

TABELA DE OCUPAÇÃO DO SOLO NAS MACROZONAS - ANEXO XIV da Lei Complementar nº. 46 de 26 de maio de 2011

MACROZONAS	ZONAS	sigla	coeficiente de aproveitamento básico	coeficiente de aproveitamento mínimo	coeficiente de aproveitamento máximo	taxa de ocupação %	taxa de permeabilidade %	número máximo de pavimentos	Altura máxima (m)	área mínima do lote (m)	testada do lote (m)		
URBANAS	Macrozona de Expansão Urbana	Zona de Expansão Urbana	ZEX	0,1		0,1	10	90	2	10000	50		
		Zona Industrial -2	ZI2	1		*	60	20	3	2000	25		
	Macrozona de Adensamento Prioritário	Zona Interesse Histórico e Cultural	ZHC	2,0	0,2	*	60	15	4	21,5	360	12	
		Zona Central Consolidada	ZCC	4,0	0,2	5,0	50	15	15	52	360	12	
		Zona de Expansão Central -1	ZC1	6,0	0,2	*	55	10	12	42,5	360	12	
		Zona de Expansão Central -2	ZC2	4,0	0,2	*	60	10	8	33,5	200	12	
		Zona de Expansão Central -3	ZC3	3,0	0,2	5,0	50	10	6	27,5	360	12	
		Zona Residencial - 1	ZR1	1,5	0,2	*	50	30	3	14	360	12	
		Zona Residencial- 2	ZR2	1,3	0,2	*	65	20	2	10	240	12	
		Zona Residencial -3	ZR3	1,0	0,2	*	50	40	2	10	360	12	
		Zona Industrial -1	ZI1	1,8	0,2	*	75	15	3	15	1000	20	
		Zona Industrial e Serviços	ZIS	1,4	0,2	*	70	10	2	10	500	20	
	Zona Institucional	ZIT	2,0	0,2	*	50	20	4	15	3000	30		
	Eixo Estrutural Sul-Norte	EE-SN	3,0	0,2	*	55	10	6	27,5	360	12		
	Macrozona de Adensamento Secundário												
		Zona Residencial -4	ZR4	1			50	30	2	10	360	12	
	Macrozona de Ocupação Controlada												
		Zona Residencial - 4	ZR4	1			50	30	2	10	360	12	
	Zonas Especiais	Zona Especial Vicinal	ZEV	definidos na Tabela para Ocupação do Solo nas Zonas Especiais - Anexo XV									
		Zona Especial de Int. Pais. e Ambiental	ZEPA										
Zona Especial de Interesse Social		ZEIS											
Zona Especial de Proteção do Aeródromo		ZEPAR											
RURAIS	MZ Agríc. de Controle Hídrico	As zonas serão definidas nas glebas por aptidão de uso		0,2		*	20	80	2	10	10000		
	MZ Agríc.de Prot.do Manancial												
	MZ Agroindustrial do Ligeiro												
	MZ Agríc. do Rio Pato Branco												
	MZ Agríc.e Turística do Chopim												
	MZ Agríc.da Bacia do Vitorino												