

**TABELA DE OCUPAÇÃO DO SOLO NAS ZONAS ESPECIAS - ANEXO XV da Lei Complementar nº. 46 de 26 de maio de 2011**

| Macrozonas                              | ZONAS   | ÁREAS  | SIGLA                        | coeficiente de aproveitamento básico | coeficiente de aproveitamento máximo | taxa de ocupação % | taxa de permeabilidade % | número máximo de pavimentos | área mínima do lote | testada do lote                  |    |
|---|---|--|------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|--------------------|--------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------------------|----|
| MACROZONAS URBANAS                      | Zona Especial de Interesse Paisagístico e Ambiental<br><br>ZEPA | Área de Preservação de Recursos Hídricos       | APRRH                        | 0                                    | 0                                    | 0                  | 100                      | 0                           |                     |                                  |    |
|   |   | Área Especial de Contenção de Água Pluviais    | AECAP                        | 0                                    | 0                                    | 0                  | 100                      | 0                           |                     |                                  |    |
|   |   | Área Especial de Proteção de Recursos Hídricos | AEPRH                        | ajuste MP                            | ajuste MP                            | ajuste MP          | ajuste MP                | ajuste MP                   |                     |                                  |    |
|   |   | Área de Preservação de Encostas                | APRE                         | 0                                    | 0                                    | 0                  | 100                      | 0                           |                     |                                  |    |
|   |   | Área de Proteção de Encostas                   | APE                          | 1                                    | *                                    | 30                 | 60                       | 3                           | 450                 | 12                               |    |
|   |   | Área do Patrimônio Natural                     | APNAT                        | 0                                    | 0                                    | 0                  | 100                      | 0                           |                     |                                  |    |
|   |   | Área de Preservação da Vegetação               | APREV                        | 0                                    | 0                                    | 0                  | 100                      | 0                           |                     |                                  |    |
|   |   | Área de Proteção de vegetação                  | APV                          | 0,5                                  | *                                    | 30                 | 60                       | 3                           |                     |                                  |    |
|   |   | Área Especial Sócio Ambiental                  | AESA                         | *                                    | *                                    | *                  | *                        | *                           |                     |                                  |    |
| Área Especial de Proteção e Recuperação | AEPR  | 1  | *                            | 50                                   | 40                                   | 2                  |                          |                             |                     |                                  |    |
| ZONAS ESPECIAIS                         | Zona Especial de Proteção do Aeródromo.ZEPAR                    | Área de Proteção de Aeródromo 11               | AP-AR1                       | *                                    | *                                    | *                  | *                        | *                           | *                   | *                                |    |
|   |   | Área de Proteção de Aeródromo 2                | AP-AR2                       | 1                                    | *                                    | 50                 | 40                       | 1                           | 1000                | 20                               |    |
|   |   | Área de Proteção de Aeródromo 3                | AP-AR3                       | 1                                    | *                                    | 50                 | 40                       | 1                           | 1000                | 20                               |    |
|   | Zona Especial Vicinal   | ZEV  | 1                            | 2                                    | 80                                   | 5                  | 3                        | 360                         | 12                  |                                  |    |
|   | Zona Especial de Interesse Social                               |  | ZEIS-1                       | 0,5                                  |                                      |                    |                          | 40                          | 1                   | 180                              | 10 |
|   |   |  | ZEIS-2                       |                                      |                                      |                    |                          |                             |                     | 180                              | 10 |
|   | Zona Esp. de Int. Pais.e Ambiental                              |  | Área de Proteção de Encostas | APE                                  | 0,8                                  | *                  | 40                       | 50                          | 2                   | conforme zona em que se localiza |    |
| Área de Proteção da Vegetação           |   |  | APV                          | 0,9                                  | *                                    | 30                 | 60                       | 3                           |                     |                                  |    |