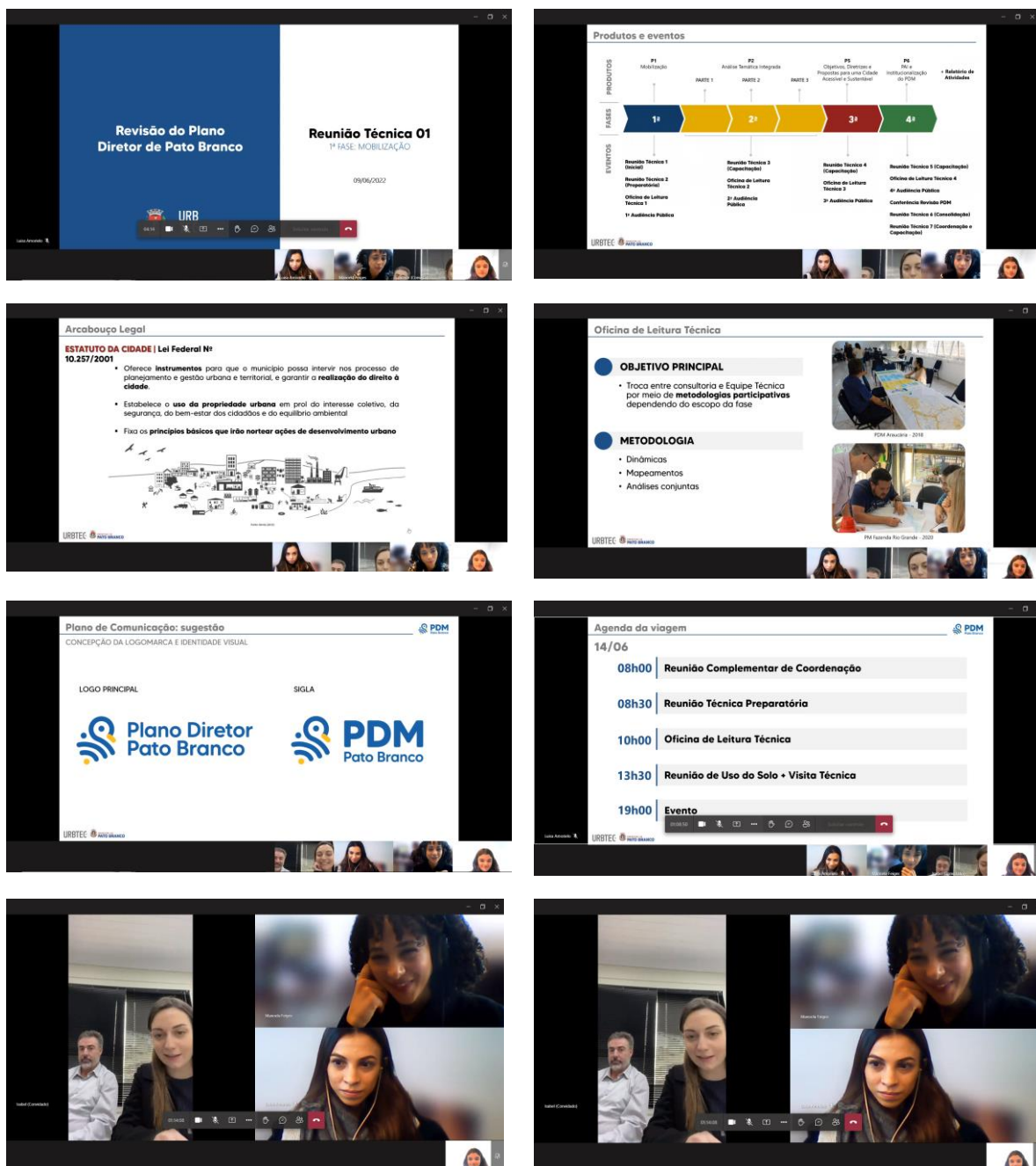
Tel.: (41) 3281-1900
Site: www.urbtec.com.br
E-mail: contato@urbtec.com.br



Fonte: URBTEC™ (2022).

REGISTROS

Figura 2: Registros Reunião Técnica Inicial



Fonte: URBTEC™ (2022).

2.2. Reunião Técnica Preparatória

Data: 14/06/2022

Hora: 08h30

Local: Auditório do Sindicomércio

Participantes: Prefeito Robson Cantu; Álvaro Junior, Carlos Eduardo Pobtim, Daniel Parcianello, Eduarda Gurski, Eloa Julia Eiatt, Elton B., Fernanda Zulla, Giles Balbinotti, Gilmar Tumelero, Graciele Veacelli, Gustavo Taniguchi, Isabel O. Consoli, Jean-Pier B França, Juliane Cichello, Kátia Bertol, Katia Maria da Silva, Lígia Taniguchi, Man Dobrowski, Manoela Feiges, Marcos Marini, Maria Cristina A., Maria Gabriela Castanha, Matheus E. H., Maximo Miqueles, Miria Vuari, Nei Farias, Neivor Borro, Nereu Faustino Ceni, Ney Lyzandro, Noacir Gregolin, Normélio Bonatto, Osmar Consoli, Patricia Piazza, Raiana Ralita, Ramon Naguchi, Robertinho Dolenga, Romulo Fagglon, Rosangela Ronetti, Sergio Bebbber, Simone Painim, Suzana Baggio e Suzana Ravaris.

MEMÓRIA DA REUNIÃO

Inicia por volta das 8h30 a primeira reunião técnica preparatória da 1ª fase – mobilização – da revisão do Plano Diretor Municipal de Pato Branco. Além do Prefeito Robson Cantu, participam do evento os membros da ETM, do COPLAN e da URBTEC™, além de arquitetos do município e vereadores.

Inicialmente, o Diretor da URBTEC™, Gustavo Taniguchi, realiza a abertura oficial do evento se apresentando, bem como os membros da sua equipe multidisciplinar e a atuação da empresa com mais de 20 anos de experiência em planejamento urbano dentro e fora do país. Gustavo convida a todos para participar e acompanhar as atividades desde esta fase inicial, sendo muito importante as contribuições para a construção coletiva das diretrizes e dos interesses da população de Pato Branco. Na sequência, Gustavo compartilha da grande experiência da empresa de Consultoria e adianta que todas as ideias são compartilhadas com os representantes do município, destacando a importância do Plano Diretor como instrumento norteador para o planejamento e crescimento da cidade.

Gustavo pondera que todas as ações do PDM estão voltadas para o atendimento coletivo e que estas devem ser satisfatórias para o maior número de pessoas. Também demonstra a função do Plano Diretor na organização do território e sua relação com os planos setoriais e outras legislações pertinentes. Por fim, o Diretor da URBTEC™ destaca a

importância dos participantes que atuam na construção do Plano, manifestando que considera valiosas as contribuições feitas pela equipe técnica, membros do conselho local e da sociedade civil como um todo.

A arquiteta e urbanista Manoela Feiges (URBTEC™) e coordenadora da revisão do Plano Diretor de Pato Branco inicia a sua apresentação para expor a metodologia aplicada no desenvolvimento da revisão do PDM. Continua sua explanação elogiando os trabalhos da equipe e parabenizando a todos os responsáveis pela organização da cidade, conforme ela observa nesta sua primeira experiência no município.

Manoela segue explicando que esta preparação se faz necessária para colocar em sintonia – corpo técnico e gestores – com as atividades que se dão em quatro etapas, sendo o momento do diagnóstico feito com análises técnicas e estudos já realizados para obtenção de informações valiosas sobre o município. A partir disso, o processo segue para as próximas fases em que são expostas as diretrizes, propostas e plano de ação e investimentos (PAI), para que, por fim, a equipe técnica local possa dar continuidade aos trabalhos apresentados pela consultoria, destacando que a revisão do PDM se dá a cada 10 anos.

A coordenadora da ETM explica que a segunda etapa é dividida em fases que preveem a realização de eventos públicos e oficinas técnicas, sendo que em todas as etapas são apresentados relatórios referentes aos produtos resultantes de cada etapa. Manoela explica a necessidade de realizar várias reuniões com o corpo técnico existente no município, para compartilhar conhecimento e construir de forma coletiva as ações que resultam em benefícios ao município e, de modo geral, para a população. Isso se dá em todas as áreas temáticas que envolvem aspectos territoriais, meio ambiente, mobilidade e outras que levam para os momentos de consolidação e coordenação das ações.

Manoela prossegue explanando que na fase de leitura técnica são realizados trabalhos conjuntos, tendo como base os mapas e relatórios, além de estudos realizados em instituições que produzem informações técnicas consolidadas sobre o município. Ainda explica que os eventos públicos são realizados com apoio da equipe técnica municipal e que a participação popular é o momento mais importante, em que os moradores contribuem com informações e apresentam suas demandas, ajudando a definir prioridades e atender as expectativas dos habitantes das áreas urbanas e rurais.

Para tanto, a arquiteta urbanista destaca a parte de divulgação e explica que a consultoria disponibiliza de equipe de comunicação que poderá elaborar peças gráficas, auxiliando a PMPB na transmissão do andamento das ações para toda a comunidade local.

Apresenta a identidade visual do plano, aceita pela equipe técnica, e reconhece a valorização do município de Pato Branco como uma cidade inteligente, no cenário nacional, com diversas ações em andamento no Parque Tecnológico.

Manoela apresenta o cronograma, prevendo a finalização dos trabalhos antes do fim deste ano. Lembra a todos que é ponto fundamental manter os canais de diálogo com a comunidade e a divulgação no site da prefeitura, além de veículos de comunicação eficientes para as ações de repasse de informações sobre a revisão do Plano Diretor em andamento.

Manoela lembra as equipes técnicas sobre a necessidade de revisar os relatórios que são entregues periodicamente para que todos compreendam os estágios das análises e interfiram nos momentos em que se pode ajustar e se adequar às novas situações e às expectativas. Avisa que todos os relatórios são entregues no formato digital ao longo do plano, mas que ao final serão repassados documentos impressos como recursos materiais em mãos dos gestores e interessados. Por fim, a coordenadora da ETM explica como será realizada a Oficina de Leitura Técnica e sua importância na coleta de informações que vão subsidiar as análises das próximas fases.

Neste momento, o Prefeito Robson Cantu pede a palavra cumprimentando todos os presentes. Elogia os trabalhos já realizados pela equipe técnica da URBTEC™ e cumprimenta cada um dos membros da equipe técnica da consultoria. Na sequência diz o momento é muito oportuno para fazer esta revisão do Plano Diretor Municipal do município de Pato Branco. O prefeito salienta que é um importante momento para o desenvolvimento e crescimento estrutural do município, e que confia nos trabalhos da equipe que está envolvida no processo de revisão deste Plano para a cidade, a qual espera por mais inovações.

O prefeito municipal destaca também a importância dos moradores no processo, para que sejam participantes do planejamento, manifestando a certeza de que a transformação está garantida pelas mãos de todos os envolvidos, e que os bons resultados desta revisão serão colhidos nos próximos 30 anos. O prefeito finaliza sua participação desejando um trabalho profícuo para o desenvolvimento deste plano e parabeniza os representantes da Consultoria pelo início das atividades desta revisão.

Manoela retoma a palavra, e, assim, encerra esta reunião.

LISTA DE PRESENÇA

Figura 3: Lista de Presença Reunião Técnica Preparatória



REVISÃO DO PLANO DIRETOR MUNICIPAL DE PATO BRANCO

EVENTO: REUNIÃO TÉCNICA PREPARATÓRIA FASE: IV DATA: 14/06/22 INÍCIO: 8:30 TÉRMINO: _____
5 OFICINA TÉCNICA 01

NOME	INSTITUIÇÃO / LOCALIDADE	TELEFONE / E-MAIL	ASSINATURA
MARLOM T. FOGES	URBTEC	41 328 1100	
BERGIO BEBBER	SICOMP	41 328 1100	
Imerson Pinheiro	Secretaria de Educação	41 328 1100	
Ronaldo Fátima	CÂMARA DE VEREADORES	41 328 1100	
Suzana Rovaris	SANGPAR	41 328 1100	
Ofélia S. S. Júnior	COPLANICHEA	41 328 1100	
NEY LIZANDRO MARCIA	COPLAN/UTPR	41 328 1100	
RAIANA RALITA	Secretaria de Meio Ambiente	41 328 1100	
Nonacilio BOLATTO	Sec. Infra. e Obras	41 328 1100	
Adriana Ivo Muller Guedes	Secretaria de Planejamento Urbano	41 328 1100	
Francisco de Paula Zúñiga	Programa de Urbanização	41 328 1100	
Maria Gabriela M. Batista	Biblioteca Acadêmica	41 328 1100	
Isabel Julia de Souza Costa	Secretaria de Planejamento Urbano	41 328 1100	
Isabel O. CONSOLI	Secretaria de Planejamento Urbano	41 328 1100	
Daniel Percevallo	Secretaria de Educação e Cultura	41 328 1100	
GILLES BALENTO	SMCTI	41 328 1100	
Matheus E. H. Nichei	Sec. Meio Ambiente	41 328 1100	



NOME	INSTITUIÇÃO / LOCALIDADE	TELEFONE / E-MAIL	ASSINATURA
JEAN-PIERRE B. FRANÇA	S.M.M.A	41 328 1100	
Ramon Naguchi	S.M.M.A	41 328 1100	
Boris Eduardo Fontem	SMCTI	41 328 1100	
GILMAN TURIELLO	SPU	41 328 1100	
Manoel Debraudsky	S.M.S	41 328 1100	
Suzana Poggio	SDE	41 328 1100	
Juliana Cichery	SDE	41 328 1100	
Natália Dantas	Pres. Municipal - Gab.	41 328 1100	
Ligia M. Taniguchi	Prefeitura - Gabinete	41 328 1100	
Moacir Gregório	Dep. Estadual - S. Ac. Social	41 328 1100	
Allen B. P. P. P.	Secretaria de Agricultura	41 328 1100	
Nei Vaz Soares	Prefeitura - Gabinete	41 328 1100	
IV. O. M. H. H.	Comissão Vereadores	41 328 1100	
Rosa-gela das Rosas	Prefeitura - Planejamento Urbano	41 328 1100	
Katia Regina da Silva	Prefeitura - DFO/SEO	41 328 1100	
MARCOS OSMAR MATRINI	VEREADOR (ROSETO)	41 328 1100	
OSMAR J. CONSOLI	UTPR	41 328 1100	
Renato P. Farias	ASSessor Parlamentar	41 328 1100	
NEBU FARIAS CENI	UNIDEP	41 328 1100	
RODRIGO ALBUQUERQUE	PREF.	41 328 1100	



EVENTO: _____ FASE: _____ DATA: ____/____/____ INÍCIO: _____ TÉRMINO: _____

[illegible]

URBTEC™

APRESENTAÇÃO

Figura 4: Apresentação Reunião Técnica Preparatória



Arcabouço Legal



URBTEC

Atores envolvidos



URBTEC

Equipes

EQUIPE TÉCNICA CONTRATADA (ETM)

EQUIPE PRINCIPAL URBTEC™

Manoela Fajgenbaum Feiges
COORDENADORA

Gustavo Taniguchi
COORDENAÇÃO EXECUTIVA
PROFISSIONAL DE PLANEJAMENTO URBANO

Altair Rosa
PROFISSIONAL DE MEIO AMBIENTE

Viviane Cristina Cardoso
PROFISSIONAL DE ADMINISTRAÇÃO PÚBLICA

Luciane Leiria Taniguchi
PROFISSIONAL DE DIREITO URBANÍSTICO E AMBIENTAL

Tatiana Q. Zarth
PROFISSIONAL DE MECANISMOS DE PARTICIPAÇÃO

Máximo Alberto Miquelès
PROFISSIONAL DE COOPERAÇÃO

EQUIPE COMPLEMENTAR URBTEC™

Luísa Amorêlo
Renato Stail Filho
ARQUITETOS URBANISTAS

Claudio Marcelo Rodrigues Iarema
ADVOGADO

Cecilia Parolin Ferraz
ENGENHEIRA CARTOGRAFA E ACROMENSOA

Matheus Rocha Carneiro
Sérgio Luiz Zacarias
JORNALISTAS

Gabriela Born
Mariana Saccoman Kozan
ESTAGIARIAS

URBTEC

Arcabouço Legal



Fonte: Câmara Municipal de Pato Branco

URBTEC

Equipes

EQUIPE TÉCNICA MUNICIPAL (ETM)

Gilmar Turneiro
Secretaria Municipal de Planejamento Urbano

Isabel Oberderfer Corradi
Francini Lottermann de Barros Zanella
Rosângela da Silva Rossatti
Eduarda Von Mullen Guralski
Eduardo Bruno Machiner
SECRETARIA DE PLANEJAMENTO URBANO

Vanessa Casiraghi Zanoni
Secretaria Municipal de Agricultura
SECRETARIA DE AGRICULTURA

Maria Inês Balbinotti
SECRETARIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL

Max Dobrovolski
SECRETARIA DE SAÚDE

Giles César Balbinotti
Secretaria Municipal de Ciência, Tecnologia e Inovação
SECRETARIA DE CIÊNCIA, TECNOLOGIA E INOVAÇÃO

Elenice Aparecida Catafesta Smiderle
SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO

Mathew Gonçalves Faras
SECRETARIA DE EDUCAÇÃO E CULTURA

Vladimir José Ferreira
Secretaria Municipal de Engenharia e Obras
SECRETARIA DE ENGENHARIA E OBRAS

Rony Marcelo Silveiro
SECRETARIA DE ESPORTE E LAZER

Keil Starck
Secretaria Municipal de Meio Ambiente
SECRETARIA DE MEIO AMBIENTE

TR
p. 22

URBTEC

Equipes

CONSELHO DO PLANO DIRETOR DE PATO BRANCO (COPLAN)

- Decreto 8.988, de 16 de agosto de 2021 - nomeia os membros do COPLAN

GRUPO DE ACOMPANHAMENTO (GA)

- "Poderá ser instituído, por ato do poder executivo, um Grupo de Acompanhamento - (GA) da revisão do PDM, a ser inicialmente integrado pelos membros do CMC [COPLAN], mais representantes do poder público federal, estadual, concessionárias de serviços públicos, Câmara de Vereadores e das associações representativas dos vários segmentos da comunidade, atuantes no território do município, e não participantes do CMC [COPLAN]."

