**MEMORIAL DESCRITIVO COMPLEMENTAR**

**REMANESCENTE DA CRECHE PROINFÂNCIA – TIPO B – BAIRRO SÃO FRANCISCO**

**PATO BRANCO - PR**

**CARACTERÍSTICAS GERAIS DO EMPREENDIMENTO**

Nome: **REMANESCENTE DA CRECHE PROINFÂNCIA – TIPO B – BAIRRO SÃO FRANCISCO**

Área útil total: **1270,88m²**

Endereço:**Rua Gelmino Martignoni, 651, Bairro São Francisco.**

Terreno**: Lote 08 - Quadra 1487**

1. **DESCRIÇÃO GERAL**

O presente memorial tem o objetivo de apresentar alguns dos serviços que devem ser executados para a finalização da obra da Creche Proinfância Tipo B Bairro São Francisco.

O objetivo desta licitação é finalizar todos os serviços faltantes na obra, visando a execução total dos itens constantes em projeto.

1. **SERVIÇOS A SEREM EXECUTADOS**

Abaixo segue os principais itens a serem executados/finalizados na obra:

- execução das divisórias leves;

- termino da execução das divisórias de granito;

- execução da pintura da lixeira e central de gás;

- execução de portas e esquadrias – substituição de todas as portas com defeito, realização de reparos, colocação de portas e janelas faltantes, substituição de vidros quebrados, execução de portões e gradis faltantes, colocação de puxadores faltantes;

- execução de espelhos;

- execução de tela mosquiteiro;

- término da execução e reparos nos revestimentos cerâmicos de parede;

- adequação do piso do pátio central (sagoão), com a execução de ralos nos pontos de acúmulo de água;

- término da execução e reparos no piso cerâmico e rodapé;

- execução do preenchimento com areia no parquinho;

- execução do piso podotátil;

- reparos na execução do passeio com piso intertravado;

- pintura de amarelinha no piso;

- execução dos decks de madeira plástica nos chuveiros e escadas de acesso;

- reparo e execução faltante dos rodameios de madeira;

- reparo e repintura nos locais necessários nas paredes de PVC;

- repintura da caixa d’água;

- reparos na pintura do gradil frontal da obra;

- pintura das portas de madeira;

- pintura das paredes de alvenaria; sendo tinta acrílica nos muros e tinta epóxi na área interna da cozinha, lixeira e central de gás;

- pintura do piso dos solários;

- execução das tampas de todas caixas de inspeção, gordura, entre outras, conforme projeto;

- execução da rede de água para torneiras de jardim;

- revisão e término do sistema hidrosanitário e da instalação de todas as louças e metais;

- término da execução do sistema de gás;

- término de execução do sistema de prevenção de incêndio;

- substituição de luminárias e lâmpadas defeituosas;

- substituição de interruptores e tomadas defeituosos;

- execução do ponto de alimentação do exaustor;

- execução das tomadas para ar condicionado;

- execução dos equipamentos da rede de lógica (o cabeamento já se encontra passado);

- execução do aterramentos do sistema de SPDA da caixa d’água;

- reparos no muro externo, bem como a sua pintura;

- execução de viga cinta no muro frontal da obra;

- execução de barras de apoio faltantes;

- execução de barras de apoio sob janelas, conforme projeto;

- execução de prateleiras e escaninhos em mdf;

- execução das bancadas de granito faltantes e reparos nas existentes;

- execução dos bancos de concreto;

- limpeza dos revestimentos cerâmicos, paredes de PVC e fechamento lateral do telhado e limpeza final de obra;

- substituição e colocação de peças faltantes do forro mineral;

- substituição de peças danificadas do telhamento.

Todos os itens listados acima devem ser executados seguindo os projetos e memorial descritivo da obra.

Pato Branco, 24 de maio de 2022.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**JORGE EDUARDO CHIOQUETA**

ENGENHEIRO CIVIL

CREA PR 125.426/D