

ANEXO 02 - Etapas e Fases de Implementação das Intervenções do PEU EE158

EIXO TEMÁTICO	INTERVENÇÃO	LOCAL	CÓDIGO	RESPONSÁVEL	
ETAPA: IMPLANTAÇÃO IMEDIATA					
Fase 01	Habitação	Regularização fundiária	Bairro Pagnoncelli, Aeroporto e Vila Esperança	HAB01	Poder público municipal - notificação
	Uso e Ocupação do Solo	Alteração de parâmetros da ZIS	Zona Industrial e Serviços	UOS01	Poder público municipal
		Alteração de nível de incomodidade	Rua José Leonardi; Rua Leoncio Amadori; Rua Saul Viganó; Rua João Penso; Rua Jacó Morelato; Rua Vicente De Col e Rua Clevelândia	UOS02	Poder público municipal
		Alteração da faixa não edificante	Ao longo da rodovia BR-158 no perímetro de intervenção do PEU EE158	UOS03	Poder público municipal
		Ampliação da ZR4	Alteração da ZEX para ZR4	UOS04	COPLAN
	Mobilidade	Municipalização da rodovia BR 158	Rodovia BR 158 no perímetro do PEU EE158	MOB01	Poder público municipal
	ETAPA: NOVOS LOTEAMENTOS / EDIFICAÇÕES				
Soluções para áreas de risco	Aprovação de novos loteamentos e edificações condicionadas a soluções alternativas de drenagem			Loteadores e proprietário da edificação	

		Previsão de reservatórios de amortecimento de cheias nas novas áreas parceladas		Loteador	
		Construção de valas de infiltração / sumidouros nos futuros arruamentos que percorram o sentido transversal da inclinação topográfica		Loteador	
		Previsão de um reservatório específico ou sumidouro para águas pluviais, em todas as novas edificações, independentemente da área construída		Proprietário da edificação	
		ETAPA: INTERVENÇÕES BÁSICAS			
Fase 02	Rede Hídrica e Ambiental e Espaços Públicos	Parque linear	Ao longo da Área de Preservação Permanente do Córrego Penso	RHAEP01	Poder público municipal
		Parque linear - lago de contenção de cheias	Proximidades do cruzamento das Ruas João Penso e Jacó Morelato	RHAEP02	Poder público municipal
		Criação de alamedas	Rua Vicente De Col; Rua Jacó Morelato	RHAEP03	Poder público municipal e proprietário da edificação
	Mobilidade	Abertura de via	Alteração de traçado da Rua José Leonardi - Bairro Aeroporto e Pagnoncelli	MOB02	Poder público municipal
		Abertura de via	Conexão da rua Paraná e a rua Leoncio Amadori	MOB03	Poder público municipal
		Abertura de via	Conexão das partes fracionadas da rua Saul Viganó	MOB04	Poder público municipal
		Observância do	Prolongamento da rua Vital Faggion, respeitando o traçado	MOB05	Loteador

	traçado projetado de via	projetado quando do parcelamento do solo da região		
	Abertura de via	Conexão pela estrada particular existente na margem oeste do Córrego Penso até o bairro Planalto	MOB06	Poder público municipal e loteador
	Qualificação de viário existente	Rua Vicente De Col	MOB07	Poder público municipal
	Abertura de via	Rua Vicente De Col até o Bairro Bela Vista	MOB08	Poder público municipal
	Ciclofaixa	Rua João Penso; Parque Linear; Rua Vicente De Col	MOB09	Poder público municipal
	Qualificação de viário existente	Rua José Fraron e Rua Clevelândia	MOB10	Poder público municipal
	Observância do traçado projetado de via	Conexão da rua José Leonardi até a rua São Francisco de Assis no Bairro Planalto, respeitando o traçado projetado quando do parcelamento do solo da região	MOB11	Loteador
	Previsão de traçado viário	Previsão de traçado viário nas divisas com as áreas classificadas como Zona de Interesse Paisagístico e Ambiental / ZIPA		Loteador
	ETAPA: INTERVENÇÕES COMPLEMENTARES			
Fase 03	Mobilidade	Viaduto	Trevo da Guarani	MOB12 Poder público federal ou municipal
		Binário viário	Entre a Rua José Leonardi e Leoncio Amadori	MOB13 Poder público federal ou municipal

	Trincheira	Conexão entre a rua Jacó Morelato no bairro Pagnoncelli e a rua Vereador Cacique Ângelo Cretã no bairro Anchieta	MOB14	Poder público federal ou municipal	
	Trincheira	Trevo da Itacolomi	MOB15	Poder público federal ou municipal	
	Mobilidade	Adequação do acesso da Rua Ercília Corona à rodovia BR 158	MOB16	Poder público federal ou municipal	
	Mobilidade	Ampliação da rede cicloviária	MOB17	Poder público federal ou municipal	
	ETAPA: INDICAÇÕES EXTRA				
	Mobilidade	Observância do traçado projetado de via	Via marginal no limite sudoeste do perímetro urbano, respeitando o traçado projetado quando do parcelamento do solo da região	MOB18	Loteador
Fase 04	Habitação	Novos espaços de ZEIS 2		Poder público municipal mediante audiência pública e anuência do COPLAN	
	Previsão de IPTU Verde no novo Plano Diretor municipal			Poder público municipal	
	Soluções para áreas de risco	Elaboração de um Plano de Ação em Situações de Emergência / PASE relacionado a drenagem para o município		Poder público municipal	
	Conversão de multas ambientais em serviços de preservação			Infrator	

Fiscalização e incentivo a denúncias de supressão e intervenções indevidas	Poder público municipal
Denúncias de supressão e intervenções indevidas	População geral
Cadastramento no programa Voo Livre	População geral