TR
p. 56

URBTEC

Conteúdo por fase do plano



URBTEC

Conteúdo por fase do plano



URBTEC

METODOLOGIA DE TRABALHO

Conteúdo por fase do plano



URBTEC

Conteúdo por fase do plano



URBTEC PDM



EVENTOS DO PLANO

Reunião Técnica

OBJETIVO PRINCIPAL

- Preparação, Capacitação, Consolidação ou Coordenação da Equipe Técnica Municipal e demais atores

METODOLOGIA

- Introduzir a equipe do município a questões técnicas inerentes ao PDM
- Apresentar como se realizam os processos de planejamento
- Definição de diretrizes
- Ajustes de conteúdo



PDM Bituruna - 2022



PDM João Pessoa - 2022

URBTEC PDM

Oficina de Leitura Técnica

OBJETIVO PRINCIPAL

- Troca entre consultoria e Equipe Técnica por meio de metodologias participativas dependendo do escopo da fase

METODOLOGIA

- Dinâmicas
- Mapeamentos
- Análises conjuntas



PDM Aracaju - 2019



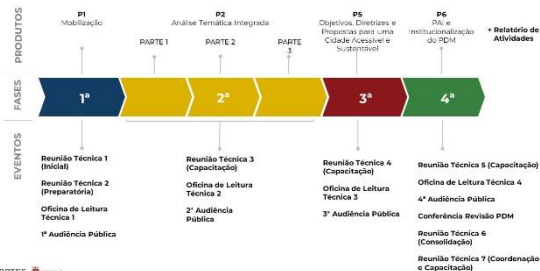
PM Taubaté Rio Grande - 2020

URBTEC PDM



CRONOGRAMA PREVISTO

Produtos e eventos



URBTEC PDM

Eventos do Plano

Eventos previstos no TR:



REUNIÕES TÉCNICAS



OFICINAS TÉCNICAS



AUDIÊNCIAS PÚBLICAS

TR p. 5-9

URBTEC PDM

Reunião Técnica

PREPARAÇÃO

- Informações, organização, gestão de dados para a realização dos eventos
- Avaliação e gestão do planejamento do município

Responsável: URBTEC™
Participantes: ETM, CMC, CA, representantes do executivo e legislativo

CAPACITAÇÃO

- Métodos e técnicas de análises de Diagnóstico
- Métodos e técnicas para Institucionalização do plano

Responsável: URBTEC™
Participantes: ETM, CMC, CA, representantes do executivo e legislativo

CONSOLIDAÇÃO

- Ajuste dos documentos prévia à entrega final

Responsável: URBTEC™
Participantes: ETM, CMC, CA, representantes do executivo e legislativo

COORDENAÇÃO

- Entrega dos documentos finais do plano
- Métodos e técnicas para Institucionalização do plano

Responsável: URBTEC™
Participantes: Prefeito municipal, ETM, CMC, CA, representantes do executivo e legislativo

TR p. 35-38

URBTEC PDM

Audiência Pública

OBJETIVO PRINCIPAL

- Apresentação e validação do conteúdo da etapa junto à população

METODOLOGIA

- De responsabilidade da URBTEC™ com apoio da ETM
- Apresenta conteúdo da fase à população
- Contribuições da população por meio de fichas
- Duração aproximada de 2h
- Realizada ao fim de cada fase



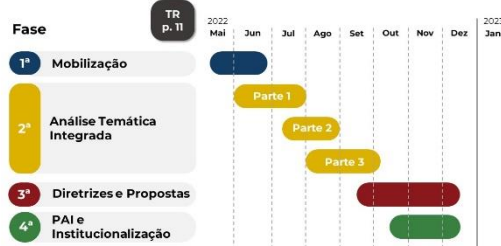
PDM RM de Maripá - 2022



PDM Resquara - 2020

URBTEC PDM

Cronograma por fase



URBTEC PDM

URBTEC PATO BRANCO

URBTEC DATO BIANCO

Modelo de anúncio em jornal impresso (imagem ilustrativa)

Modelo de anúncio no Facebook (imagem ilustrativa).

Imagem ilustrativa.

Modelo de aba dedicada ao POM no site

Modelo de cartaz de divulgação (imagem ilustrativa)

Modelo de edital (imagem ilustrativa)

Exemple de convite

ENVIO DE DADOS

Compilação de dados



O levantamento dos dados é um dos grandes desafios do Plano Diretor Municipal e influencia diretamente no processo e, principalmente, no resultado do plano.

A Consultoria se coloca à disposição no suporte para a identificação e coleta destes dados, no entanto, é atribuição da Prefeitura Municipal a disponibilização destas informações.

Certos dados estão em poder de órgãos estaduais e/ou federais e sua solicitação ocorre via **ofícios municipais**. Nesses casos:

- Um **modelo de referência** será enviado.
- Pela experiência desta Consultoria, **os ofícios devem ser enviados o mais breve possível**, pois o retorno é vagaroso.
- Aconselha-se que estes ofícios sejam **assinados pelo Sr. Prefeito**; estes costumam receber maiores retornos positivos.

URBTEC

Envio de dados



Envio de dados



A demanda por novos dados ocorre de acordo com a necessidade e o andamento do plano.

Os dados levantados deverão ser enviados a esta Consultoria por meio digital, a partir do link abaixo:

<https://drive.google.com/drive/folders/1EV9ibtnFYw9V5f8N9kGx3TmQDN3Uv8II7u5p?sharing>

Nesta plataforma digital são disponibilizados **15GB de armazenamento**. Caso não seja suficiente, pede-se a gentileza de **comunicar a Consultoria**.

URBTEC

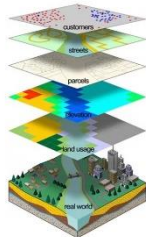
Dados geográficos



QUEM DETÉM AS INFORMAÇÕES MUNICIPAIS?

- Município
- Instituições estaduais
- Instituições federais
- Instituições acadêmicas

- Os dados precisam ser oficializados
- SIG – Sistema de Informações Geográficas



URBTEC

Solicitação de dados



Solicitação de dados



Revisão do Plano Diretor de Pato Branco			
DADOS ESPACIAIS - INFORMAÇÕES PRELIMINARES			
Lista de abastecer um resumo dos dados espaciais existentes no banco de dados geográficos da URBTEC, a ser necessário num primeiro momento a serem solicitados para a Prefeitura Municipal de Pato Branco. Na coluna "situação", encontram-se informações que foram pesquisadas na internet (pesquisa realizada em maio de 2022), as quais necessitam de validação da Prefeitura Municipal se de fato são os mais atualizadas para a utilização no projeto. Observação: não é possível que todos os dados estejam atualizados na base de dados cartográfica e espacial existente na prefeitura é importante a ser repassado para a empresa contratada, visto que a atualização do Plano Diretor Municipal demanda uma série de informações que deverão ser tratadas e analisadas.			
ALTERNATIVA	Item	Situação	Observações Prefeitura
AMBIENTAL	Parques e Praças	Dado inexistente	
	Unidades de Conservação	Dado inexistente	
	Unidades de Uso Sustentável	Dado inexistente	
	Unidades de Proteção Integral	Dado inexistente	
	Áreas de Proteção Permanente	Dado inexistente	
	Rede de Esgoto	Dado inexistente	
	Solo	Dado inexistente	
	Área de manancial e etc.	Dado inexistente	
	Reserva Biológica	Dado inexistente	
	Unidades Hidrográficas	Dado inexistente	
AMBIENTAL	Áreas verdes urbanas e áreas (mananciais, florestas)	Dado inexistente	
	Áreas/Pontos de alagamento	Dado inexistente	

URBTEC

ENTREGA DO PLANO

Entrega dos produtos



ANTES DA
REUNIÃO
TÉCNICA DE
CONSOLIDAÇÃO

SOLICITAÇÃO TR	PROPOSTA
• 01 via impressa • 01 via digital	• 01 via digital
APÓS A REUNIÃO TÉCNICA DE CONSOLIDAÇÃO • 02 vias impressas • 02 vias digitais	• 02 vias impressas • 02 vias digitais

URBTEC

Entrega dos dados geográficos



RECORTE MUNICIPAL	Escala solicitada TR: 1:50.000 Escala proposta: 1:110.000	TR p. 56
RECORTE URBANO	Escala solicitada TR: 1:10.000 Escala proposta: 1:35.000	
• Os mapas produzidos, como parte integrante dos relatórios serão entregues em A3, com as escalas propostas acima. • Todos os mapas serão disponibilizados de forma digital junto aos relatórios produzidos.		
SOLICITAÇÃO TR	PROPOSTA	
• Mapas em extensão DWG 2004 e .SHP (estes referenciados ao documento .MXD)	• Mapas em .SHP referenciados ao documento .MXD	

URBTEC

Entrega dos dados geográficos



MAPA BASE



URBTEC

Comunicação com a Consultoria



Estamos à disposição para comunicação via telefone e WhatsApp.

Para oficialização das conversas, recomenda-se o envio de um e-mail para oficializar das informações.



TELEFONE

URBTEC: (41) 3281-1900
Gustavo Taniguchi: (41) 98802-3155
Manoela Feiges: (41) 99196-2277



E-MAIL:

Gustavo Taniguchi: gustavo@urbtec.com.br
Manoela Feiges: manoela@urbtec.com.br

URBTEC

Objetivo da Reunião

TR
p. 06

Em cumprimento do item 2.3.2.1.1 do TR

Oficina de "Leitura Técnica" - "Avaliação do Desempenho do Planejamento e Gestão Urbana do Município".

- i) Analisar os dados e informações de modo a avaliar o desempenho do planejamento e gestão urbana do município;
- ii) **Responsável:** Equipe Técnica da Contratada (ETC);
- iii) **Participantes:** ETM; Conselho Municipal da Cidade (CMC), ou similar; Grupo de Acompanhamento (GA); representantes do poder legislativo; e representantes do poder executivo.

URBTEC

Metodologia

TR
p. 06

Avaliação do desempenho do planejamento e gestão urbana do município



URBTEC

A análise será realizada com base no Plano Diretor Vigente e respondido pelas secretarias avaliarem a execução das Diretrizes e Ações propostas.

O evento será realizado no dia **14/06/2022**, às **10h**, com aproximadamente uma hora e meia de duração.

Será realizada em grupos e cada um irá avaliar a execução com base nos seguintes temas, de acordo com o Termo de Referência:

1. Objetivos, diretrizes e proposições do PDM
2. Implementação do Plano de Ação e Investimentos (PAI);
3. Regulamentação da legislação urbanística vigente
4. Implementação dos instrumentos do Estatuto da Cidade;
5. Atividades de licenciamento e fiscalização do parcelamento do solo
6. Provisão de infraestrutura, equipamentos e serviços públicos
7. Sistema de planejamento e gestão do PDM vigente
8. Sistema de planejamento e gestão do PDM vigente

Objetivo da Audiência

TR
p. 06

Em cumprimento do item 2.3.2.1.1 do TR

1ª Audiência(s) Pública(s) – Apresentação do Processo de Revisão do Plano Diretor Municipal.

i) **Após determinado o local e o horário onde acontecerá a Audiência (responsabilidade da Contratante)** a Contratada deverá informar o início, os motivos, a importância, o cronograma, os métodos e técnicas previstas, e debater as questões relativas ao processo de revisão do PDM, colocadas tanto pela administração municipal como pelos seus participantes.

ii) **Responsável:** Equipe Técnica da Contratada (ETC), (incluindo facilitador);

iii) **Participantes:** ETM; Conselho Municipal da Cidade (CMC), ou similar; Grupo de Acompanhamento (GA); representantes do Poder Legislativo; representantes do Poder Executivo; representante do Ministério Público; população e associações representativas dos vários segmentos da comunidade.

URBTEC

Audiência Pública

TR
p. 06

Proposta conteúdo:



URBTEC

Audiência Pública

Calendário

TR
p. 06

- Plano de Trabalho Preliminar - 22/06
- Revisão Plano de Trabalho - 29/06
- Plano de Trabalho Consolidado - 06/07
- PUBLICAÇÃO DIÁRIO OFICIAL - 15 dias antes da Audiência Pública Semana 11/07**
- 1ª Audiência Pública - Semana 25/07
- Relatório de Atividades 29/07

URBTEC

	Segunda	Terça	Quarta	Quinta	Sexta
JUNHO	30	31	1	2	3
	6	7	8	9	10
	13	14	15	16	17
	20	21	22	23	24
	27	28	29	30	1
JULHO	27	28	29	30	1
	4	5	6	7	8
	11	12	13	14	15
	18	19	20	21	22
	25	26	27	28	29
	30	1	2	3	4

Audiência Pública

Proposta contribuições:



URBTEC

Fichas de contribuições são distribuídas durante a Audiência Pública e respondidas ao final.

As contribuições também podem ser realizadas via e-mail do Plano e serão respondidas no Relatório de Atividades referentes à etapa.

Audiência Pública

Modelo Audiência Pública:



Dúvidas, sugestões?
Entre em contato conosco!

**PREFEITURA MUNICIPAL DE
PATO BRANCO**

R. Caramuru, 271 - Centro
Pato Branco/PR - CEP: 85501-060

Tel.: (46) 3220-1544

Site: patobranco.pr.gov.br

E-mail: plandiretor@patobranco.pr.gov.br

URBTEC™

Av. João Gualberto, 1721 - 12º andar
Curitiba/PR - CEP: 80030-001

Tel.: (41) 3261-1900

Site: www.urbtec.com.br

E-mail: contato@urbtec.com.br



Fonte: URBTEC™ (2022).

REGISTROS

Figura 5: Registros Reunião Técnica Preparatória



Fonte: URBTEC™ (2022).

2.3. Oficina de Leitura Técnica

Data: 14/06/2022

Hora:10:00

Local: Auditório do Sindicomércio

Participantes: Prefeito Robson Cantu; Álvaro Junior, Carlos Eduardo Pobtim, Daniel Parcianello, Eduarda Guralski, Eloa Julia Eiatt, Elton B., Fernanda Zulla, Giles Balbinotti, Gilmar Tumelero, Graciele Veacelli, Gustavo Taniguchi, Isabel O. Consoli, Jean-Pier B França, Juliane Cichellero, Kátia Bertol, Katia Maria da Silva, Lígia Taniguchi, Man Dobrowsk, Manoela Feiges, Marcos Marini, Maria Cristina A., Maria Gabriela Castanha, Matheus E. H., Maximo Miqueles, Miria Vuari, Nei Farias, Neivor Borro, Nereu Faustino Ceni, Ney Lyzandro, Noacir Gregolin, Normélio Bonatto, Osmar Consoli, Patricia Piazza, Raiana Ralita, Ramon Naguchi, Robertinho Dolenga, Romulo Fagglon, Rosangela Ronetti, Sergio Bebbber, Simone Painim, Suzana Baggio e Suzana Ravaris.

MEMÓRIA DA OFICINA

No momento seguinte à realização da reunião de preparação técnica da 1ª fase – mobilização – da revisão do Plano Diretor de Pato Branco (PDPB), foi então iniciada a Oficina de Leitura Técnica orientada pelos representantes da empresa URBTEC™, responsável pelo processo e tendo como participantes os servidores municipais, arquitetos do município, vereadores e membros do Conselho Municipal de Planejamento (COPLAN).

A arquiteta e urbanista Manoela Feiges (URBTEC™) repassou as orientações para melhor compreensão e atuação dos técnicos envolvidos ao longo do processo, além de proporcionar uma melhor compreensão da gestão do território e do envolvimento dos técnicos com as eventuais correções das propostas e ajustes junto ao sistema de gestão territorial do município. Para tanto, Manoela explica que são analisadas as contribuições sobre os oito temas, conforme indicados no Termo de Referência do PDPB.

Manoela também adianta aos presentes que o objetivo principal da Audiência Pública, a ser realizada no futuro próximo, é pretender a mobilização da população como forma de prestar contas ao município sobre o andamento das atividades prevista nesse processo. A arquiteta também avisa que será entregue o relatório de atividades que trata do Fase de Mobilização, o qual traz todas as diretrizes que direcionam as atividades a serem desenvolvidas ao longo do processo dessa revisão. Manoela fala também sobre a disposição

de ações ao longo do cronograma, bem como se dará o processo de revisões dos trabalhos para posterior publicação, com 15 dias de antecedência no Diário Oficial do Município, antes da realização da Audiência Pública, com data a ser definida entre os coordenadores das equipes técnicas envolvidas.

A arquiteta retoma as orientações sobre a oficina corrente e reforça a necessidade de assinar a lista de presença no ato desta sessão. Explica que o conteúdo é compartilhado entre os participantes que devem contribuir de forma a expressar de forma livre os seus conhecimentos sobre as áreas em que atuam profissionalmente dentro dos seus respectivos setores na administração pública e instituições já relacionadas. Os formulários tratam de conteúdo com perguntas que se referem às temáticas necessárias para as análises técnicas, e que busca compreender e colher informações sobre as percepções dos técnicos, em especial quanto à efetividade do Plano Diretor vigente (2008), além de possibilitar o acesso à legislação para as análises de objetivos e práticas bem sucedidas, ou não, além de outras não aplicadas.

Além disso, busca-se obter informações sobre legislações urbanísticas que funcionam e fazer a leitura de artigos que carecem de revisões, além de compreender as práticas estabelecidas em que se tem como referência o Estatuto da Cidade, o entendimento de ações relacionadas ao parcelamento e uso do solo, a edificação de obras e localização de funcionamento de atividades econômicas, o funcionamento da administração pública, entre outros.

Também quer uma melhor compreensão sobre as questões que não competem aos arquitetos, mas que são importantes para este planejamento. E dessa forma são apresentados os oito formulários (vide item 3.2) contendo os temas desta oficina de leitura técnica, a saber: 1) Plano Diretor Municipal Vigente (2008); 2) Plano de Ação e Investimento (PAI); 3) Legislação Urbanística; 4) Instrumentos do Estatuto da Cidade; 5) Licenciamento e Fiscalização; 6) Infraestrutura e Equipamentos dos Serviços Públicos; 7) Planejamento e Gestão Pública; 8) Desempenho do Conselho Municipal de Planejamento (COPLAN).

Manoela explica que o acesso aos questionários é feito por meio do *QR Code* apresentado em tela. Assim, com acesso ao *wi-fi* local para fácil conexão por meio dos aparelhos de celulares individuais, a oficina segue com disponibilização de mapas no local para espacialização do território do município, onde os técnicos podem fazer marcações e indicações que são para uso dos analistas nesta fase de diagnóstico. A coordenadora avisa que a coleta de informações segue nos próximos sete dias a partir da realização desta oficina

e que respostas podem ser enviadas pelos canais de comunicação criados junto à coordenação da equipe técnica municipal.

Dessa forma, são distribuídos os materiais didáticos para apoio ao desenvolvimento das atividades, colocando à disposição dos presentes as pranchetas, canetas, lápis coloridos e outros itens que contribuem para melhor identificação e demarcações feitas no material impresso. As atividades prosseguem e, por fim, o evento foi encerrado com participação dos grupos técnicos.

Cabe ressaltar que os questionários aplicados nessa Oficina Técnica constam nos Anexos deste documento. Ainda, a análise dos resultados da oficina será realizada na próxima fase de elaboração deste trabalho.

LISTA DE PRESENÇA

Figura 6: Lista de Presença Oficina de Leitura Técnica



REVISÃO DO PLANO DIRETOR MUNICIPAL DE PATO BRANCO

EVENTO: REUNIÃO TÉCNICA PREPARATÓRIA FASE: 1ª DATA: 14/06/22 INÍCIO: 8:30 TÉRMINO: _____

5ª OFICINA TÉCNICA 01

NOME	INSTITUIÇÃO / LOCALIDADE	TELEFONE / E-MAIL	ASSINATURA
MANOEL T. F. G. S.	URBTEC		
BERGILIO BEZERRA	SICOMP		
Ammon Panum	Secretaria de Educação		
Romulo FARIAS	CÂMARA DE VEREADORES		
Suzana Rovais	SANGPAR		
Oficina Secret. Municipal	COPLAN/CEA		
NEY CYRANDES MARCIA	COPLAN/UTPR		
RAIANA RALITA	Secretaria de Meio Ambiente		
Nonato Lino BOKATTO	Sec. Meio Ambiente		
Edson de Souza Quilici	Secretaria de Planejamento Urbano		
Paulo de Souza Quilici	Planejamento Urbano		
Maria Gabriela Al. Batista	Secretaria Acadêmica		
Isabel Julia de Souza Costa	Secretaria Planejamento Urbano		
Isabel O. CENALI	Secretaria de Planejamento Urbano		
Daniel P. P. P. P. P.	Secretaria de Educação e Esportes		
GILLES BALBINOTTI	SMCTI		
Matheus E. H. Nichei	Sec. Meio Ambiente		

EVENTO: _____ FASE: _____ DATA: ____ / ____ / ____ INÍCIO: _____ TÉRMINO: _____

[illegible]

URBTEC™

APRESENTAÇÃO

Figura 7: Apresentação Oficina de Leitura Técnica



Questionário 05



Atividades de licenciamento e fiscalização



- Se refere às **atividades de licenciamento e fiscalização** praticadas atualmente sobre:
 - Parcelamento do solo
 - Edificações e obras
 - Localização e funcionamento das atividades econômicas
- Como ocorrem as **atividades de licenciamento e fiscalização**?
 - Quem é responsável?
 - Quais os instrumentos que as regulamentam?

