



MEMORIAL DESCRITIVO COMPLEMENTAR

**REMANESCENTE DA CRECHE PROINFÂNCIA –
TIPO B – BAIRRO SÃO FRANCISCO**

PATO BRANCO - PR

CARACTERÍSTICAS GERAIS DO EMPREENDIMENTO

Nome: **REMANESCENTE DA CRECHE PROINFÂNCIA – TIPO B – BAIRRO SÃO FRANCISCO**

Área útil total: **1270,88m²**

Endereço: **Rua Gelmino Martignoni, 651, Bairro São Francisco.**

Terreno: **Lote 08 - Quadra 1487**

1. DESCRIÇÃO GERAL

O presente memorial tem o objetivo de apresentar alguns dos serviços que devem ser executados para a finalização da obra da Creche Proinfância Tipo B Bairro São Francisco.

O objetivo desta licitação é finalizar todos os serviços faltantes na obra, visando a execução total dos itens constantes em projeto.

2. SERVIÇOS A SEREM EXECUTADOS

Abaixo segue os principais itens a serem executados/finalizados na obra:

- execução das divisórias leves;
- termino da execução das divisórias de granito;
- execução da pintura da lixeira e central de gás;
- execução de portas e esquadrias – substituição de todas as portas com defeito, realização de reparos, colocação de portas e janelas faltantes, substituição

de vidros quebrados, execução de portões e gradis faltantes, colocação de puxadores faltantes;

- execução de espelhos;
- execução de tela mosquiteiro;
- término da execução e reparos nos revestimentos cerâmicos de parede;
- adequação do piso do pátio central (sagoão), com a execução de ralos nos pontos de acúmulo de água;
- término da execução e reparos no piso cerâmico e rodapé;
- execução do preenchimento com areia no parquinho;
- execução do piso podotátil;
- reparos na execução do passeio com piso intertravado;
- pintura de amarelinha no piso;
- execução dos decks de madeira plástica nos chuveiros e escadas de acesso;
- reparo e execução faltante dos rodameios de madeira;
- reparo e repintura nos locais necessários nas paredes de PVC;
- repintura da caixa d'água;
- reparos na pintura do gradil frontal da obra;
- pintura das portas de madeira;
- pintura das paredes de alvenaria; sendo tinta acrílica nos muros e tinta epóxi na área interna da cozinha, lixeira e central de gás;
- pintura do piso dos solários;
- execução das tampas de todas caixas de inspeção, gordura, entre outras, conforme projeto;
- execução da rede de água para torneiras de jardim;
- revisão e término do sistema hidrosanitário e da instalação de todas as louças e metais;
- término da execução do sistema de gás;
- término de execução do sistema de prevenção de incêndio;
- substituição de luminárias e lâmpadas defeituosas;

- substituição de interruptores e tomadas defeituosos;
- execução do ponto de alimentação do exaustor;
- execução das tomadas para ar condicionado;
- execução dos equipamentos da rede de lógica (o cabeamento já se encontra passado);
- execução do aterramentos do sistema de SPDA da caixa d'água;
- reparos no muro externo, bem como a sua pintura;
- execução de viga cinta no muro frontal da obra;
- execução de barras de apoio faltantes;
- execução de barras de apoio sob janelas, conforme projeto;
- execução de prateleiras e escaninhos em mdf;
- execução das bancadas de granito faltantes e reparos nas existentes;
- execução dos bancos de concreto;
- limpeza dos revestimentos cerâmicos, paredes de PVC e fechamento lateral do telhado e limpeza final de obra;
- substituição e colocação de peças faltantes do forro mineral;
- substituição de peças danificadas do telhamento.

Todos os itens listados acima devem ser executados seguindo os projetos e memorial descritivo da obra.

Pato Branco, 24 de maio de 2022.



JORGE EDUARDO CHIOQUETA
ENGENHEIRO CIVIL
CREA PR 125.426/D