URBTEC Pato Branco

Questionário 06



Provisão de infraestrutura, equipamentos e serviços públicos



- Se refere à **provisão de infraestrutura, equipamentos e serviços públicos** no município
- As **infraestruturas, equipamentos e serviços públicos** são adequados à realidade municipal?
 - Qualidade
 - Quantidade
- Quais os **responsáveis**? Quais **instrumentos legais** os regulamentam?

URBTEC Pato Branco

Questionário 07



Sistema de planejamento e gestão do PDM vigente



- Se refere ao **sistema de planejamento e gestão vigente** para a efetivação das diretrizes e objetivos do PDM
- Como ocorre o **planejamento e a gestão do PDM atualmente**?
 - Estrutura organizacional
 - Sistema de informações municipais
 - Estrutura física e equipamentos
 - Sistema de monitoramento do plano diretor vigente

URBTEC Pato Branco

Questionário 08



Desempenho do Conselho do Plano Diretor (COPLAN)



- Se refere ao funcionamento e desempenho do **Conselho do Plano Diretor (COPLAN)**
- Como ocorre a atuação do **COPLAN** perante a efetivação do PDM?
- Qual a **compatibilidade** de seu **Regimento Interno** e de sua **estrutura organizacional** com a realidade?

URBTEC Pato Branco

QR CODE - Questionários


QUESTIONÁRIO 01:
Objetivos, diretrizes e proposições do PDM

QUESTIONÁRIO 02:
Implementação do Plano de Ação e Investimentos

QUESTIONÁRIO 03:
Regulamentação da legislação urbanística vigente

QUESTIONÁRIO 04:
Implementação dos instrumentos do Estatuto da Cidade

QUESTIONÁRIO 05:
Atividades de licenciamento e fiscalização

QUESTIONÁRIO 06:
Provisão de infraestrutura e equipamentos, e prestação de serviços públicos

QUESTIONÁRIO 07:
Sistema de planejamento e gestão do PDM vigente

QUESTIONÁRIO 08:
Desempenho do Conselho do Plano Diretor (COPLAN)


URBTEC Pato Branco

Acesso à Internet


REDE: Sindi Sala 1

SENHA: sindicomercio32208100

URBTEC Pato Branco

ENTREGA



	Segunda	Terça	Quarta	Quinta	Sexta
	30	31	1	2	3
	6	7	8	9	10
	13	14	15	16	17
	20	21	22	23	24
	27	28	29	30	1

14 Oficina "Leitura Técnica"

21 Data final para entrega dos formulário

URBTEC Pato Branco


Dúvidas, sugestões?
Entre em contato conosco!

PREFEITURA MUNICIPAL DE
PATO BRANCO

 R. Caramuru, 271 - Centro
Pato Branco/PR - CEP: 85501-060

 Tel.: (41) 3220-1544
Site: patobranco.pr.gov.br
E-mail: planodiretor@patobranco.pr.gov.br

URBTEC™

 Av. João Gualberto, 1771 - 1ª andar
Curitiba/PR - CEP: 80030-001

 Tel.: (41) 3781-9000
Site: www.urbtec.com.br
E-mail: contato@urbtec.com.br


Fonte: URBTEC™ (2022).

REGISTROS

Figura 8: Registros Oficina de Leitura Técnica



Fonte: URBTEC™ (2022).

2.4. Reunião Técnica Complementar - Uso Do Solo

Data: 14/06/2022

Hora: 14h00

Local: Parque Tecnológico

Participantes: Eduarda Guralski, Eloá Julia C Eiatt, Gilmar Tumelero, Gustavo Taniguchi, Isabel O. Consoli, Jead Pier, Manoela Feiges, Maria Gabriela Marcomin, Matheus E. H. e Sergio L. Zacarias.

MEMÓRIA DA REUNIÃO

A equipe da URBTEC™ se reuniu com as arquitetas urbanistas da Secretaria de Planejamento Urbano e com os servidores da Secretaria de Meio Ambiente no Parque Tecnológico, onde trocaram informações e experiências do planejamento urbanístico e foram apresentados aos projetos de inclusão e desenvolvimento para a cidade, que é considerada a capital do sudoeste do Paraná. Para a realização da discussão, foram disponibilizados mapas e apresentação da Consultoria.

Durante a reunião, foram debatidas questões relativas à infraestrutura urbanística do município e destacadas as principais características da cidade. Também foram abordadas questões sobre áreas a serem regularizadas e localizadas nos mapas as áreas de mananciais. As equipes de Pato Branco destacaram quais são as regiões com tendência de crescimento e áreas com ocupação controlada e fizeram apontamentos com relação ao relevo. As servidoras apontaram quais as principais vias de ligação com as regiões rurais e determinaram quais as áreas para expansão e instalação de equipamentos para comércio e serviço.

Durante o debate sobre questões ambientais, os técnicos avaliaram questões relacionadas com as áreas de alagamentos e problemáticas que envolvem a habitação, construções irregulares, sendo algumas de alto padrão em áreas ainda não regularizadas. Os agentes identificaram a localização exata do Rio Ligeiro, um importante recurso natural que sofre com construções irregulares em determinados pontos. Os técnicos do Meio Ambiente também contribuem com desenhos nos mapas para identificar contornos e locais de provável instalação de estações de tratamento de água e áreas de preservação de encosta.

Também foram tratados de temas como as áreas industriais do município e levantado o conceito de “suburbano”, amplamente usado nos registros de imóveis realizados no município.

Manoela pede o envio de planos setoriais para as análises, com foco especial em três tipo de equipamentos – de educação, saúde e assistência social - e projetos e estudos já existentes, incluindo o apoio dado pelo Instituto Federal de Educação. Isabel se dispõe a encaminhar os mapas de equipamentos de educação e as servidoras apontam no mapa os pontos onde há projetos urbanos em desenvolvimento.

Por fim, Manoela agradece a contribuição e integração das equipes e encerra a reunião técnica com uma breve visita para conhecer alguns projetos nas incubadoras do Parque Tecnológico, local de realização desta reunião.

LISTA DE PRESENÇA

Figura 9: Lista de Presença Reunião Complementar - Uso do Solo

 Plano Diretor
Pato Branco

REVISÃO DO PLANO DIRETOR MUNICIPAL DE PATO BRANCO

EVENTO: REUNIÃO TÉCNICA USO DO SOLO FASE: 1ª DATA: 14/06/22 INÍCIO: 14h TÉRMINO: _____

NOME	INSTITUIÇÃO / LOCALIDADE	TELEFONE / E-MAIL	ASSINATURA
ISABEL O. CONSOLI	Secretaria de Planejamento Urb.		
Isabel Julia O. Costa	Secretaria de Planejamento Urb.		
Alana Gracia Macaron Costa	Secretaria de Planejamento Urb.		
Aluana Van Marlin Quaresma	Secretaria de Planejamento Urb.		
Gilmar F. Mendes	PPU		
Mathus E. H. Micheli	Secretaria de Meio Ambiente		
Jean-Pierre B. Franci	S.M.M.A		
SERGIO L. ZACARIAS	COMUNICAÇÃO URBTEC		
CRISTIANO TANGIATI	URBTEC		

 **URBTEC**

Fonte: URBTEC™ (2022).

APRESENTAÇÃO

Figura 10: Apresentação Reunião Técnica Complementar - Uso do Solo



Plano Diretor Pato Branco

Reunião Uso do Solo
1ª FASE: MOBILIZAÇÃO

14/06/2022

URBTEC

Agenda da Reunião

- Perspectiva geral
- Patrimônio / Meio ambiente
- Planos Setoriais

URBTEC PATO BRANCO

Perspectiva geral

- Localização dos principais/novos **projetos habitacionais e de mobilidade**;
- Entendimento sobre os principais interesses no que tange ao **parcelamento municipal**;
- Quais os procedimentos e órgãos envolvidos no licenciamento e anulação de loteamentos?
- Principais **conflitos de uso e ocupação do solo**;
- Pressão para ampliação do perímetro?
- Pressão loteamentos de chácaras na área rural?
- Como está a questão dos condomínios? Há legislação municipal específica?



URBTEC PATO BRANCO

Patrimônio / Meio ambiente

- Sobre patrimônio cultural: Áreas prioritárias, Preservação e recuperação;
- Entendimento sobre o posicionamento da prefeitura em relação à faixa de APP (Lei 6766, Código Florestal e a recente municipalização das regras de proteção de rios);
- Compatibilização X conflitos entre as zonas industriais e as unidades de conservação;

Dados sobre as Unidades de Conservação

ÁREA DO BURITI	Parque Estadual Vitério Piasa
Ato de Criação: Decreto Estadual 7.456, de 27/11/1990	Ato de Criação: Decreto Estadual 5.169, de 20/07/2009
Grupo: Uso Sustentável	Grupo: Proteção Integral
Município: Pato Branco	Município: Pato Branco
Bacia Hidrográfica: Iguaçu	Bacia Hidrográfica: Iguaçu
Área: 83.0974 ha	Área: 107.202,3 ha

Fonte: <https://www.pr.gov.br/Plano/Unidades-de-Conservacao>



URBTEC PATO BRANCO

Planos Setoriais



PLANO ESPECIAL DE URBANIZAÇÃO
EIXO ESTRUTURANTE 158

PEU EE 158

PREFEITURA DE PATO BRANCO
Município de Pato Branco

PEU – devido a atualização do site do Município de Pato Branco, não estamos conseguindo acessar os documentos do Plano

URBTEC PATO BRANCO

Planos Setoriais



Plano Municipal de Educação do Município de Pato Branco

Lei Ordinária n 4.619, de 23 de junho de 2015



Plano Municipal de Saneamento do Município de Pato Branco

Lei Ordinária n 5.077, de 22 de setembro de 2017

URBTEC PATO BRANCO

Dúvidas, sugestões?
Entre em contato conosco!

PREFEITURA MUNICIPAL DE PATO BRANCO

R. Caramuru, 271 – Centro
Pato Branco/PR – CEP: 85501-060

Tel: (46) 3220-1544
Site: patobranco.pr.gov.br
E-mail: plandiretor@patobranco.pr.gov.br

URBTEC™

Av. João Gualberto, 1721 - 12º andar
Curitiba/PR – CEP: 80030-001

Tel: (41) 3281-1900
Site: www.urbtec.com.br
E-mail: contato@urbtec.com.br

URBTEC

Fonte: URBTEC™ (2022).

REGISTROS

Figura 11: Registros Reunião Técnica Complementar - Uso do Solo



Fonte: URBTEC™ (2022).

2.5. Evento de Apresentação de Projetos Estruturantes Municipais e do Plano Diretor Participativo

Data: 14/06/2022

Hora: 19h

Local: Sociedade Rural de Pato Branco

MEMÓRIA DO EVENTO

A Prefeitura Municipal de Pato Branco promoveu a apresentação de projetos estruturantes do município, entre eles, a Revisão do Plano Diretor Municipal. O Diretor da URBTEC™ e Coordenador executivo deste plano, Gustavo Taniguchi, fez uma fala de abertura do PDM, apresentando a consultoria, uma breve conceituação do Plano Diretor e as etapas previstas de realização, ressaltando, principalmente, a importância deste trabalho para o desenvolvimento e planejamento do município. A seguir, apresenta-se a matéria que registrou o evento.

Gustavo, foi recebido pelo prefeito Robson Cantu, que apresentou para a comunidade o representante da empresa vencedora da licitação e responsável pela revisão e atualização do Plano com diretrizes e propostas de planejamento urbano para os próximos 10 anos.

“Estamos muito felizes em termos a URBTEC™ como empresa responsável por este Plano que certamente buscará tornar nosso município em uma referência no cenário nacional, repensando-o para o bem-estar de nossa população”, disse o Prefeito. “Sabemos que estamos em boas mãos e que o nosso pato voará alto nos próximos 30 anos”, acrescentou.

O Plano Diretor Municipal foi um dos projetos apresentados para a comunidade no evento que contou com a participação de representantes da sociedade civil, gestores e vereadores, servidores municipais, arquitetos do município, além de membros do Conselho Municipal de Planejamento (Coplan).

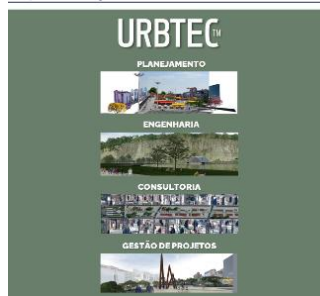
Gustavo falou da importância da participação de todos para a construção coletiva do plano que irá atender às demandas e expectativas da sociedade pato-branquense. “Devemos nos mobilizar desde já para participar das etapas de planejamento e das análises técnicas, contribuindo em todas as fases para atender ao maior número de pessoas e soluções para o crescimento sustentável”, disse Gustavo.

APRESENTAÇÃO

Figura 12: Apresentação Evento de Apresentação de Projetos Estruturantes Municipais e do Plano Diretor Participativo



Apresentação da Consultoria



Apresentação da Consultoria



URBTEC PDM

Apresentação da Consultoria



URBTEC PDM



CONCEITUAÇÃO DO PLANO DIRETOR

Conceituação



O que é o Estatuto da Cidade?

- Lei Federal Nº 10.257/2001
- Oferece instrumentos para que o município possa intervir no processo de planejamento e gestão urbana e territorial, e garantir a realização do direito à cidade.
- Uso da propriedade urbana em prol do interesse coletivo, da segurança, do bem-estar dos cidadãos e do equilíbrio ambiental
- Fixa os princípios básicos que irão nortear ações de desenvolvimento urbano

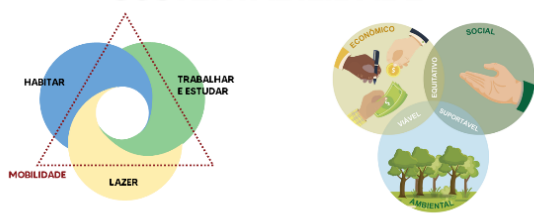


URBTEC PDM

Conceituação



SUSTENTABILIDADE



Fonte: URBTEC™ (2021)

URBTEC PDM

Fonte: adaptado de Proterren.



REVISÃO DO PLANO DIRETOR

Revisão do Plano Diretor Municipal



Revisão do Plano Diretor Municipal



URBTEC Pato Branco

Revisão do Plano Diretor Municipal



URBTEC Pato Branco

Revisão do Plano Diretor Municipal



URBTEC Pato Branco



**Dúvidas, sugestões?
Entre em contato conosco!**

PREFEITURA MUNICIPAL DE
PATO BRANCO

R. Caramuru, 271 - Centro
Pato Branco/PR - CEP: 85001-000

Tel: (46) 3220-3544
Site: patobranco.pr.gov.br
E-mail: planodiretor@patobranco.pr.gov.br

URBTEC™

Av. João Gualberto, 172 - 1º andar
Curitiba/PR - CEP: 80030-000

Tel: (41) 3281-3900
Site: www.urbtec.com.br
E-mail: contato@urbtec.com.br

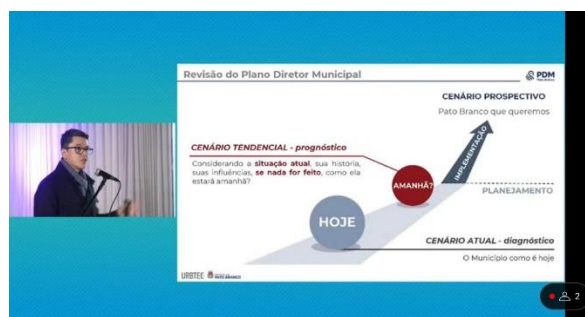


Fonte: URBTEC™ (2022).

REGISTROS

Figura 13: Registros Evento de Apresentação de Projetos Estruturantes Municipais e do Plano Diretor Participativo – Presencial e Transmissão ao vivo





Fonte: Prefeitura Municipal de Pato Branco (2022).

3. Anexos

3.1. Divulgação Início do Plano Diretor Municipal de Pato Branco

Figura 14: Reportagem PMPB Início das Reuniões do PDM



Plano diretor: Reuniões para revisão em Pato Branco já iniciaram

Início / Notícias / Plano diretor: Reuniões para revisão...



Iniciou na manhã desta terça-feira (14) o processo para a revisão do Plano Diretor de Pato Branco. O encontro reuniu representantes da empresa

<https://patobranco.pr.gov.br/plano-diretor-reunioes-para-revisao-em-pato-branco-ja-iniciaram/>

1/7

14/06/22, 14:26

Plano diretor: Reuniões para revisão em Pato Branco já iniciaram - Município de Pato Branco

Urbtec, responsável pelo processo, servidores municipais, arquitetos do município, vereadores e membros do Conselho Municipal de Planejamento (Coplan).

Na noite desta terça-feira, a Administração Municipal de Pato Branco apresentará os projetos estruturantes municipais do plano, além de projetos da ampliação do Aeroporto Regional de Pato Branco – Professor Juvenal Loureiro Cardoso e do novo parque empresarial.

“É um importante momento para o desenvolvimento e crescimento estrutural do nosso município”, salienta o prefeito de Pato Branco, Robson Cantu.

Categories: Notícias, Plano Diretor, Sem categoria Por thaise 14/06/2022
Deixe um comentário

**Autor: thaise**

Deixe um comentário

Seu endereço de e-mail não será publicado. Campos obrigatórios estão marcados *

<https://patobranco.pr.gov.br/plano-diretor-reunioes-para-revisao-em-pato-branco-ja-iniciaram/>

2/7

Fonte: Site Prefeitura Municipal de Pato Branco (2022).

Figura 15: Reportagem URBTEC™ lançamento do Plano Diretor de Pato Branco

22/06/22, 14:27

URBTEC™ participa do lançamento oficial da revisão do Plano Diretor de Pato Branco (PR)

há 3 horas 2 min para ler

URBTEC™ participa do lançamento oficial da revisão do Plano Diretor de Pato Branco (PR)

A programação incluiu a realização da oficina de leitura técnica para troca de informações e promoção da primeira reunião de preparação das equipes.



Pato Branco inicia a revisão do seu Plano Diretor.

A equipe da URBTEC™ participou nessa terça-feira (14) do evento de lançamento oficial da revisão do Plano Diretor de Pato Branco (PR). O Diretor da URBTEC™, Gustavo Taniguchi, foi recebido pelo prefeito Robson Cantu, que apresentou para a comunidade o representante da empresa vencedora da licitação e responsável pela revisão e atualização do Plano com diretrizes e propostas de planejamento urbano para os próximos 10 anos.

“Estamos muito felizes de termos a URBTEC™ como empresa responsável por este plano que certamente buscará tornar nosso município uma referência no cenário nacional e pensada para o bem-estar de nossa população”,

<https://www.urbtec.com.br/post/urbtec-participa-do-lancamento-oficial-da-revisao-do-plano-diretor-de-pato-branco-pr>

1/4

22/06/22, 14:27

URBTEC™ participa do lançamento oficial da revisão do Plano Diretor de Pato Branco (PR)

disse o Prefeito. "Sabemos que estamos em boas mãos e que o nosso pato voará alto nos próximos 30 anos", acrescentou.



Profissionais da URBTEC™ e técnicos da Prefeitura de Pato Branco em evento inaugural da revisão do Plano Diretor.

O Plano Diretor Municipal foi um dos projetos apresentados para a comunidade no evento que contou com a participação de representantes da sociedade civil, gestores e vereadores, servidores municipais, arquitetos do município, além de membros do Conselho Municipal de Planejamento (Coplan).

Gustavo Taniguchi falou da importância da participação de todos para a construção coletiva do plano que irá atender as demandas e expectativas da sociedade pato-branquense. "Devemos nos mobilizar desde já para participar das etapas do planejamento e análises técnicas, contribuindo em todas as fases para atender o maior número de pessoas e soluções para o crescimento sustentável", disse Taniguchi.

A equipe técnica da URBTEC™ caminhou com o prefeito pelas ruas da cidade e conheceu parte da infraestrutura urbana e alguns equipamentos públicos disponibilizados aos munícipes. À tarde, também se reuniu com representantes das equipes técnicas municipais no Parque Tecnológico, onde trocaram informações e experiências do planejamento urbanístico, e foram apresentados aos projetos de inclusão e desenvolvimento para a cidade considerada capital do sudoeste do Paraná.

<https://www.urbtec.com.br/post/urbtec-participa-do-lancamento-oficial-da-revisao-do-plano-diretor-de-pato-branco-pr>

2/4

22/06/22, 14:27

URBTEC™ participa do lançamento oficial da revisão do Plano Diretor de Pato Branco (PR)



Arquitetos, urbanistas, engenheiros e outros técnicos discutem o planejamento da cidade.

REUNIÕES TÉCNICAS – Com respaldo da equipe da Secretaria Municipal de Planejamento Urbano, a equipe da URBTEC™ orientou na manhã de terça-feira (14) os servidores municipais, arquitetos do município, vereadores e membros do Conselho Municipal de Planejamento (Coplan) a participarem da primeira reunião de preparação técnica e da oficina de leitura técnica.

Os encontros possibilitaram aproximar essas equipes das atividades previstas no cronograma, além de conhecer a metodologia aplicada ao planejamento e atividades solicitadas para coleta de informações e dados técnicos relativos ao município.

Durante a oficina, os participantes tiveram acesso aos oito questionários online que tratam de assuntos relativos ao Plano Diretor Municipal Vigente (2008); Plano de Ação e Investimento (PAI); Legislação Urbanística; Instrumentos do Estatuto da Cidade; Licenciamento e Fiscalização; Infraestrutura e Equipamentos Públicos; Planejamento e Gestão Pública; e Desempenho do Conselho Municipal de Planejamento (Coplan).

22/06/22, 14:27

URBTEC™ participa do lançamento oficial da revisão do Plano Diretor de Pato Branco (PR)



Gustavo Taniguchi, Diretor da URBTEC™, discursando no evento de abertura.

A revisão do Plano Diretor de Pato Branco está dividida em fases e, neste momento, trabalha a mobilização, levantando demandas com a sociedade, entidades e órgãos, para em seguida serem analisadas as temáticas e o projeto poder ser estruturado.

Os eventos técnicos foram realizados no auditório do Sindicato do Comércio (Sindicomércio) de Pato Branco. A conclusão da revisão do Plano está prevista para o início de 2023. Para mais informações, acesse o site oficial da Prefeitura Municipal: <https://patobranco.pr.gov.br/>

<https://www.urbtec.com.br/post/urbtec-participa-do-lancamento-oficial-da-revisao-do-plano-diretor-de-pato-branco-pr>

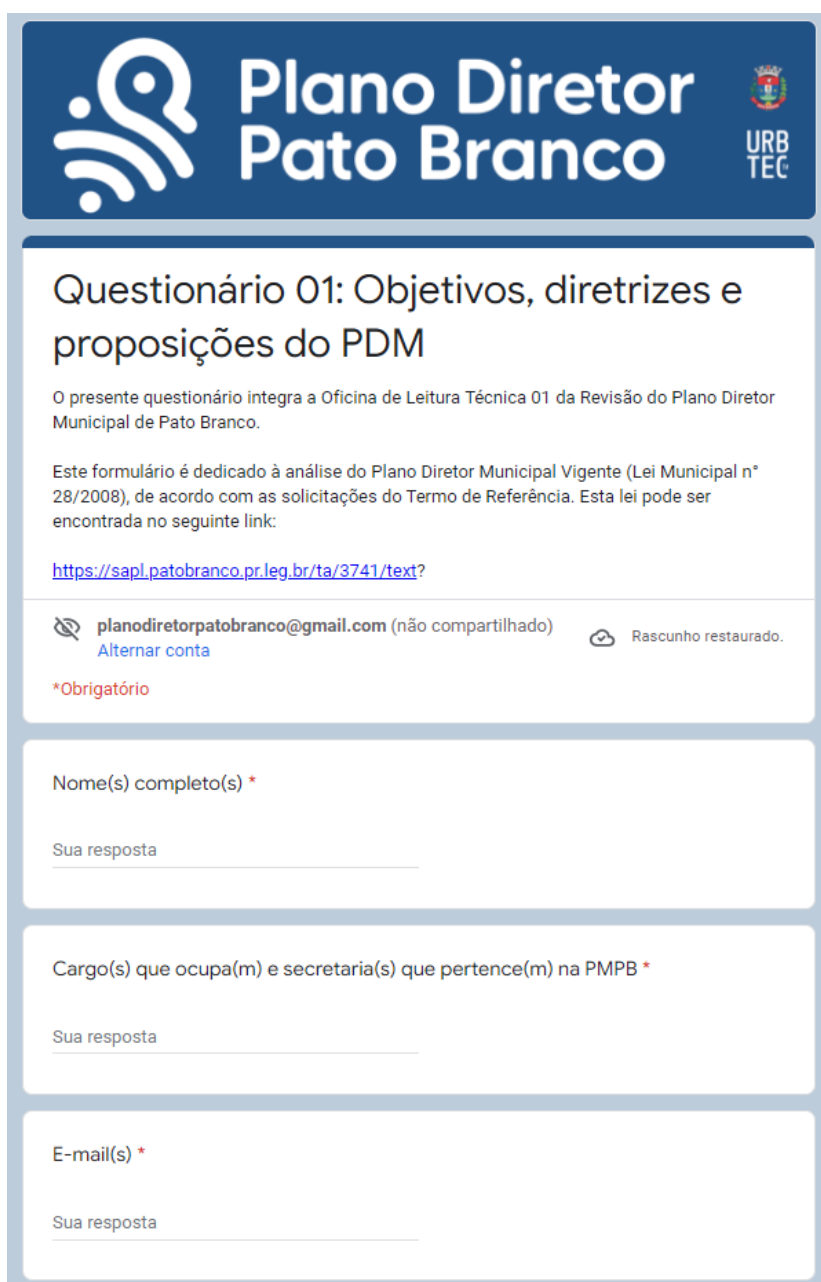
4/4

Fonte: URBTEC™ (2022).

3.2. Formulários aplicados Oficina de Leitura Técnica

Na figura a seguir, apresenta-se o modelo de formulário *online* utilizado na Oficina de Leitura Técnica 01, através da plataforma *Google Forms*. Nos quadros subsequentes, são exibidas as perguntas de cada um dos oito questionários aplicados, com suas respectivas respostas. Os resultados apresentados serão analisados na 2ª Fase – Análise Temática Integrada.

Figura 16: Modelo do *Google Forms* para resposta *online*



Plano Diretor Pato Branco URB TEC

Questionário 01: Objetivos, diretrizes e proposições do PDM

O presente questionário integra a Oficina de Leitura Técnica 01 da Revisão do Plano Diretor Municipal de Pato Branco.

Este formulário é dedicado à análise do Plano Diretor Municipal Vigente (Lei Municipal nº 28/2008), de acordo com as solicitações do Termo de Referência. Esta lei pode ser encontrada no seguinte link:

<https://sapl.patobranco.pr.leg.br/ta/3741/text?>

planodiretorpatobranco@gmail.com (não compartilhado)
Alternar conta

Rascunho restaurado.

*Obrigatório

Nome(s) completo(s) *

Sua resposta

Cargo(s) que ocupa(m) e secretaria(s) que pertence(m) na PMPB *

Sua resposta

E-mail(s) *

Sua resposta

Fonte: URBTEC™ (2022).

Quadro 2: Questionário 01 - Objetivos, diretrizes e proposições do PDM

QUESTIONÁRIO 01 - Objetivos, diretrizes e proposições do PDM	
Quantas pessoas responderam ao questionário?	5
DA GESTÃO DEMOCRÁTICA	
Pergunta 1: Baseado no Art. 13, que apresenta as diretrizes gerais da GESTÃO DEMOCRÁTICA, você(s) considera(m) que o município de Pato Branco:	
Alternativas	Nº de respostas
a) Regrediu	0
b) Estagnou	0
c) Evoluiu pouco	4
d) Evoluiu muito	1
e) Não tenho conhecimento	0
TOTAL	5
Pergunta 2: Existe alguma observação, crítica ou proposta a ser feita no que diz respeito às diretrizes de GESTÃO DEMOCRÁTICA?	
Respostas:	
No último ano a representatividade de vários Conselhos Municipais aumentou. O Conselho Municipal de Meio Ambiente (CMMAPB) mostrou-se extremamente ativo no último ano, enquanto que nos últimos meses o Conselho de Bem Estar Animal (COMPATO) vem assumindo protagonismo.	1
Mobilizar a sociedade, criando uma cultura mais participativa	1
Penso que o incentivo a participação da população nas discussões e decisões é ainda pouco estimulada. De modo geral, há pouca abertura, tempo hábil e disposição para orientação em relação às discussões, fazendo com que os assuntos, no geral, acabem sendo tratados por poucas entidades interessadas, que detêm condições de se aprofundar no entendimento das proposições e, assim, atuar efetivamente.	1
TOTAL	3
DA POLÍTICA MUNICIPAL DE GESTÃO ADMINISTRATIVA	
Pergunta 3: Baseado no Art. 16, que apresenta as diretrizes da POLÍTICA MUNICIPAL DE GESTÃO ADMINISTRATIVA, você(s) considera(m) que o município de Pato Branco:	
a) Regrediu	0
b) Estagnou	0
c) Evoluiu pouco	5
d) Evoluiu muito	0
e) Não tenho conhecimento	0
TOTAL	5
Pergunta 4: Existe alguma observação, crítica ou proposta a ser feita no que diz respeito às diretrizes da POLÍTICA MUNICIPAL DE GESTÃO ADMINISTRATIVA?	
Respostas:	
A implementação do artigo 16 demandará um grande investimento em capital humano e logístico.	1
Maior clareza da legislação e dos processos	1
Estruturar o quadro de funcionários técnicos da área ambiental (secretaria de meio ambiente) prevendo a municipalização do licenciamento ambiental.	1
Ainda é verificada uma modernização em apenas poucos aspectos, em relação aos processos internos e de atendimento ao público. O sistema de análise e aprovação de projetos, por exemplo, é ainda quase que totalmente manual, dispendendo tempo dos profissionais entregarem em mãos jogos de pranchas impressas, buscar revisões, entregar documentos complementares, etc. No âmbito da coleta e armazenamento de informações do município, as bases de dados são, em muitos casos, desatualizadas. A integração e o compartilhamento de informações, de modo geral, moroso e lento.	1

TOTAL	4
DA POLÍTICA DE DESENVOLVIMENTO MUNICIPAL	
Pergunta 5: Baseado no Art. 20, que apresenta os objetivos gerais do DESENVOLVIMENTO URBANO, você(s) considera(m) que o município de Pato Branco:	
a) Regrediu	0
b) Estagnou	0
c) Evoluiu pouco	4
d) Evoluiu muito	1
e) Não tenho conhecimento	0
TOTAL	5
Pergunta 6: Baseado no Art. 21, que apresenta as diretrizes para o DESENVOLVIMENTO RURAL, você(s) considera(m) que o município de Pato Branco:	
Alternativas	Nº de respostas
a) Regrediu	0
b) Estagnou	0
c) Evoluiu pouco	3
d) Evoluiu muito	1
e) Não tenho conhecimento	1
TOTAL	5
Pergunta 7: Existe alguma observação, crítica ou proposta a ser feita no que diz respeito à POLÍTICA DE DESENVOLVIMENTO MUNICIPAL, levando em consideração os objetivos para o DESENVOLVIMENTO URBANO e as diretrizes para o DESENVOLVIMENTO RURAL?	
Respostas:	
Em relação ao desenvolvimento percebe-se uma evolução muito grande, embora não tenha seguido um plano conforme o plano diretor, foi evoluindo gradativamente. Garantindo desta forma um crescimento para o município em todos os sentidos.	1
Maior integração e celeridade das políticas públicas	1
Índices de cobertura de saneamento, iluminação e infraestrutura geral são satisfatórios. A disponibilidade de áreas de lazer foi observada também. Percebo que existem lacunas em quesitos como o planejamento da expansão da malha urbana e equipamentos correspondentes, o cumprimento de parâmetros de uso e ocupação, não é observada a aplicação de instrumentos como IPTU progressivo ou similares, para estímulo de imóveis subutilizados; políticas de habitação não foram implementadas. A mobilidade urbana é, talvez, o principal problema atual da cidade. Também a especulação imobiliária é verificada nos preços exorbitantes dos imóveis à venda.	1
TOTAL	3
DO DESENVOLVIMENTO SOCIAL	
Pergunta 8: Baseado no Art. 26, que apresenta as diretrizes gerais de DESENVOLVIMENTO SOCIAL, você(s) considera(m) que o município de Pato Branco:	
Alternativas	Nº de respostas
a) Regrediu	0
b) Estagnou	0
c) Evoluiu pouco	3
d) Evoluiu muito	1
e) Não tenho conhecimento	1
TOTAL	5
Pergunta 9: Existe alguma observação, crítica ou proposta a ser feita no que diz respeito às diretrizes da POLÍTICA DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL?	
Respostas:	
Melhor distribuição dos equipamentos urbanos	1

Os índices de alfabetização e empregabilidade do município são excelentes, refletindo boas práticas nesse sentido. Contudo, ainda são verificadas demandas da população especialmente residente para além da área central. Os altos preços de imóveis, por vezes, inviabilizam ou dificultam a habitação para a população de média e baixa renda.	1
TOTAL	2
DA EDUCAÇÃO	
Pergunta 10: Baseado no Art. 27, que apresenta as diretrizes gerais da POLÍTICA MUNICIPAL DA EDUCAÇÃO, você(s) considera(m) que o município de Pato Branco:	
Alternativas	Nº de respostas
a) Regrediu	0
b) Estagnou	0
c) Evoluiu pouco	1
d) Evoluiu muito	1
e) Não tenho conhecimento	3
TOTAL	5
Pergunta 11: Existe alguma observação, crítica ou proposta a ser feita no que diz respeito às diretrizes da POLÍTICA MUNICIPAL DA EDUCAÇÃO?	
Respostas:	
Melhorar a disposição dos centros educacionais	1
Os índices da área são excelentes, tendo diferentes instituições de ensino, de particulares a publicas para as distintas faixas etárias, que tornam o município um polo educacional.	1
TOTAL	2
DA CULTURA	
Pergunta 12: Baseado no Art. 31, que apresenta as diretrizes gerais da POLÍTICA MUNICIPAL DA CULTURA, você(s) considera(m) que o município de Pato Branco:	
Alternativas	Nº de respostas
a) Regrediu	0
b) Estagnou	0
c) Evoluiu pouco	4
d) Evoluiu muito	1
e) Não tenho conhecimento	0
TOTAL	5
Pergunta 13: Existe alguma observação, crítica ou proposta a ser feita no que diz respeito às diretrizes da POLÍTICA MUNICIPAL DA CULTURA?	
Não houve respostas para esta pergunta.	
TOTAL	0
DO ESPORTE E LAZER	
Pergunta 14: Baseado no Art. 31, que apresenta as diretrizes gerais da POLÍTICA MUNICIPAL DE ESPORTE E LAZER, você(s) considera(m) que o município de Pato Branco:	
Alternativas	Nº de respostas
a) Regrediu	0
b) Estagnou	0
c) Evoluiu pouco	1
d) Evoluiu muito	3
e) Não tenho conhecimento	1
TOTAL	5
Pergunta 15: Existe alguma observação, crítica ou proposta a ser feita no que diz respeito às diretrizes da POLÍTICA MUNICIPAL DO ESPORTE E LAZER?	
Respostas:	

A disponibilidade de espaços de lazer, programas gratuitos, áreas equipadas para diferentes modalidades de práticas esportivas e de diversão, é um aspecto que foi bem estruturado nos últimos anos.	1
TOTAL	1
DA ASSISTÊNCIA E PROMOÇÃO SOCIAL	
Pergunta 16: Baseado no Art. 34, que apresenta os objetivos da POLÍTICA MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA E PROMOÇÃO SOCIAL, você(s) considera(m) que o município de Pato Branco:	
Alternativas	Nº de respostas
a) Regrediu	0
b) Estagnou	0
c) Evoluiu pouco	3
d) Evoluiu muito	1
e) Não tenho conhecimento	1
TOTAL	5
Pergunta 17: Existe alguma observação, crítica ou proposta a ser feita no que diz respeito aos objetivos da POLÍTICA MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA E PROMOÇÃO SOCIAL?	
Respostas:	
Organizar melhor a disposição dos centros de apoio social	1
A assistência social, em especial na temática da habitação, apresentou lacunas como a descontinuidade de programas de HIS.	1
TOTAL	2
DA DEFESA SOCIAL, ALIMENTAÇÃO E ABASTECIMENTO	
Pergunta 18: Baseado no Art. 36, que apresenta os objetivos da POLÍTICA MUNICIPAL DA DEFESA SOCIAL, ALIMENTAÇÃO E ABASTECIMENTO, você(s) considera(m) que o município de Pato Branco:	
Alternativas	Nº de respostas
a) Regrediu	0
b) Estagnou	0
c) Evoluiu pouco	2
d) Evoluiu muito	1
e) Não tenho conhecimento	2
TOTAL	5
Pergunta 19: Existe alguma observação, crítica ou proposta a ser feita no que diz respeito aos objetivos da POLÍTICA MUNICIPAL DA DEFESA SOCIAL, ALIMENTAÇÃO E ABASTECIMENTO?	
Não houve respostas para esta pergunta.	
TOTAL	0
DA SAÚDE	
Pergunta 20: Baseado no Art. 39, que apresenta os objetivos da POLÍTICA MUNICIPAL DA SAÚDE, você(s) considera(m) que o município de Pato Branco:	
Alternativas	Nº de respostas
a) Regrediu	0
b) Estagnou	0
c) Evoluiu pouco	1
d) Evoluiu muito	2
e) Não tenho conhecimento	2
TOTAL	5
Pergunta 21: Existe alguma observação, crítica ou proposta a ser feita no que diz respeito aos objetivos da POLÍTICA MUNICIPAL DA SAÚDE?	
Respostas:	
Descentralizar os serviços que estão na UPA	1

TOTAL	1
DA HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL	
Pergunta 22: Baseado no Art. 46, que apresenta as diretrizes gerais da POLÍTICA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL, você(s) considera(m) que o município de Pato Branco:	
Alternativas	Nº de respostas
a) Regrediu	0
b) Estagnou	1
c) Evoluiu pouco	3
d) Evoluiu muito	0
e) Não tenho conhecimento	1
TOTAL	5
Pergunta 23: Existe alguma observação, crítica ou proposta a ser feita no que diz respeito às diretrizes da POLÍTICA MUNICIPAL DA HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL?	
Respostas:	
Acredito que a falta de um espaço destinado a essa finalidade é que de fato possua infraestrutura adequada seja de extrema importância pra que de fato tenhamos boas ações em relação às habitações de interesse social. É preciso estar alinhados, em consonância com a realidade local e cultural. Fazer com que as pessoas não tenham a necessidade de deslocamento e possam ali em seu próprio bairro ter equipamentos e espaços adequados de acordo com as necessidades que lhe são impostas. Uma espécie de "cidade jardim".	1
A temática aparenta ter permanecido em segundo plano, considerando a descontinuidade de programas de HIS anteriores, a falta de regulamentação das práticas de regularização, restringindo a indicação de áreas de interesse social no perímetro urbano. Ainda assim, nem sempre a ocupação destes locais cumprindo com a prerrogativa de renda estabelecida.	1
TOTAL	2
DO DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO	
Pergunta 24: Baseado no Art. 50, que apresenta os objetivos da POLÍTICA MUNICIPAL DO DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO, você(s) considera(m) que o município de Pato Branco:	
Alternativas	Nº de respostas
a) Regrediu	0
b) Estagnou	0
c) Evoluiu pouco	1
d) Evoluiu muito	2
e) Não tenho conhecimento	2
TOTAL	5
Pergunta 25: Existe alguma observação, crítica ou proposta a ser feita no que diz respeito aos objetivos da POLÍTICA MUNICIPAL DO DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO?	
Respostas:	
Implantação de novos espaços industriais	1
TOTAL	1
DA ESTRUTURAÇÃO URBANA	
Pergunta 26: Baseado no Art. 52, que apresenta as diretrizes da POLÍTICA MUNICIPAL DA ESTRUTURAÇÃO URBANA, você(s) considera(m) que o município de Pato Branco:	
Alternativas	Nº de respostas
a) Regrediu	0
b) Estagnou	1
c) Evoluiu pouco	3
d) Evoluiu muito	1
e) Não tenho conhecimento	0

TOTAL	5
Pergunta 27: Existe alguma observação, crítica ou proposta a ser feita no que diz respeito às diretrizes da POLÍTICA MUNICIPAL DA ESTRUTURAÇÃO URBANA?	
Respostas:	
Baixa mobilidade urbana, sem projetos estruturantes para a locomoção.	1
A indução de vazios urbanos não foi preconizada, ainda que a expansão da urbanização da região norte tenha sido evidenciada. Apesar da ocupação verificada, ainda existe grande potencial de crescimento futuro na região. As ferramentas de regularização fundiária não foram exploradas em grande medida, sendo uma lacuna a ser tratada. O sistema viário foi sendo adequado pontualmente, de acordo com demandas específicas, porém atualmente um plano completo de mobilidade deve ser desenvolvido.	1
TOTAL	2
DO SISTEMA VIÁRIO	
Pergunta 28: Baseado no Art. 53, que apresenta as diretrizes gerais da POLÍTICA MUNICIPAL DO SISTEMA VIÁRIO, você(s) considera(m) que o município de Pato Branco:	
Alternativas	Nº de respostas
a) Regrediu	0
b) Estagnou	1
c) Evoluiu pouco	3
d) Evoluiu muito	0
e) Não tenho conhecimento	1
TOTAL	5
Pergunta 29: Existe alguma observação, crítica ou proposta a ser feita no que diz respeito às diretrizes da POLÍTICA MUNICIPAL DO SISTEMA VIÁRIO?	
Respostas:	
Um dos maiores desafios das cidades é em relação a estruturação viária. E conseqüentemente é o que define e articula muito do desenvolvimento urbano. Nossa topografia não colabora em relação a tipologias de uso como ciclovias por exemplo, que possam contemplar DIVERSAS áreas do município e não somente o perímetro central. Em relação ao transporte coletivo também devemos levar em consideração a própria questão cultural.	1
Criação de novas vias (binários) e novas arteriais	1
Há necessidade de ampliação e melhorias gerais, desde o sistema de transporte coletivo, implantação de circuitos cicloviários conectando áreas de ciclofaixas atualmente desconectadas, avaliação de binários e travessias urbanas, especialmente na região que o fluxo rodoviário da BR 158 é verificado.	1
TOTAL	3
ESTRUTURA E HIERARQUIA DA MALHA VIÁRIA	
Pergunta 30: Baseado no Art. 63, que apresenta as diretrizes da ESTRUTURAÇÃO DA MALHA VIÁRIA, você(s) considera(m) que o município de Pato Branco:	
Alternativas	Nº de respostas
a) Regrediu	0
b) Estagnou	2
c) Evoluiu pouco	2
d) Evoluiu muito	0
e) Não tenho conhecimento	1
TOTAL	5
Pergunta 31: Existe alguma observação, crítica ou proposta a ser feita no que diz respeito às diretrizes da ESTRUTURAÇÃO DA MALHA VIÁRIA?	
Respostas:	
Novos binários, vias rápidas, redes arteriais para melhor fluxo	1

TOTAL	1
DA CIRCULAÇÃO E TRÂNSITO	
Pergunta 32: Baseado no Art. 64, que apresenta as diretrizes do SISTEMA DE CIRCULAÇÃO E TRÂNSITO, você(s) considera(m) que o município de Pato Branco:	
Alternativas	Nº de respostas
a) Regrediu	0
b) Estagnou	1
c) Evoluiu pouco	4
d) Evoluiu muito	0
e) Não tenho conhecimento	0
TOTAL	5
Pergunta 33: Existe alguma observação, crítica ou proposta a ser feita no que diz respeito às diretrizes o SISTEMA DE CIRCULAÇÃO E TRÂNSITO?	
Respostas:	
Redes arteriais são urgentes, novas vias	1
TOTAL	1
DA MOBILIDADE URBANA E TRANSPORTE	
Pergunta 34: Baseado no Art. 72, que apresenta as diretrizes gerais da POLÍTICA MUNICIPAL DA MOBILIDADE URBANA E TRANSPORTE, você(s) considera(m) que o município de Pato Branco:	
Alternativas	Nº de respostas
a) Regrediu	0
b) Estagnou	1
c) Evoluiu pouco	4
d) Evoluiu muito	0
e) Não tenho conhecimento	0
TOTAL	5
Pergunta 35: Baseado no Art. 75, que apresenta as diretrizes gerais da POLÍTICA MUNICIPAL DE TRANSPORTE DE PASSAGEIROS, você(s) considera(m) que o município de Pato Branco:	
Alternativas	Nº de respostas
a) Regrediu	0
b) Estagnou	0
c) Evoluiu pouco	3
d) Evoluiu muito	1
e) Não tenho conhecimento	1
TOTAL	5
Pergunta 36: Baseado no Art. 76, que apresenta as diretrizes específicas da POLÍTICA MUNICIPAL DE TRANSPORTE DE CARGAS, você(s) considera(m) que o município de Pato Branco:	
Alternativas	Nº de respostas
a) Regrediu	0
b) Estagnou	1
c) Evoluiu pouco	2
d) Evoluiu muito	0
e) Não tenho conhecimento	2
TOTAL	5
Pergunta 37: Existe alguma observação, crítica ou proposta a ser feita no que diz respeito às diretrizes da POLÍTICA MUNICIPAL DA MOBILIDADE URBANA E TRANSPORTE, da POLÍTICA MUNICIPAL DE TRANSPORTE DE PASSAGEIROS ou POLÍTICA MUNICIPAL DE TRANSPORTE DE CARGAS?	
Não houve respostas para esta pergunta.	

TOTAL	0
DA PAISAGEM URBANA E DO USO DO ESPAÇO PÚBLICO	
Pergunta 38: Baseado no Art. 77, que apresenta os objetivos da POLÍTICA MUNICIPAL DA PAISAGEM URBANA, você(s) considera(m) que o município de Pato Branco:	
Alternativas	Nº de respostas
a) Regrediu	0
b) Estagnou	1
c) Evoluiu pouco	3
d) Evoluiu muito	1
e) Não tenho conhecimento	0
TOTAL	5
Pergunta 39: Baseado no Art. 79, que apresenta os objetivos da POLÍTICA MUNICIPAL DO USO DO ESPAÇO PÚBLICO, você(s) considera(m) que o município de Pato Branco:	
Alternativas	Nº de respostas
a) Regrediu	0
b) Estagnou	1
c) Evoluiu pouco	2
d) Evoluiu muito	2
e) Não tenho conhecimento	0
TOTAL	5
Pergunta 40: Existe alguma observação, crítica ou proposta a ser feita no que diz respeito à POLÍTICA DA PAISAGEM URBANA E DO USO DO ESPAÇO PÚBLICO, considerando os objetivos da POLÍTICA MUNICIPAL DA PAISAGEM URBANA e da POLÍTICA MUNICIPAL DO USO DO ESPAÇO PÚBLICO?	
Respostas:	
Acredito que em relação ao uso do espaço o município teve grandes melhorias, contudo ainda pode ser feito muitas coisas para que de fato se tenha um resultado satisfatório. Sabemos que para que de fato o desenvolvimento do espaço público seja UTILIZADO é preciso que este tenha condições adequadas de uso! Desta forma algumas premissas básicas do urbanismo devem ser levadas em consideração, como por exemplo equipamentos que incentivem o uso deste, iluminação adequada, infraestrutura, condições de mobilidade, segurança! Hoje nosso município conta com espaços públicos os quais nos proporcionam essas condições de uso, entretanto possuímos muitos espaços que poderiam ser melhorados por meio de revitalizações afim de aprimorar ainda mais a qualidade tanto da paisagem urbana quanto do uso destes pelos munícipes.	1
TOTAL	1
DO MOBILIÁRIO URBANO	
Pergunta 41: Baseado no Art. 84, que apresenta os objetivos da INSTALAÇÃO E UTILIZAÇÃO DOS ANÚNCIOS NA PAISAGEM URBANA, você(s) considera(m) que o município de Pato Branco:	
Alternativas	Nº de respostas
a) Regrediu	0
b) Estagnou	0
c) Evoluiu pouco	2
d) Evoluiu muito	0
e) Não tenho conhecimento	3
TOTAL	5
Pergunta 42: Baseado no Art. 85, que apresenta as diretrizes dos ELEMENTOS DE SINALIZAÇÃO, você(s) considera(m) que o município de Pato Branco:	
Alternativas	Nº de respostas

a) Regrediu	0
b) Estagnou	1
c) Evoluiu pouco	1
d) Evoluiu muito	1
e) Não tenho conhecimento	2
TOTAL	5
Pergunta 43: Baseado nos Arts. 86 e 87, que apresentam os critérios da ILUMINAÇÃO PÚBLICA e as diretrizes da REDE DE ENERGIA E COMUNICAÇÃO, você(s) considera(m) que o município de Pato Branco:	
Alternativas	Nº de respostas
a) Regrediu	0
b) Estagnou	0
c) Evoluiu pouco	2
d) Evoluiu muito	2
e) Não tenho conhecimento	1
TOTAL	5
Pergunta 44: Baseado no Art. 88, que apresenta os objetivos dos SERVIÇOS DE COMODIDADE PÚBLICA, você(s) considera(m) que o município de Pato Branco:	
Alternativas	Nº de respostas
a) Regrediu	0
b) Estagnou	0
c) Evoluiu pouco	2
d) Evoluiu muito	2
e) Não tenho conhecimento	1
TOTAL	5
Pergunta 45: Existe alguma observação, crítica ou proposta a ser feita no que diz respeito ao MOBILIÁRIO URBANO, considerando os objetivos dos ANÚNCIOS, as diretrizes dos ELEMENTOS DE SINALIZAÇÃO, os critérios da ILUMINAÇÃO PÚBLICA, as diretrizes da REDE DE ENERGIA E COMUNICAÇÃO e os objetivos dos SERVIÇOS DE COMODIDADE PÚBLICA?	
Não houve respostas para esta pergunta.	
TOTAL	0
DA POLÍTICA AMBIENTAL	
Pergunta 46: Baseado no Art. 90, que apresenta o objetivo da POLÍTICA AMBIENTAL, você(s) considera(m) que o município de Pato Branco:	
Alternativas	Nº de respostas
a) Regrediu	0
b) Estagnou	1
c) Evoluiu pouco	2
d) Evoluiu muito	1
e) Não tenho conhecimento	1
TOTAL	5
Pergunta 47: Baseado no Art. 92, que apresenta as diretrizes específicas dos RESÍDUOS SÓLIDOS, você(s) considera(m) que o município de Pato Branco:	
Alternativas	Nº de respostas
a) Regrediu	0
b) Estagnou	2
c) Evoluiu pouco	2
d) Evoluiu muito	1
e) Não tenho conhecimento	0

TOTAL	5
Pergunta 48: Baseado no Art. 93, que apresenta as POLÍTICAS DE PRESERVAÇÃO E RECUPERAÇÃO DOS RECURSOS HÍDRICOS, você(s) considera(m) que o município de Pato Branco:	
Alternativas	Nº de respostas
a) Regrediu	0
b) Estagnou	1
c) Evoluiu pouco	3
d) Evoluiu muito	1
e) Não tenho conhecimento	0
TOTAL	5
Pergunta 49: Baseado no Art. 94, que apresenta as POLÍTICAS DE PRESERVAÇÃO E RECUPERAÇÃO DA COBERTURA VEGETAL, você(s) considera(m) que o município de Pato Branco:	
Alternativas	Nº de respostas
a) Regrediu	0
b) Estagnou	2
c) Evoluiu pouco	2
d) Evoluiu muito	1
e) Não tenho conhecimento	0
TOTAL	5
Pergunta 50: Baseado no Art. 95, que apresenta as medidas a serem implantadas com vistas à DRENAGEM URBANA, você(s) considera(m) que o município de Pato Branco:	
Alternativas	Nº de respostas
a) Regrediu	0
b) Estagnou	2
c) Evoluiu pouco	2
d) Evoluiu muito	0
e) Não tenho conhecimento	1
TOTAL	5
Pergunta 51: Existe alguma observação, crítica ou proposta a ser feita no que diz respeito à POLÍTICA AMBIENTAL, as diretrizes específicas dos RESÍDUOS SÓLIDOS, as POLÍTICAS DE PRESERVAÇÃO E RECUPERAÇÃO DOS RECURSOS HÍDRICOS, as POLÍTICAS DE PRESERVAÇÃO E RECUPERAÇÃO DA COBERTURA VEGETAL e as medidas a serem implantadas com vistas à DRENAGEM URBANA?	
Respostas:	
Sugere-se um dia específico em reunião presencial para discutir pontualmente cada diretriz junto a secretaria de meio ambiente.	1
TOTAL	1

Fonte: URBTEC™ (2022).

Quadro 3: Questionário 02 – Implementação do Plano de Ação e Investimentos

QUESTIONÁRIO 02 - Implementação do Plano de Ação e Investimentos (PAI)	
Quantas pessoas responderam ao questionário?	3
OBJETIVO 01	
Pergunta 1: O objetivo de Expansão do Parque de Tecnologia com a CONSTRUÇÃO do PÓLO DE BIOTECNOLOGIA (Laboratórios)	
Alternativas	Nº de respostas
a) Foi implementado	0
b) Foi parcialmente implementado	2
c) Não foi implementado	0
d) Não tenho conhecimento	1
TOTAL	3
Pergunta 2: O objetivo foi implementado pela SMCTI (Secretaria Ciência, Tecnologia e Inovação)?	
a) Sim	2
b) Não	0
c) Foi implementado por outra secretaria	0
d) Não tenho conhecimento	1
TOTAL	2
Pergunta 3: Alguma outra Secretaria participou da implementação do objetivo? Se sim, qual?	
Respostas:	
Secretaria de Planejamento Urbano	2
TOTAL	2
OBJETIVO 02	
Pergunta 4: O objetivo de Expansão do Parque de Tecnologia com a CONSTRUÇÃO da 1ª etapa do HUB DE INOVAÇÃO E EMPREENDEDORISMO (60% da nova Encubadora de Empresas)	
a) Foi implementado	0
b) Foi parcialmente implementado	0
c) Não foi implementado	2
d) Não tenho conhecimento	1
TOTAL	3
Pergunta 5: O objetivo foi implementado pela SMCTI (Secretaria Ciência, Tecnologia e Inovação)?	
a) Sim	2
b) Não	0
c) Foi implementado por outra secretaria	0
d) Não tenho conhecimento	1
TOTAL	3
Pergunta 6: Alguma outra Secretaria participou da implementação do objetivo? Se sim, qual?	
Respostas:	
Secretaria de Planejamento Urbano	2
TOTAL	2
OBJETIVO 03	
Pergunta 7: O objetivo de Reestruturação do PARQUE DE MÁQUINAS do Município:	
a) Foi implementado	0
b) Foi parcialmente implementado	0
c) Não foi implementado	2
d) Não tenho conhecimento	1
TOTAL	3
Pergunta 8: O objetivo foi implementado pela SEOSP (Secretaria de Engenharia Obras e Serviços Públicos)?	
a) Sim	2
b) Não	0

c) Foi implementado por outra secretaria	0
d) Não tenho conhecimento	1
TOTAL	3
Pergunta 9: Alguma outra Secretaria participou da implementação do objetivo? Se sim, qual?	
Não houve resposta para esta pergunta.	0
TOTAL	0
OBJETIVO 04	
Pergunta 10: O objetivo de Recuperação e melhorias de vias urbanas:	
a) Foi implementado	0
b) Foi parcialmente implementado	2
c) Não foi implementado	1
d) Não tenho conhecimento	0
TOTAL	3
Pergunta 11: O objetivo foi implementado pela SEOSP (Secretaria de Engenharia Obras e Serviços Públicos)?	
a) Sim	2
b) Não	0
c) Foi implementado por outra secretaria	0
d) Não tenho conhecimento	1
TOTAL	3
Pergunta 12: Alguma outra Secretaria participou da implementação do objetivo? Se sim, qual?	
Respostas:	
Secretaria de Planejamento Urbano	1
TOTAL	1
OBJETIVO 05	
Pergunta 13: O objetivo de Redução de custos com energia elétrica:	
a) Foi implementado	0
b) Foi parcialmente implementado	1
c) Não foi implementado	1
d) Não tenho conhecimento	1
TOTAL	3
Pergunta 14: Quais Secretarias participaram da implementação do objetivo?	
Respostas:	
SMCTI e SEO	1
TOTAL	1

Fonte: URBTEC™ (2022).

Quadro 4: Questionário 03 – Regulamentação da Legislação Urbanística Vigente

QUESTIONÁRIO 03 - Regulamentação da legislação urbanística vigente	
Quantas pessoas responderam ao questionário?	4
LEI DO USO, PARCELAMENTO E OCUPAÇÃO DO SOLO	
Pergunta 1: A respeito da LEI DO USO, OCUPAÇÃO E PARCELAMENTO DO SOLO (Lei Complementar nº 46, de 26 de maio de 2011), ela se encontra:	
Alternativas	Nº de respostas
a) Totalmente compatível com a realidade municipal	0
b) Parcialmente compatível com a realidade municipal	4
c) Parcialmente incompatível com a realidade municipal	0
d) Totalmente incompatível com a realidade municipal	0
e) Não tenho conhecimento	0
TOTAL	4
Pergunta 2: Existe alguma observação, crítica ou proposta a ser feita no que diz respeito à legislação de USO, OCUPAÇÃO E PARCELAMENTO DO SOLO e sua compatibilidade com a realidade atual?	
Respostas:	
Questões de zoneamentos especiais. E ocupações urbanas em áreas críticas.	1
necessidade de: -ZC ser expandidas através de critérios claro; - nas ruas com duas zonas urbanas permitir ao empreendedor optar por qual zona quiser; - há diversos lotes cortados por zonas diferentes.... Isto não pode acontecer....; -base do art 129 deve ser mantido; -o art 131 deve ser mantido a qualquer custo.... Foi alterado de forma indevida pelo coplan.....; -a ZIT deve ser mantida e expandida em face às necessidades futuras; - a conflitos criados por conta do município onde o contribuinte é penalizado: áreas de APE, etc! áreas ao redor do parque ambiental,.... Deve ser tratado com equidade para não haver penalizáveis em nome de uma lei burocratizada!!!! Qto as garagens dos edifícios; definir um número mínimo, mas flexibilizar a quantidade máxima; ----- Recuo e afastamento devem ser estabelecidos com maior clareza, inclusive para áreas não computáveis; ----- Tem muito mais a dizer.... -----	1
Verificação na área de permeabilidade do solo, projetos relacionadas a loteamentos para evitar alagamentos em áreas mais baixas	1
A parte que compete ao parcelamento do solo é relativamente coerente, sendo necessária apenas uma revisão e complementação. A parte de uso e ocupação é menos completa, apresentando muitas lacunas, informações divergentes; mapas, tabelas e texto da lei não é claro em muitos pontos, eventualmente contraditório e em alguns casos, apresenta informações sobrepostas.	1
TOTAL	4
CÓDIGO DE OBRAS	
Pergunta 3: A respeito da legislação do CÓDIGO DE OBRAS (Lei Ordinária nº 959, de 21 de agosto de 1990), ela se encontra:	
Alternativas	Nº de respostas
a) Totalmente compatível com a realidade municipal	0
b) Parcialmente compatível com a realidade municipal	1
c) Parcialmente incompatível com a realidade municipal	3

d) Totalmente incompatível com a realidade municipal	0
e) Não tenho conhecimento	0
TOTAL	4
Pergunta 4: Existe alguma observação, crítica ou proposta a ser feita no que diz respeito ao CÓDIGO DE OBRAS e sua compatibilidade com a realidade atual?	
Reformulação de alguns parâmetros. Definições sobre estradas rurais.	1
—do alvará; deve ser estendido o seu prazo de validade c relação expedição e início de obra: não pode penalizar o contribuinte, inclusive p aprovação de projetos/emissão do alvará; —esta lei deve ser ajustada ao código tributário Qto as emissões de taxa etc....isto está falho; — Qto aos elementos gráficos assim como diversos parâmetros deve ser atribuído às nbr vigentes....	
Outro ponto é evitar o excesso de critérios q ninguém mais possa aprovar projetos.... Deve ser ter clareza conceitual de lei....	1
Muitos artigos a serem atualizados, metodologia de fiscalização mais eficaz, exemplo regularização de obras, sanções e penalidades...	1
A falta de especificações e compatibilidade com a realidade encontrada exige a adaptação constante da legislação ao cenário urbano verificado. São verificadas brechas que geram divergências entre a equipe municipal de correção e os profissionais. São identificadas informações incompatíveis, por exemplo, a altura mínima do muro indicada no código de obras, LUPA e código de posturas.	1
TOTAL	4
CÓDIGO DE POSTURAS	
Pergunta 5: A respeito da legislação do CÓDIGO DE POSTURAS (Lei Ordinária nº 321, de 25 de outubro de 1978), ela se encontra:	
Alternativas	Nº de respostas
a) Totalmente compatível com a realidade municipal	0
b) Parcialmente compatível com a realidade municipal	1
c) Parcialmente incompatível com a realidade municipal	3
d) Totalmente incompatível com a realidade municipal	0
e) Não tenho conhecimento	0
TOTAL	4
Pergunta 6: Existe alguma observação, crítica ou proposta a ser feita no que diz respeito ao CÓDIGO DE POSTURAS e sua compatibilidade com a realidade atual?	
Respostas:	
Reformulação de artigos antigos que não condizem com as realidades e avanços sociais.	1
Compatibilizar c demais leis.... Evitar exceções de critérios	1
Estar alinhados juntamente com os outros códigos ou leis do município.	1
Itens são aplicados atualmente em função da prerrogativa legal, porém não são mais adequados à realidade atual. Ressaltamos a defasagem da lei, datada de 1978. Melhor especificar itens, como painéis digitais em publicidades; presença e instalação de torres e antenas, e similares.	1
TOTAL	4
LEI DA OUTORGA ONEROSA DO DIREITO DE CONSTRUIR	
Pergunta 7: A respeito da legislação da OUTORGA ONEROSA DO DIREITO DE CONSTRUIR (Lei Ordinária nº 3.934, de 29 de outubro de 2012), ela se encontra:	
Alternativas	Nº de respostas
a) Totalmente compatível com a realidade municipal	0
b) Parcialmente compatível com a realidade municipal	0
c) Parcialmente incompatível com a realidade municipal	1
d) Totalmente incompatível com a realidade municipal	3

e) Não tenho conhecimento	0
TOTAL	4
Pergunta 8: Existe alguma observação, crítica ou proposta a ser feita no que diz respeito à legislação da OUTORGA ONEROSA DO DIREITO DE CONSTRUIR e sua compatibilidade com a realidade atual?	
Respostas:	
Questão polêmica entre os construtores. Mas vejo a verticalização como uma situação a ser considerada.	1
Não vinha: até hj nunca foi aplicado e bem será....pôs pandemia e em momentos de guerra falar disto e enxugar gelo....	1
Remodelar, atualização, modernização.	1
A lei não é aplicável, o cálculo inviabiliza a aplicação do instrumento, existem muitas lacunas em itens como conselho gestor, fiscalização, direcionamento de verbas, determinação dos parâmetros autorizados.	1
TOTAL	4
LEI DO ESTUDO DE IMPACTO DE VIZINHANÇA	
Pergunta 9: A respeito da legislação do ESTUDO DE IMPACTO DE VIZINHANÇA (Lei nº 3.587, de 13 de maio de 2011), ela se encontra:	
Alternativas	Nº de respostas
a) Totalmente compatível com a realidade municipal	0
b) Parcialmente compatível com a realidade municipal	4
c) Parcialmente incompatível com a realidade municipal	0
d) Totalmente incompatível com a realidade municipal	0
e) Não tenho conhecimento	0
TOTAL	4
Pergunta 10: Existe alguma observação, crítica ou proposta a ser feita no que diz respeito à legislação do ESTUDO DE IMPACTO DE VIZINHANÇA (EIV) e sua compatibilidade com a realidade atual?	
Respostas:	
Rever e Estabelecer e definir atividades e porte das mesmas que são necessários o eiv. (Pode ser exigido- que cita na lupa) Situações de eiv simplificado. Parâmetros para exigência. Propostas de revisão da lei psiu	1
O único estudo feito até hj na cidade foi tendencioso e visivelmente comprometido rm favor do requerente	1
Ser aplicada de forma a um todo, não em casos pontuais	1
A lei é completa, porém poderia ser redigida com maior clareza. Verificamos a demanda de estabelecimentos que necessitam desenvolvimento do EIV pela legislação, porém não apresentam porte ou interferência que justifique a elaboração de um estudo de impacto tão abrangente e complexo quanto a solicitada. Seria interessante uma alternativa menos complexa, como um PCA / Plano de Controle Ambiental prevendo a mitigação dos impactos identificados para determinados estabelecimentos.	1
TOTAL	4
Pergunta 11: Você tem ciência de outros instrumentos jurídicos relacionados à regulamentação urbanística que são vigentes no município? Se sim, por favor, cite-os.	
Respostas:	
Lei do psiu. Questões de app e legislação federal. Arborização urbana. Plano virar lei	1
Código tributário; hj se paga duplamente pelos ISS de obra.... Um crime contra o povo.... Código sanitário; o qual não se aplica a todos Ver empreendimentos como novis grandes empreendimentos da cidade.....	1
Lei das calçadas, código tributário...	1

Lei das calçadas (3037/2008), Lei das cisternas (2349/2004), código civil (10406/2002), lei do PSIU, Lei Complementar de Análise de Projetos Arquitetônicos, resoluções do COPLAN, lei da Zona Especial de Interesse Social, Lei Complementar n. 43/2010 - uso do solo no entorno do aeroporto municipal.	1
TOTAL	4

Fonte: URBTEC™ (2022).

Quadro 5: Questionário 04 – Implementação dos Instrumentos do Estatuto da Cidade

QUESTIONÁRIO 04 - Implementação dos instrumentos do Estatuto da Cidade	
Quantas pessoas responderam ao questionário?	1
PLANEJAMENTO	
Pergunta 1: Em relação ao inciso I do art. 18, que apresenta os INSTRUMENTOS DE PLANEJAMENTO, quais destes instrumentos são aplicados pelo município?	
Alternativas	Nº de respostas
a) Plano Plurianual	1
b) Lei de Diretrizes Orçamentárias (LDO)	1
c) Lei de Orçamento Anual (LOA)	1
d) Planos de desenvolvimento econômico e social	1
e) Planos, programas e projetos setoriais	0
f) Programas, projetos e planos especiais de urbanização	0
g) Instituição de unidades de conservação	0
h) Nenhum destes	0
i) Não tenho conhecimento	0
JURÍDICOS E URBANÍSTICOS	
Pergunta 2: Em relação ao inciso II do art. 18, que apresenta os INSTRUMENTOS JURÍDICOS E URBANÍSTICOS, quais instrumentos são aplicados pelo município?	
a) Estudo de Impacto de Vizinhança	1
b) Parcelamento, edificação ou utilização compulsórios	0
c) IPTU progressivo no tempo	0
d) Desapropriação com pagamento em títulos da dívida pública	0
e) Zona Especial de Interesse Social	0
f) Outorga onerosa do direito de construir	0
g) Transferência do direito de construir	0
h) Operações urbanas consorciadas (OUCs)	0
i) Consórcio imobiliário	0
j) Direito de preempção	0
k) Direito de superfície	0
l) Licenciamento ambiental	0
m) Tombamento de imóveis	0
n) Desapropriação	0
o) Compensação ambiental	0
p) Estudo de Impacto Ambiental (EIA) e Relatório de Impacto do Meio Ambiente (RIMA)	0
q) Nenhum destes	0
r) Não tenho conhecimento	0
REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA	
Pergunta 3: Em relação ao inciso III do art. 18, que apresenta os INSTRUMENTOS DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA, quais destes instrumentos são aplicados pelo município?	
a) Concessão de direito real de uso	0

b) Concessão de uso especial para fins de moradia	0
c) Usucapião urbano	0
d) Autorização de uso	0
e) Cessão de posse	0
f) Direito de preempção	0
g) Direito de superfície	0
h) Nenhum destes	1
i) Não tenho conhecimento	0
TRIBUTÁRIOS E FINANCEIROS	
Pergunta 4: Em relação ao inciso IV do art. 18, que apresenta os INSTRUMENTOS TRIBUTÁRIOS E FINANCEIROS, quais destes instrumentos são aplicados pelo município?	
a) Impostos municipais diversos	1
b) Taxas, tarifas e preços públicos específicos	0
c) Contribuição de melhorias	0
d) Incentivos e benefícios fiscais e financeiros	0
e) Fundo municipal de desenvolvimento local	1
f) Nenhum destes	0
g) Não tenho conhecimento	0
Pergunta 5: Os INSTRUMENTOS TRIBUTÁRIOS E FINANCEIROS QUE FORAM ASSINALADOS ACIMA trazem algum entrave para a efetivação do Plano Diretor Municipal?	
Respostas:	
Não.	
JURÍDICO-ADMINISTRATIVOS	
Pergunta 6: Em relação ao inciso V do art. 18, que apresenta os INSTRUMENTOS JURÍDICO-ADMINISTRATIVOS, quais destes instrumentos são aplicados pelo município?	
a) Servidão e limitação administrativas	0
b) Autorização, permissão ou concessão de uso de bens públicos municipais	0
c) Concessão dos serviços públicos urbanos	0
d) Gestão de serviços urbanos com organizações sociais, assim declaradas pelo poder público municipal	0
e) Convênios e acordos técnicos, operacionais e de cooperação institucional	0
f) Termo administrativo de ajustamento de conduta	0
g) Dação em pagamento	0
h) Nenhum destes	0
i) Não tenho conhecimento	1
Pergunta 7: Os INSTRUMENTOS JURÍDICO-ADMINISTRATIVOS QUE FORAM ASSINALADOS ACIMA trazem algum entrave para a efetivação do Plano Diretor Municipal? Se mais de um instrumento foi assinalado, responda para cada um.	
Respostas:	
Não tenho conhecimento.	
DEMOCRATIZAÇÃO DA GESTÃO URBANA	
Pergunta 8: Em relação ao inciso VI do art. 18, que apresenta os INSTRUMENTOS DE DEMOCRATIZAÇÃO DA GESTÃO URBANA, quais destes instrumentos são aplicados pelo município?	
a) Conselhos municipais	1
b) Fundos municipais	0
c) Orçamento participativo	0
d) Audiências e consultas públicas	1
e) Conferências municipais	0
f) Iniciativa popular de projetos de lei	0
g) Referendo e plebiscito	0
h) Não tenho conhecimento	0

Pergunta 9: Os INSTRUMENTOS DE DEMOCRATIZAÇÃO DA GESTÃO URBANA QUE FORAM ASSINALADOS ACIMA se encontram compatíveis com a realidade municipal? Se mais de um instrumento foi assinalado, responda para cada um.

Respostas:

Sim, estão compatíveis

Fonte: URBTEC™ (2022).

Quadro 6: Questionário 05 – Atividades de licenciamento e fiscalização

QUESTIONÁRIO 05 - Atividades de licenciamento e fiscalização	
Quantas pessoas responderam ao questionário?	2
ATIVIDADES DE LICENCIAMENTO	
Pergunta 1: Em relação às ATIVIDADES DE LICENCIAMENTO praticadas atualmente, você(s) considera(m) que estas se encontram:	
Alternativas	Nº de respostas
a) Totalmente compatíveis com a realidade municipal	0
b) Parcialmente compatíveis com a realidade municipal	1
c) Parcialmente incompatíveis com a realidade municipal	1
d) Totalmente incompatíveis com a realidade municipal	0
e) Não tenho conhecimento	0
Pergunta 2: Estas atividades estão regulamentadas por qual(is) instrumentos legais?	
Respostas:	
LUPA, Código de Obras, parcelamento do solo	
Legislação estadual e federal	
Pergunta 3: Qual secretaria é responsável pela gestão dessas atividades?	
Alternativas	Nº de respostas
a) Secretaria Municipal de Administração e Finanças	0
b) Secretaria Municipal de Agricultura	0
c) Secretaria Municipal de Assistência Social	0
d) Secretaria Executiva	0
e) Secretaria Municipal de Ciência, Tecnologia e Inovação	0
f) Secretaria Municipal de Desenvolvimento Econômico	0
g) Secretaria Municipal de Educação e Cultura	0
h) Secretaria Municipal de Engenharia e Obras	0
i) Secretaria Municipal de Esporte e Lazer	0
j) Secretaria Municipal de Meio Ambiente	1
k) Secretaria Municipal de Planejamento Urbano	1
l) Secretaria Municipal de Saúde	0
m) Secretaria Municipal de Comunicação Social	0
n) Departamento Municipal de Cultura	0
o) Departamento Municipal de Trânsito - DEPATRAN	0
p) Não tenho conhecimento	0
Pergunta 4: Existe sobreposição de atribuições, internamente à prefeitura, ao longo dos PROCESSOS DE LICENCIAMENTO? Se sim, entre quais secretarias/departamentos?	
Respostas:	
Entre o planejamento urbano, meio ambiente e sec. Saúde	
Secretaria de Planejamento e de meio ambiente.	

Pergunta 5: Há algum entrave relacionado à comunicação entre as secretarias que impacte as ATIVIDADES DE LICENCIAMENTO?	
Respostas:	
Sim, sobreposição de licenciamentos. Burrocracia.	
Certidões de anuência e ocupações.	
Pergunta 6: Existe alguma observação, crítica ou proposta a ser feita no que diz respeito aos PROCESSOS DE LICENCIAMENTO e sua compatibilidade com a realidade atual?	
Respostas:	
Proposta: 1-Elaborar fluxo único e lógico, para a aprovação de projetos de arq e urb;	
2- Propiciar os trâmites "on line" e atendimento ágil para solucionar dúvidas durante os processos .	
Integrar os processos de parcelamento.	
Equalizar projetos e estudos para licenciamento externos.	
Antes de projetar consultar viabilidade ambiental das áreas junto com OEMA	
Prever situações e ocupações especias.	
Áreas de encostas. Tipologias e sucessões florestais.	
ATIVIDADES DE FISCALIZAÇÃO SOBRE O PARCELAMENTO DO SOLO	
Pergunta 7: Em relação às ATIVIDADES DE FISCALIZAÇÃO SOBRE O PARCELAMENTO DO SOLO praticadas atualmente, você considera que estas se encontram:	
Alternativas	Nº de respostas
a) Totalmente compatíveis com a realidade municipal	0
b) Parcialmente compatíveis com a realidade municipal	1
c) Parcialmente incompatíveis com a realidade municipal	1
d) Totalmente incompatíveis com a realidade municipal	0
e) Não tenho conhecimento	0
Pergunta 8: Estas atividades estão regulamentadas por quais instrumentos legais?	
Respostas:	
LUPA	
Lc 46/2011	
Resolução sedest	
Lei de herman/79	
Pergunta 9: Qual secretaria é responsável pela gestão dessas atividades?	
Alternativas	Nº de respostas
a) Secretaria Municipal de Administração e Finanças	0
b) Secretaria Municipal de Agricultura	0
c) Secretaria Municipal de Assistência Social	0
d) Secretaria Executiva	0
e) Secretaria Municipal de Ciência, Tecnologia e Inovação	0
f) Secretaria Municipal de Desenvolvimento Econômico	0
g) Secretaria Municipal de Educação e Cultura	0
h) Secretaria Municipal de Engenharia e Obras	1
i) Secretaria Municipal de Esporte e Lazer	0
j) Secretaria Municipal de Meio Ambiente	0
k) Secretaria Municipal de Planejamento Urbano	1
l) Secretaria Municipal de Saúde	0
m) Secretaria Municipal de Comunicação Social	0
n) Departamento Municipal de Cultura	0
o) Departamento Municipal de Trânsito - DEPATRAN	0
p) Não tenho conhecimento	0
Pergunta 10: Existe sobreposição de atribuições, internamente a prefeitura, ao longo do PROCESSO DE FISCALIZAÇÃO DO PARCELAMENTO DO SOLO? Se sim, entre quais secretarias/departamentos?	

Respostas:	
Ns	
Planejamento / MA	
Pergunta 11: Há algum entrave relacionado à comunicação entre as secretarias que impacte as ATIVIDADES DE FISCALIZAÇÃO DO PARCELAMENTO DO SOLO?	
Respostas:	
Ns	
Sim. Falta de análise integrada.	
Pergunta 12: Existe alguma observação, crítica ou proposta a ser feita no que diz respeito ao processo de FISCALIZAÇÃO DO PARCELAMENTO DO SOLO e sua compatibilidade com a realidade atual?	
Respostas:	
Ns	
Sim. Vistorias e planejamento integrado.	
ATIVIDADES DE FISCALIZAÇÃO SOBRE EDIFICAÇÕES E OBRAS	
Pergunta 13: Em relação às atividades de FISCALIZAÇÃO SOBRE EDIFICAÇÕES E OBRAS praticadas atualmente, você considera que estas se encontram:	
Alternativas	Nº de respostas
a) Totalmente compatíveis com a realidade municipal	0
b) Parcialmente compatíveis com a realidade municipal	2
c) Parcialmente incompatíveis com a realidade municipal	0
d) Totalmente incompatíveis com a realidade municipal	0
e) Não tenho conhecimento	0
Pergunta 14: Estas atividades estão regulamentadas por quais instrumentos legais?	
Respostas:	
Código de obras	
Código de obras e postura	
Pergunta 15: Qual secretaria é responsável pela gestão dessas atividades?	
Alternativas	Nº de respostas
a) Secretaria Municipal de Administração e Finanças	0
b) Secretaria Municipal de Agricultura	0
c) Secretaria Municipal de Assistência Social	0
d) Secretaria Executiva	0
e) Secretaria Municipal de Ciência, Tecnologia e Inovação	0
f) Secretaria Municipal de Desenvolvimento Econômico	0
g) Secretaria Municipal de Educação e Cultura	0
h) Secretaria Municipal de Engenharia e Obras	2
i) Secretaria Municipal de Esporte e Lazer	0
j) Secretaria Municipal de Meio Ambiente	0
k) Secretaria Municipal de Planejamento Urbano	0
l) Secretaria Municipal de Saúde	0
m) Secretaria Municipal de Comunicação Social	0
n) Departamento Municipal de Cultura	0
o) Departamento Municipal de Trânsito - DEPATRAN	0
p) Não tenho conhecimento	0
Pergunta 16: Existe sobreposição de atribuições, internamente a prefeitura, ao longo do processo de FISCALIZAÇÃO SOBRE EDIFICAÇÕES E OBRAS? Se sim, entre quais secretarias/departamentos?	
Respostas:	
Não	
Sim	

Pergunta 17: Há algum entrave relacionado à comunicação entre as secretarias que impacte as ATIVIDADES DE FISCALIZAÇÃO SOBRE EDIFICAÇÕES E OBRAS?
Respostas:
Ns
Sim. Exige-se muitas vezes pca. Os queria não são seguidos.
Pergunta 18: Existe alguma observação, crítica ou proposta a ser feita no que diz respeito à FISCALIZAÇÃO SOBRE EDIFICAÇÕES E OBRAS e sua compatibilidade com a realidade atual?
Respostas:
Realizar a fiscalização
ATIVIDADES DE FISCALIZAÇÃO SOBRE LOCALIZAÇÃO E FUNCIONAMENTO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS
Não houve respostas para as perguntas dessa seção.

Fonte: URBTEC™ (2022).

Quadro 7: Questionário 06 – Provisão de infraestrutura e equipamentos, e prestação de serviços públicos

QUESTIONÁRIO 06 - Provisão de infraestrutura e equipamentos e prestação de serviços públicos	
Quantas pessoas responderam ao questionário?	10
PROVISÃO DE INFRAESTRUTURA	
Pergunta 1: Quanto à adequação da demanda e a realidade municipal do SISTEMA DE DRENAGEM:	
Alternativas	Nº de respostas
a) Atende em sua totalidade	0
b) Atende parcialmente	8
c) Não atende	2
d) Não tenho conhecimento	0
Pergunta 2: Quem é responsável pelo SISTEMA DE DRENAGEM no município? Qual o contato do responsável?	
Respostas:	
Engenharia e Obras - Secretário Daniel	
Setor de engenharia e obras	
Secretaria de engenharia e obras	
Não tenho conhecimento	
Sec. de Engenharia e Obras	
Dep. De obras e engenharia	
Secretaria Municipal de Engenharia e Obras - Sec. Daniel	
A confirmar Daniel. Secretário obras Definir ponto focal dentro da prefeitura	
Secretaria de Engenharia e Obras - Responsável Daniel Parcianelo	
Pergunta 3: Há algum plano setorial no município que traga diretrizes para o SISTEMA DE DRENAGEM? Se não houver, qual(is) outro(s) instrumento(s) orientam a provisão dessa infraestrutura?	
Respostas:	
não temos conhecimento	
Aprovação de loteamentos / infraestrutura	
Existe planos mas está sendo executado parcialmente (bacia de contenção)	
Sim, Estudos de implantação de bacias para contenção	
Confirmar com COPLAN	
Tem o planejamento e o desenvolvimento para sensoriar as galerias e bueiros na cidade com um sistema de telegestão em tempo real.	
Sim, Bacias de contenção.	
Não temos conhecimento.	

Pergunta 4: Existe alguma observação, crítica ou proposta a ser feita no que diz respeito à provisão de infraestrutura do SISTEMA DE DRENAGEM?	
Respostas:	
Não temos conhecimentos	
Não há manutenção nos bairros	
Não tenho conhecimento	
Deve promover mais estudos abrangendo loteamentos novos, e reestruturação do sistema existentes. Propor destinação individual e /ou dispositivos coletivos nos loteamentos com escoamento	
Necessidades de inserir tecnologia no sistema de drenagem	
Melhorias do sistema em pontos estratégicos que, como morador, percebo que são insuficientes como na região da rodovia logo após trevo patinho sentido UTFPR, baixada, bairro São Vicente...	
Necessidade de uma infraestrutura tecnológica com sensoramento em tempo real - Projeto de Monitoramento de Enchentes - SMCTI	
Revitalização do córrego penso para evitar alagamentos	
Não temos conhecimento.	
Pergunta 5: Quanto à adequação da demanda e a realidade municipal em relação à ILUMINAÇÃO PÚBLICA:	
Alternativas	Nº de respostas
a) Atende em sua totalidade	2
b) Atende parcialmente	7
c) Não atende	0
d) Não tenho conhecimento	1
Pergunta 6: Quem é responsável pela ILUMINAÇÃO PÚBLICA no município? Qual o contato do responsável?	
Respostas:	
Secretaria de Eng e Obras - Eng Giovan	
Copel	
Secretaria de Engenharia e Obras, setor de Iluminação Pública- Responsável Gilvan	
Gilvan	
GILVAN	
Sec. de Engenharia e Obras - Diretor de Iluminação Pública, Gilvan	
Dep. De iluminação pública	
Sec. De Engenharia e Obras - Eng. Giovan	
Pergunta 7: Há algum plano setorial no município que traga diretrizes para a ILUMINAÇÃO PÚBLICA? Se não houver, qual(is) outro(s) instrumento(s) orientam a provisão dessa infraestrutura?	
Respostas:	
Existe um plano, troca da estrutura por Led, após instalação sistema inteligente	
Não tenho conhecimento	
Há diretrizes e planos, ainda a serem implantados	
Inserir inteligência como gestão de dados na iluminação pública de todos os bairros	
Não sei	
Sim, em parceria com Sec. De Engenharia e Obras e Sec. Mun. de Ciência, Tecnologia e Inovação a elaboração e aplicação da iluminação Inteligente no município.	
Pelo o que percebo vão fazendo conforme surge os problemas.	
Existe o plano de atualização das lâmpadas por LED e, posteriormente, a implementação de um sistema de telegestão.	
Pergunta 8: Existe alguma observação, crítica ou proposta a ser feita no que diz respeito à provisão de infraestrutura de ILUMINAÇÃO PÚBLICA?	
Respostas:	
Existe a proposta da usina fotovoltaica, e abertura de mais uma subestação da copel	
Manutenção preventivas em bairros	
Falta de mão de obra	
Tornar explícito a informação a população, tornar público	

Gestão de dados co tecnologia moderna e inteligente. A Secretaria de Ciência tecnologia e inovação tem plano robusto para este tema!	
Não sei	
A cidade é composta por iluminação a Led, sendo elas uma iluminação pronta para Iluminação Inteligente, com luminárias de 7 pinos. Temos a deficiência de um sistema de monitoramento (telegestao)	
Todos os bairros devem ser bem iluminados	
Sim. A construção de uma usina fotovoltaica.	
Pergunta 9: Quanto à adequação da demanda e a realidade municipal em relação ao ABASTECIMENTO DE ÁGUA MUNICIPAL:	
Alternativas	Nº de respostas
a) Atende em sua totalidade	2
b) Atende parcialmente	7
c) Não atende	0
d) Não tenho conhecimento	1
Pergunta 10: Quem é responsável pelo ABASTECIMENTO DE ÁGUA no município? Qual o contato do responsável?	
Alternativas	Nº de respostas
a) SANEPAR - Ednilson Gerente	2
b) Sanepar	6
c) Secretaria de Engenharia e Obras e SANEPAR	1
Pergunta 11: Há algum plano setorial no município que traga diretrizes para o ABASTECIMENTO DE ÁGUA MUNICIPAL? Se não houver, qual(is) outro(s) instrumento(s) orientam a provisão dessa infraestrutura?	
Respostas:	
sem conhecimento	
Contrato de conceção	
Não tenho conhecimento	
Não sabemos, direto com SANEPAR	
A confirmar ! A SMCTI pode contribuir com planos	
Não sei	
A confirmar com SEO	
Sim	
Não tenho conhecimento.	
Pergunta 12: Existe alguma observação, crítica ou proposta a ser feita no que diz respeito do ABASTECIMENTO DE ÁGUA MUNICIPAL?	
Respostas:	
Aumento de cobertura de saneamento nos bairros	
A falta de água em alguns bairros	
Não poder faltar água e haver critérios para adequação e atendimento eficaz	
Inserir gestão de dados. Inteligência com tecnologia	
bairros como Fraron tem vários períodos se fakte de água.	
A confirmar com SEO	
Mais agilidade na solução dos problemas	
Aumentar a cobertura de saneamento nos bairros.	
Pergunta 13: Quanto à adequação da demanda e a realidade municipal em relação ao SISTEMA VIÁRIO:	
Alternativas	Nº de respostas
a) Atende em sua totalidade	0
b) Atende parcialmente	5
c) Não atende	4
d) Não tenho conhecimento	1
Pergunta 14: Quem é responsável pelo SISTEMA VIÁRIO no município? Qual o contato do responsável?	
Respostas:	
Depatran - Diretor Dolenga	

Município				
Secretaria de Engenharia e Obras				
Secretaria de Engenharia e Obras				
DEPATRAN Sr. Dolenga				
Não sei				
Depatran - Dolenga				
Depatran				
Depatran - Diretor Dolenga				
Pergunta 15: Há algum plano setorial no município que traga diretrizes para o SISTEMA VIÁRIO? Se não houver, qual(is) outro(s) instrumento(s) orientam a provisão dessa infraestrutura?				
Respostas:				
Existe projetos de readequação				
Não tenho conhecimento				
Sim, tem estudos e sugestões a serem analisadas				
A confirmar ! Semáforo inteligente. IoT na conectividade do sistema viário. Conectar ônibus com pontos de ônibus. Com inf's gestão de dados para os veículos. Usar 5G na melhoria da mobilidade urbana de Pato				
Não sei				
A confirmar com o Depatran - Mas existe a iniciativa de um planejamento de mobilidade urbana				
Sim, modernização semafórico e lombadas eletrônicas para melhorar o fluxo				
Sim, existe projeto de readequação.				
Pergunta 16: Existe alguma observação, crítica ou proposta a ser feita no que diz respeito ao SISTEMA VIÁRIO?				
Respostas:				
não esta acompanhando crescimento da cidade!				
Ruas em novos loteamentos devem ter larguras adequadas e faixas de estacionamento.				
Congestionamento em horários de pico				
Devem fazer os estudos e aplicar se forma agil				
Inserir tecnologia				
Loteamentos feitos com ruas muito estreitas. Poucas ruas como vias diretassemáforos não sequenciais.				
Sistema com IOT, Semáforos Inteligentes, Pontos de Ônibus inteligentes (rotas em tempo real, Geolocalização dos veículos), Otimização das coletas de lixos.				
Criar novas rotas para diminuir o fluxo central.				
Necessidade de melhoria, pois não acompanha o crescimento da cidade.				
PROVISÃO DE EQUIPAMENTOS				
Pergunta 17: Quanto à adequação da demanda e a realidade municipal em relação a QUANTIDADE de equipamentos de educação:				
	Atende	Atende parcialmente	Não atendem	Não tenho conhecimento
Educação Infantil	0	9	0	1
Ensino Fundamental	0	9	0	1
Educação Especial/Inclusiva	0	8	1	1
Educação de Jovens e Adultos	1	6	2	1
Educação em tempo integral	0	6	3	1
Pergunta 18: Quanto à adequação da demanda e a realidade municipal em relação a QUALIDADE dos equipamentos de educação:				
	Atende	Atende parcialmente	Não atende	Não tenho conhecimento
Educação Infantil	2	7	0	1

Ensino Fundamental	2	7	0	1
Educação Especial/Inclusiva	2	6	1	1
Educação de Jovens e Adultos	2	5	1	2
Educação em tempo integral	1	6	1	1
Pergunta 19: Quanto à adequação da demanda e a realidade municipal em relação a LOCALIZAÇÃO dos equipamentos de educação:				
Alternativas				Nº de respostas
a) Atende em sua totalidade				0
b) Atende parcialmente				7
c) Não atende				2
d) Não tenho conhecimento				1
Pergunta 20: Existe alguma observação, crítica ou proposta a ser feita no que diz respeito aos equipamentos de educação no Município de Pato Branco?				
Respostas:				
Todos os bairros necessitam de creches e escolas. Ha bairros que não possuem				
Aumento de vagas para creches e salas de aula				
Aumento de vagas para creches.				
Falta de adequação e construção de equipamentos.				
Adequar conforme demanda atual				
Tem que continuar avançando nas melhorias				
Inserir tecnologia e preparar os docentes na lógica da conectividade				
Pergunta 21: Quanto à adequação da demanda e a realidade municipal em relação a QUANTIDADE dos equipamentos de saúde:				
	Atende	Atende parcialmente	Não atende	Não tenho conhecimento
Posto de Saúde	0	8	1	1
Centro de Saúde	0	8	1	1
Policlínica	0	6	2	2
Hospital Geral	1	6	1	2
Consultório Isolado	0	6	2	2
Pronto Atendimento	0	9	0	1
Pergunta 22: Quanto à adequação da demanda e a realidade municipal em relação a QUALIDADE dos equipamentos de saúde:				
	Atende	Atende parcialmente	Não atende	Não tenho conhecimento
Posto de Saúde	4	3	2	1
Centro de Saúde	3	4	2	1
Policlínica	3	3	2	2
Hospital Geral	3	3	2	2
Consultório Isolado	3	3	2	2
Pronto Atendimento	3	5	1	1
Pergunta 23: Quanto à adequação da demanda e a realidade municipal em relação a LOCALIZAÇÃO dos equipamentos de saúde:				
	Atende	Atende parcialmente	Não atende	Não tenho conhecimento
Posto de Saúde	1	7	1	1

Centro de Saúde	1	8	0	1
Policlínica	2	5	1	2
Hospital Geral	1	5	2	2
Consultório Isolado	1	5	2	2
Pronto Atendimento	1	6	1	2
Pergunta 24: Existe alguma observação, crítica ou proposta a ser feita no que diz respeito aos equipamentos de saúde no Município de Pato Branco?				
Respostas:				
Sistema de saúde pública sempre lotados, necessário ampliação dia serviços.				
PROPOSTA DE ampliação de estruturas: 2 novas UBS porte médio em bairros com ausência destas. 1 nova UBS para substituição. 5 reformas de UBS. 1 construção de pronto atendimento lado oposto da cidade de onde há UPA 24H. 1 construção de edifício 7 andares cenro				
Agendamento online consulta e exames				
Não				
Com o avanço das tecnologias se faz necessário maior agilidade para acompanhar as novas demandas.				
Atender mapa de calor das necessidades dos munícipes				
Pergunta 25: Quanto à adequação da demanda e a realidade municipal em relação a QUANTIDADE dos equipamentos de esporte e lazer:				
	Atendem em sua totalidade	Atende parcialmente	Não atende	Não tenho conhecimento
Polos esportivos	2	3	3	2
Campos de futebol	2	3	2	3
Praças	2	7	0	1
Academias ao ar livre	2	6	1	1
Parques	2	5	2	1
Pergunta 26: Quanto à adequação da demanda e a realidade municipal em relação a QUALIDADE dos equipamentos de esporte e lazer:				
	Atendem em sua totalidade	Atende parcialmente	Não atende	Não tenho conhecimento
Polos esportivos	3	6	1	1
Campos de futebol	4	3	0	3
Praças	3	6	0	1
Academias ao ar livre	3	4	2	1
Parques	3	6	0	1
Pergunta 27: Quanto à adequação da demanda e a realidade municipal em relação a LOCALIZAÇÃO dos equipamentos de esporte e lazer:				
	Atendem em sua totalidade	Atende parcialmente	Não atende	Não tenho conhecimento
Polos esportivos	1	8	0	1
Campos de futebol	2	5	0	3
Praças	3	6	0	1
Academias ao ar livre	2	6	1	1
Parques	1	8	0	1
Pergunta 28: Existe alguma observação, crítica ou proposta a ser feita no que diz respeito aos equipamentos de esporte e lazer no Município de Pato Branco?				
Respostas:				
Há poucos				

OS PARQUES SAO OTIMOS MAS É PRECISO LOCAIS MAIS DESCONTRAIDOS PARA JUVENTUDE que Se aglomeram nas ruas e loteamentos pois os parques são muito regradados e mais familiares. P EX. em curtitiba o Birigui e museu do olho são locais com muito gramado e pets. NO PARQUE alvorecer p ex. Aqui quase não pode fazer muita coisa a não ser seguir o fluxo da caminhada. Ou seja ele é ótimo para famílias em passeios.

Não

Aumentar quantidades das estruturas

Maior qtde das estruturas

Manutenção de praças e parques

Fazer manutenção

Necessita de mais espaços e infraestrutura de lazer e de cultura no município

Deve continuar nesse processo de investimento que está ocorrendo.

Gestão de dados informatizada e disponibilizada para munícipes

Pergunta 29: Quanto à adequação da demanda e a realidade municipal em relação a QUALIDADE dos equipamentos de cultura:

	Atendem em sua totalidade	Atende parcialmente	Não atende	Não tenho conhecimento
Museus	0	1	8	1
Bibliotecas	0	4	5	1
Teatros	0	0	9	1

Pergunta 30: Quanto à adequação da demanda e a realidade municipal em relação a QUANTIDADE dos equipamentos de cultura:

	Atendem em sua totalidade	Atende parcialmente	Não atende	Não tenho conhecimento
Museus	0	1	8	1
Bibliotecas	0	4	5	1
Teatros	0	0	9	1

Pergunta 31: Quanto à adequação da demanda e a realidade municipal em relação a LOCALIZAÇÃO dos equipamentos de cultura:

	Atendem em sua totalidade	Atende parcialmente	Não atende	Não tenho conhecimento
Museus	1	1	7	1
Bibliotecas	2	3	4	1
Teatros	1	1	7	1

Pergunta 32: Existe alguma observação, crítica ou proposta a ser feita no que diz respeito aos equipamentos de cultura no Município de Pato Branco?

Respostas:

CITEI LOCALIZACAO COMO ÓTIMA. pq local existe mas foi danificado após incêndio.

Não existe espaços, incentivos, fundações!

Grande necessidade de trazer elementos culturais e incentivo à economia criativa.

Concluir a construção do museu e teatro e também a construção de uma nova biblioteca

Não

Necessita de mais infraestrutura

Investir mais nesse setor

Atender a partir do mapa de calor

PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS PÚBLICOS

Pergunta 33: Quanto à adequação da demanda e a realidade municipal em relação a QUALIDADE do transporte público:

	Atendem em sua totalidade	Atende parcialmente	Não atende	Não tenho conhecimento
Linhas	0	8	0	2
Pontos de parada	1	6	0	3
Rotas	0	7	0	3

Horários	0	7	0	3
Pergunta 34: Quanto à adequação da demanda e a realidade municipal em relação a QUANTIDADE do transporte público:				
	Atendem em sua totalidade	Atende parcialmente	Não atende	Não tenho conhecimento
Linhas	0	5	2	3
Pontos de parada	0	5	2	3
Rotas	0	5	2	3
Horários	0	6	1	3
Pergunta 35: Quanto à adequação da demanda e a realidade municipal em relação a LOCALIZAÇÃO do transporte público:				
	Atendem em sua totalidade	Atende parcialmente	Não atende	Não tenho conhecimento
Linhas	0	7	0	3
Pontos de parada	0	7	0	3
Rotas	0	7	0	3
Horários	0	7	0	3
Pergunta 36: Existe alguma observação, crítica ou proposta a ser feita no que diz respeito ao transporte público no Município de Pato Branco?				
Respostas:				
INTEGRAÇÃO DE ROTAS PARA QUE O PASSAGEIRO POSSA DESEMBARCAR E NAO PAGAR 2 X AO MUDAR ROTA.				
Reestruturação de acordo com o crescimento da cidade				
Acompanhar o crescimento da cidade e pontos importantes como o novo shopping.				
Alguns pontos de parada atrapalham o trânsito				
Ajustar a implantação de linhas em Loteamentos novos				
Necessita de uma infraestrutura tecnológica				
Inserir IoT. Conectividade 5G para transformar o transporte com inteligência de dados !!				
Pergunta 37: Quanto à adequação da demanda e a realidade municipal em relação a QUALIDADE dos seguintes serviços:				
	Atendem em sua totalidade	Atende parcialmente	Não atende	Não tenho conhecimento
Tratamento e fornecimento de água	4	5	0	1
Sistema de tratamento de esgoto	0	9	1	0
Coleta de lixo	5	5	0	0
Segurança	1	9	0	0
Serviço de bombeiros	5	4	0	1
Pergunta 38: Quanto à adequação da demanda e a realidade municipal em relação a QUANTIDADE dos seguintes serviços:				
	Atendem em sua totalidade	Atende parcialmente	Não atende	Não tenho conhecimento
Tratamento e fornecimento de água	3	7	0	0
Sistema de tratamento de esgoto	0	9	1	0

Coleta de lixo	4	6	0	0
Segurança	1	9	0	0
Serviço de bombeiros	3	7	0	0
Pergunta 39: Quanto à adequação da demanda e a realidade municipal em relação a LOCALIZAÇÃO dos seguintes serviços:				
	Atendem em sua totalidade	Atende parcialmente	Não atende	Não tenho conhecimento
Tratamento e fornecimento de água	4	6	0	0
Sistema de tratamento de esgoto	0	9	1	0
Coleta de lixo	3	5	0	2
Segurança	2	8	0	0
Serviço de bombeiros	3	5	2	0
Pergunta 40: Há concessões para os serviços citados acima (transporte coletivo, coleta de resíduos, coleta e tratamento de esgoto, tratamento e fornecimento de água)?				
Respostas:				
Sim				
Sim, para todos os serviços acima				
Sim para transporte coletivo e fornecimento de água. Demais desconheço.				
Temos conhecimento do Transporte				
Temos conhecimento no transporte coletivo.				
Não tenho conhecimento de alguns				
Sim				
Tupa - SANEPAR				
Pergunta 41: Existe alguma observação, crítica ou proposta a ser feita no que diz respeito das infraestruturas citadas?				
Respostas:				
Todos precisam de melhoras				
Realizar tratamento de resíduos.				
Melhorias em todos os setores				
Tem q melhorar o atendimento, ajustar com a demanda atual				
Não				
Por inteligência de dados nesta temática. A SMCTI tem vários projetos nesta área				

Fonte: URBTEC™ (2022).

Quadro 8: Questionário 07 – Sistema de Planejamento e Gestão do PDM Vigente

QUESTIONÁRIO 07 - Sistema de Planejamento e Gestão do PDM vigente	
Quantas pessoas responderam ao questionário?	5
ESTRUTURA ORGANIZACIONAL	
Pergunta 1: Quanto à adequação da demanda e a realidade municipal em relação ao ORGANOGrama municipal (Lei nº4.742, de 29 de Fevereiro de 2016):	
Alternativas	Nº de respostas
a) Atende em sua totalidade	0
b) Atende parcialmente	3
c) Não atende	2
d) Não tenho conhecimento	0
Pergunta 2: Em relação à ESTRUTURA ORGANIZACIONAL e atribuições das unidades administrativas competentes, elas:	
Respostas:	
Alternativas	Nº de respostas
a) Atingem os objetivos pretendidos pelo PDM	0
b) Atingem parcialmente os objetivos pretendidos pelo PDM	4
c) Não atingem os objetivos pretendidos pelo PDM	1
d) Não tenho conhecimento	0
Pergunta 3: Existe alguma observação, crítica ou proposta a ser feita no que diz respeito da ESTRUTURA ORGANIZACIONAL?	
Respostas:	
Interligar toda a administração para um conjunto de ações, reorganizar e reestruturar o organograma	
A Prefeitura deveria criar departamentos específicos para tratar da mobilidade e planejamento urbano aos moldes do IPPUC de Curitiba, com profissionais de carreira e com pouca interferência política.	
As secretarias municipais não observam o cumprimento de suas atribuições no PD	
Deixar vivo	
SISTEMA DE INFORMAÇÕES MUNICIPAIS	
Pergunta 4: Em relação ao SISTEMA DE INFORMAÇÕES municipais, ele:	
Alternativas	Nº de respostas
a) Promove o suporte necessário para atingir os objetivos pretendidos pelo PDM	0
b) Promove parcialmente o suporte necessário para atingir os objetivos pretendidos pelo PDM	0
c) Não promove o suporte necessário para atingir totalmente os objetivos pretendidos pelo PDM	5
d) Não tenho conhecimento	0
Pergunta 5: Existe alguma observação, crítica ou proposta a ser feita no que diz respeito do SISTEMA DE INFORMAÇÕES municipais?	
Respostas:	
Adequação e modernização dos sistemas	
Criar página na internet com possibilidade da população ter acesso e baixar as informações que desejar	
Secretarias desconhecem o objetivo do PD	
Por inteligência de gestão de dados e gerar dash board para tomada de decisão	
PERFIL TÉCNICO DA EQUIPE MUNICIPAL	
Pergunta 6: Em relação ao PERFIL TÉCNICO DA EQUIPE MUNICIPAL:	
Alternativas	Nº de respostas
a) A composição e quantidade de servidores está adequada para atingir os objetivos pretendidos pelo PDM	0
b) A composição e quantidade de servidores está parcialmente adequada para atingir os objetivos pretendidos pelo PDM	3

c) A composição e quantidade de servidores está inadequada para atingir os objetivos pretendidos pelo PDM	2
d) Não tenho conhecimento	0
Pergunta 7: Existe alguma observação, crítica ou proposta a ser feita no que diz respeito do PERFIL TÉCNICO DA EQUIPE MUNICIPAL?	
Respostas:	
Treinamentos e objetivos definidos, qualificação técnica para eficiência no Desenvolvimento dos serviços	
Existe apenas arquitetos na equipe técnica da prefeitura, seria necessária a participação de advogado, eng cartógrafo, sociólogo e profissionais da área ambiental.	
EQUIPAMENTOS E PROGRAMAS DE INFORMÁTICA	
Pergunta 8: Em relação aos EQUIPAMENTOS E PROGRAMAS DE INFORMÁTICA:	
Alternativas	Nº de respostas
a) Estão adequados para atingir os objetivos pretendidos pelo PDM	0
b) Estão parcialmente adequados para atingir os objetivos pretendidos pelo PDM	3
c) Estão inadequados para atingir os objetivos pretendidos pelo PDM	2
d) Não tenho conhecimento	0
Pergunta 9: Existe alguma observação, crítica ou proposta a ser feita no que diz respeito dos EQUIPAMENTOS E PROGRAMAS DE INFORMÁTICA?	
Respostas:	
Implantar sistemática boa e modernizar softwares	
Equipamentos são comprados sem conhecimento técnico e assim faltam pessoas qualificadas para utilizá-los. Posso citar como exemplo um drone que foi adquirido, mas pouco utilizado, não tendo produzido nenhum resultado técnico até o momento.	
Apoio logístico para atingimento é deficitário	
ESTRUTURA FÍSICA, VEÍCULOS E INSTRUMENTOS DE TRABALHO	
Pergunta 10: Em relação a ESTRUTURA FÍSICA, VEÍCULOS E INSTRUMENTOS DE TRABALHO:	
Alternativas	Nº de respostas
a) Estão adequados para atingir os objetivos pretendidos pelo PDM	0
b) Estão parcialmente adequados para atingir os objetivos pretendidos pelo PDM	2
c) Estão inadequados para atingir os objetivos pretendidos pelo PDM	2
d) Não tenho conhecimento	1
Pergunta 11: Existe alguma observação, crítica ou proposta a ser feita no que diz respeito da ESTRUTURA FÍSICA, VEÍCULOS E INSTRUMENTOS DE TRABALHO?	
Respostas:	
Melhorar 100%	
logística insuficiente	
SISTEMA DE MONITORAMENTO DO PLANO DIRETOR VIGENTE	
Pergunta 12: Em relação às diretrizes do SISTEMA DE MONITORAMENTO estabelecido pela Lei do Plano Diretor :	
Alternativas	Nº de respostas
a) São adequadas para monitorar a implantação e o prosseguimento do PDM	0
b) São parcialmente adequadas para monitorar a implantação e o prosseguimento do PDM	3
c) São inadequadas para monitorar a implantação e o prosseguimento do PDM	2
d) Não tenho conhecimento	0
Pergunta 13: Existe alguma observação, crítica ou proposta a ser feita no que diz respeito do SISTEMA DE INDICADORES DE MONITORAMENTO?	
Respostas:	
Está defasado	
Não	

não há monitoramento e controle

Fonte: URBTEC™ (2022).

Quadro 9: Questionário 08 – Desempenho do Conselho do Plano Diretor (COPLAN)

QUESTIONÁRIO 08 - Desempenho do Conselho do Plano Diretor (COPLAN)	
Quantas pessoas responderam ao questionário?	9
DESEMPENHO DO CONSELHO DO PLANO DIRETOR (COPLAN)	
Pergunta 1: Você faz parte do COPLAN atualmente?	
Alternativas	Nº de respostas
a) Sim	7
b) Não	2
Pergunta 2: Com que frequência o COPLAN se reúne?	
Alternativas	Nº de respostas
a) Mensalmente	7
b) Semestralmente	0
c) Anualmente	0
d) Raramente	0
REGIMENTO INTERNO DO CONSELHO DO PLANO DIRETOR (COPLAN)	
Pergunta 3: Sobre o regimento interno do COPLAN:	
Alternativas	Nº de respostas
a) É totalmente adequado para a realidade do município	2
b) É parcialmente adequado para a realidade do município	6
c) É inadequado para a realidade do município	0
d) Não tenho conhecimento	1
Pergunta 4: Como é a atuação do COPLAN analisando e deliberando sobre questões relativas à implantação e à efetivação do Plano Diretor vigente?	
Alternativas	Nº de respostas
a) Intensa	1
b) Satisfatória	4
c) Regular	1
d) Fraca	1
e) Não tenho conhecimento	2
Pergunta 5: Qual a participação do COPLAN em receber denúncias da população e tomar as providências cabíveis nas questões relativas ao Plano Diretor?	
Respostas:	
Acredito que pode haver incentivo neste sentido	
regular	
Pouco frequente	
Não deliberado até o momento denúncias	
Não tenho conhecimento	
Não lembro de ter chegado denúncias da população no COPLAN	
Tudo o que chega ao coplam é votado pelo melhor para a cidade	
Como Fiscal de Edificações nunca recebi nenhuma denúncia do COPLAN	

Diversas são as demandas e devido ao "engessamento" das leis vigentes a comunidade tem sido penalizada - ver demandas na secretaria..... em grande parte poderias ser atendidas se houvessem critérios mais dinâmicos em face as demandas apresentadas....

Pergunta 6: Qual a participação do COPLAN em auxiliar o Executivo Municipal na fiscalização da observância das normas contidas na legislação urbanística e de proteção ambiental?

Alternativas	Nº de respostas
a) Intensa	1
b) Satisfatória	4
c) Regular	2
d) Fraca	1
e) Não tenho conhecimento	1

Pergunta 7: Sobre a estrutura organizacional do COPLAN:

Alternativas	Nº de respostas
a) É totalmente adequado para a realidade do município	2
b) É parcialmente adequado para a realidade do município	4
c) É inadequado para a realidade do município	1
d) Não tenho conhecimento	2

Pergunta 8: Existe alguma observação, crítica ou proposta a ser feita no que diz respeito ao COPLAN, incluindo seu funcionamento, regimento e atuação?

Respostas:

Acredito que possa haver mais participantes, e mais reuniões, para haver maior contribuição.

Não observa cumprimento ou apresenta propostas de alterações do PD

Tornar as atribuições do coplan mais conhecidas pela população para poder receber demandas sociais e dar ampla publicidade das decisões técnicas do coplan, para inibir eventuais distinções de grupos

Propor maior acessibilidade a população

A crítica está mais em relação aos participantes que com o passar do tempo não participaram mais das reuniões

Poderíamos fazer mais reuniões com profissionais da área de engenharia e arquitetura da cidade

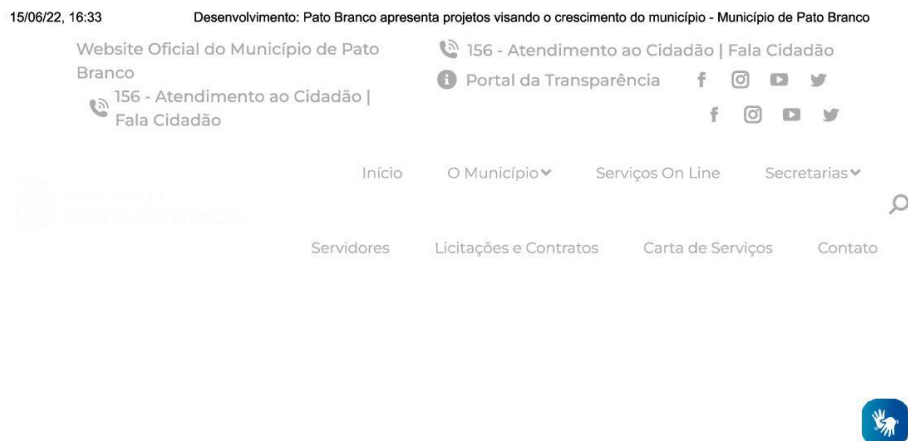
Nada a declarar

Diversos membros representativos não dispõem do mínimo de qualificação para discutir as matérias em pauta; Se mantidas estas entidades deve haver treinamento ou qualificação p indicação de representantes; Deve ser adequado ser redigido de forma clara e objetiva para quorum e votações; O COPLAN em anos passados já "alterações/sugestões" graves as legislações vigentes..... qual a penalidade disto!? ver atas dos últimos dez anos....

Fonte: URBTEC™ (2022).

3.3. Divulgação Evento de Apresentação de Projetos Estruturantes Municipais e do Plano Diretor Participativo

Figura 17: Reportagem PMPB sobre Evento de Apresentação de Projetos Estruturantes Municipais e do Plano Diretor Participativo



Desenvolvimento: Pato Branco apresenta projetos visando o crescimento do município

Início / Desenvolvimento / Desenvolvimento: Pato Branco apresenta projetos...



<https://patobranco.pr.gov.br/development-pato-branco-presents-projects-aiming-at-the-growth-of-the-municipality/>

1/8

15/06/22, 16:33

Desenvolvimento: Pato Branco apresenta projetos visando o crescimento do município - Município de Pato Branco

Pensar o desenvolvimento do município num todo. Na sustentabilidade, nas pessoas, no setor econômico. Proporcionar alternativas para que a cidade se desenvolva cada vez mais, contemplando todos os setores. Foi com esses objetivos, que na noite desta terça-feira (14) a Prefeitura de Pato Branco apresentou os projetos estruturantes municipais do plano diretor participativo, da ampliação do Aeroporto Regional de Pato Branco – Professor Juvenal Loureiro Cardoso e do novo parque empresarial.

“Pato Branco cresceu muitos nos últimos anos e cresce constantemente. Diante da gestão municipal, temos como objetivo direcionar esse crescimento, atendendo as necessidades dos pato-branquenses, visando a modernidade e pensando sempre no futuro”, destaca o prefeito de Pato Branco, Robson Cantu.



Plano Diretor

O processo para a revisão do Plano Diretor de Pato Branco já iniciou.

Divido em fases, neste momento está sendo trabalhado a mobilização, levantando as demandas com a sociedade, entidades e órgãos, para em seguida serem analisadas as temáticas e o projeto poder ser estruturado.

Os trabalhos estão sendo realizados pela empresa Urbtec, com respaldo da equipe da Secretaria Municipal de Planejamento Urbano.

Aeroporto

A elaboração dos projetos complementares referentes às obras de ampliação do Aeroporto Regional de Pato Branco – Professor Juvenal Loureiro Cardoso já iniciaram.

Desenvolvidos pela empresa Paralelo Engenharia, projetos antecederam a execução da obra de ampliação, que envolve a construção de novo terminal de passageiros, pista de táxi de aeronaves e novo pátio para aeronaves.

Após a conclusão e aprovação dos projetos, os trâmites seguem para o processo licitatório para a execução da obra.

Parque Empresarial

Com área de 387.000 metros quadrados, a Prefeitura inicia o planejamento para um novo espaço que será destinado a empresas que queiram se instalar ou ampliar operações em Pato Branco.

15/06/22, 16:33

Desenvolvimento: Pato Branco apresenta projetos visando o crescimento do município - Município de Pato Branco

A concepção do projeto para o novo parque empresarial prevê a destinação, no futuro e por meio de concorrência pública, para empresas com atividades industriais convencionais e empresas de base tecnológica.

Category: Desenvolvimento Por Analuiza 15/06/2022 Deixe um comentário

**Autor: Analuiza**

Deixe um comentário

Seu endereço de e-mail não será publicado. Campos obrigatórios estão marcados *

Comentário

Nome*

E-mail*

Website

☐ Salve meu nome, email e site neste navegador para a próxima vez que eu comentar.

Captcha - Digite a Letras Abaixo : *

<https://patobranco.pr.gov.br/desenvolvimento-pato-branco-apresenta-projetos-visando-o-crescimento-do-municipio/>

3/8

Fonte: Site Prefeitura Municipal de Pato Branco (2022).

4. Referências

PATO BRANCO. Prefeitura Municipal. **Plano diretor:** Reuniões para revisão em Pato Branco já iniciaram. 14 jun 2022. Disponível em: <<https://patobranco.pr.gov.br/plano-diretor-reunioes-para-revisao-em-pato-branco-ja-iniciaram/>>. Acesso em: 14/06/2022.

PATO BRANCO. Prefeitura Municipal. **Apresentação dos Projetos Estruturantes da Administração Municipal.** Transmissão ao vivo via *Youtube*. 14 jun 2022. Disponível em: <https://www.youtube.com/watch?v=9azd4CILrPw>>. Acesso em: 14/06/2022.

PATO BRANCO. Prefeitura Municipal. **Desenvolvimento:** Pato Branco apresenta projetos visando o crescimento do município. 15 jun 2022. Disponível em: <<https://patobranco.pr.gov.br/desenvolvimento-pato-branco-apresenta-projetos-visando-o-crescimento-do-municipio/>>. Acesso em: 15/06/2022.

URBTEC™. URBTEC™ **participa do lançamento oficial da revisão do Plano Diretor de Pato Branco (PR).** 22 jun 2022. Disponível em: <<https://www.urbtec.com.br/post/urbtec-participa-do-lancamento-oficial-da-revisao-do-plano-diretor-de-pato-branco-pr>>. Acesso em: 22/06/2022.